

# BILANCIO CARRON 2023

CARRON

CARRON



Carissimi Azionisti,

*il risultato ottenuto nel 2023 ci rende profondamente soddisfatti. Quello che è coinciso con il nostro sessantesimo è stato un anno ottimo, anche a fronte del fatto che in parte ancora risentiva di quell'aumento di prezzi generato improvvisamente nel 2022 e non compensato a pieno. La conoscenza del mercato e la nostra costante ricerca di miglioramento della redditività ci ha permesso di performare portando il nostro valore di produzione da 307 a 335 milioni di euro con un Ebitda a 9,40% (era 7,05%) e un utile netto a 16,8 milioni. La posizione finanziaria netta del Gruppo è pari a +3,2 milioni.*

*Per il 2024 puntiamo a crescere ulteriormente andando a chiudere un bilancio migliore sia in termini di fatturato, superando i 350 milioni come Gruppo, sia in termini di margine di contribuzione.*

*Nel farlo confermiamo con forza la nostra distintiva strategia di diversificazione. Operare contestualmente nel real estate, nel general contractor e nel mondo degli appalti pubblici si dimostra essere una politica aziendale di successo in grado di contenere e riequilibrare oscillazioni anche importanti del mercato, come quelle verificatesi negli ultimi anni in primis nell'immobiliare.*

*Non solo. Continueremo a investire in formazione e sicurezza del nostro capitale umano consapevoli dell'alto fattore di rischio che per natura il nostro settore presenta ma anche dell'evoluzione delle tecnologie a servizio della prevenzione. Non a caso, nel 2023 abbiamo investito in oneri di sicurezza quasi il 4% del nostro fatturato andando a migliorare e implementare le nostre strutture e prevedendo una sempre più costante e approfondita formazione dei nostri addetti.*

*Al pari proseguiamo il nostro percorso di sostenibilità, lavorando sull'efficientamento di tutti i processi aziendali e stimolando una nuova, inedita, presa di responsabilità sia interna che esterna, su tutta la filiera.*

*La nostra storia parla da sempre di lavoro, sacrificio, ma anche di entusiasmo e fiducia. E su questa strada continueremo a camminare costruendo il nostro domani per continuare a essere un'azienda solida, performante, dinamica e soprattutto un costante punto di riferimento per tutti i nostri interlocutori.*

Il Presidente  
Diego Carron

## IL GRUPPO

### Profilo

Costituito nel 1964, il Gruppo Carron opera da oltre 60 anni in Italia, nella realizzazione di progetti di edilizia civile e infrastrutturale.

Occupa circa 300 dipendenti con un potenziale indotto di oltre 1000 unità, realizzando, nell'anno 2023, una produzione di circa 335 milioni di euro.

Sviluppatisi negli anni, anche per linee esterne, per dimensioni, portafoglio, ordini e valore della produzione, il Gruppo Carron è tra i primi gruppi leader in Italia nella realizzazione di grandi opere civili e infrastrutturali, settori in cui opera sia come Costruttore che come Promotore di iniziative in regime di concessione e di partenariato pubblico-privato in ambito infrastrutturale ed edilizio, sia come sviluppatore immobiliare.

### Attività condotte

Carron, in particolare, è attivo nella realizzazione di:

- edilizia civile (aeroportuale, ospedaliera, scolastica, direzionale e terziario, nonché restauri e ristrutturazioni);
- infrastrutture stradali;
- gallerie e opere in sotterraneo;
- opere specializzate (lavori in terra, lavori sul patrimonio culturale);
- beni storici e artistici, finiture speciali, impermeabilizzazioni, strutture prefabbricate industriali;
- opere e componenti strutturali speciali;
- iniziative immobiliari autopromosse nel settore residenziale, commerciale, direzionale e produttivo.

Il Gruppo Carron ha saputo rendersi protagonista nella realizzazione di importanti opere infrastrutturali e di edilizia civile, che hanno consentito alle società operative e al proprio personale di maturare importanti esperienze nella gestione di grandi progetti in contesti qualificati.

### Sostenibilità

Nella conduzione delle proprie attività il Gruppo Carron ha intrapreso una politica di sviluppo sostenibile con l'obiettivo di migliorare le proprie performance nel rispetto delle aspettative dei propri stakeholders.

Tali politiche richiedono un rilevante impegno economico e organizzativo, con l'adozione di sistemi di gestione della sicurezza, dell'ambiente e della qualità, certificati e riconosciuti e di rigorose procedure che richiamano tutti i propri dipendenti e partner all'adozione di comportamenti responsabili e corretti.

Il Gruppo Carron profonde il massimo impegno nel seguire un percorso dedicato al costante miglioramento del modo in cui supporta gli interessi delle principali parti coinvolte: clienti, dipendenti, finanziatori e comunità con le quali ha il privilegio di operare.

Il Gruppo Carron ritiene che i propri obiettivi possano essere raggiunti solo adottando prassi aziendali basate su rigorosi principi di sviluppo sostenibile e a lungo termine.

Nella propria attività le Società appartenenti al Gruppo si ispirano ai principi di tutela della salute e sicurezza dei propri collaboratori e al rispetto dell'ambiente e dei territori in cui opera.

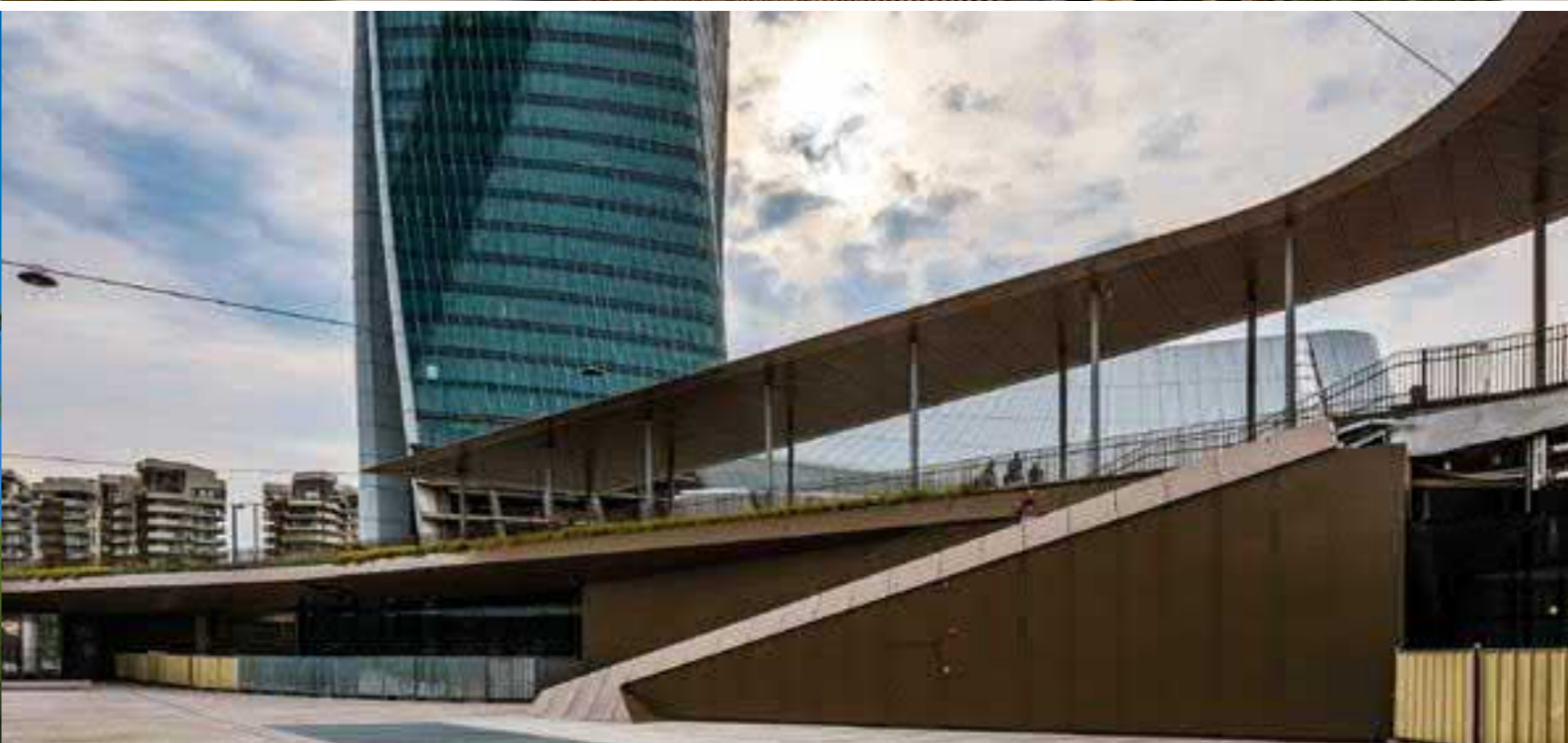
Con la soddisfazione di aver raggiunto fin d'ora molti dei propri obiettivi, il Gruppo Carron riafferma il fermo e convinto impegno di continuare a fare ancora meglio e il più possibile per il miglioramento del proprio operato.

### Vision

Sempre protesa al raggiungimento di obiettivi ambiziosi, le competenze multidisciplinari del Gruppo Carron garantiscono ai propri Committenti, siano essi pubblici o privati, risultati importanti in termini di qualità delle opere e di rispetto dei tempi di realizzazione con la consapevolezza di contribuire con le proprie opere al miglioramento della vita quotidiana di quanti ne fruiscono.

Il Gruppo Carron ricopre da oltre un decennio un ruolo di primaria importanza nel contesto territoriale del Nord Italia, ruolo che intende rafforzare per favorire, insieme al proprio sviluppo, lo sviluppo del territorio in cui opera.





## INDICE

Relazione sulla gestione Bilancio consolidato	11 - 71
Bilancio consolidato	73 - 81
Nota integrativa al bilancio consolidato	83 - 128
Relazione della società di revisione	131 - 135
Relazione sulla gestione Bilancio Carron SPA	137 - 171
Bilancio Carron SPA	173 - 181
Nota integrativa al bilancio Carron SPA	183 - 231
Relazione del collegio sindacale	233 - 235
Relazione della società di revisione	237 - 241
Allegati	
Bilancio Carron Holding Srl	244 - 245
Bilancio Carron Bau Srl	246 - 253

## ORGANI SOCIALI

### CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Diego Carron	Presidente
Marta Carron	Vice-Presidente
Paola Carron	Amministratore delegato
Arianna Carron	Amministratore delegato
Barbara Carron	Amministratore delegato

### COLLEGIO SINDACALE

Marco Contessotto	Presidente
Primo Ceppellini	Sindaco effettivo
Alberto Da Dalto	Sindaco effettivo
Alessandra Poloniato	Sindaco supplente
Paolo Giroto	Sindaco supplente

### ORGANISMO DI VIGILANZA *D.Lgs. 231/2001*

Francesco Schiavon	Presidente
Marco Contessotto	Componente
Andrea Dal Negro	Componente

### REVISORE DEI CONTI

DELOITTE & TOUCHE



---

**RELAZIONE SULLA GESTIONE**  
BILANCIO CONSOLIDATO AL 31/12/2023

## Premessa

Signori soci,  
il bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione è la più chiara dimostrazione della situazione in cui si trovano la Vostra società e il Gruppo Carron. Sulla base delle risultanze in esso contenute, posso esprimere parere favorevole per i risultati raggiunti nel corso dell'ultimo esercizio, chiuso al 31/12/2023, che hanno portato un Utile di esercizio della Società di euro 1.322.921 e consolidato di euro 16.787.285 la cui quota di competenza del Gruppo è pari a euro 13.756.617.=

La presente relazione riguarda l'analisi della gestione avuto riguardo ai dettami di cui all'art. 2428 del codice civile e ha la funzione di offrire una panoramica sulla situazione della società e sull'andamento della gestione dell'esercizio al 31/12/2023, inoltre raccoglie l'analisi della gestione sulla base delle risultanze del bilancio Consolidato al 31/12/2023.

Salvo ove diversamente indicato, gli importi sono stati esposti in migliaia di euro al fine di agevolarne la comprensione e la chiarezza.

## QUADRO MACROECONOMICO

### LA SITUAZIONE GLOBALE ED ITALIANA AL 31 DICEMBRE 2023

Tensioni geopolitiche, inflazione e politica monetaria restrittiva hanno rallentato la prosecuzione della ripresa post-Covid, alimentando un clima di incertezza.

In particolare, il 2023 è stato l'anno in cui gli effetti del rialzo dei tassi di interesse si sono pienamente trasmessi all'economia reale, afflitta da una robusta inflazione, la quale solo nella seconda metà dell'anno ha rallentato la sua morsa. Allo stesso tempo, i conflitti internazionali presenti in diverse aree del mondo hanno inciso negativamente sulla domanda estera.

Tali fattori, ovviamente, influenzano anche l'economia del nostro Paese, che ha subito un rallentamento rispetto al 2022, con un aumento del Pil nel 2023 del + 0.9% rispetto alle previsioni del +1.2%.

All'interno di questo contesto, il comparto delle costruzioni ha mantenuto l'andamento dei precedenti esercizi, ANCE ha stimato un ulteriore incremento del + 5% degli investimenti in costruzioni nel 2023.

Un contributo importante al comparto è stato dato dagli incentivi per la riqualificazione energetica e sismica del patrimonio immobiliare e dai bonus ordinari (ristrutturazione, sismabonus ecc.), mentre una ulteriore spinta potrà essere apportata dalle politiche di sviluppo dell'economia definite nel PNRR, sia per l'ingente ammontare di investimenti pubblici in infrastrutture, sia per le importanti riforme previste su ambiti prioritari per l'attività edilizia.

La previsione per il 2024 risente di un quadro macroeconomico particolarmente incerto, i cui mutamenti vanno di pari passo con l'evoluzione di tre fattori chiave: l'inflazione, la politica monetaria e le tensioni geopolitiche.

Fattori che portano a valutare con cautela l'andamento economico per l'anno in corso: i principali istituti di ricerca stimano, per il 2024, un aumento del Pil italiano più contenuto rispetto a quanto prospettato in estate, che si collocherebbe tra il +0.6% della Banca d'Italia e il +0.9% della Commissione Europea.

In particolare, con riferimento alle costruzioni, la previsione dell'Ance per il 2024 è di una riduzione del 7.4% degli investimenti. Riduzione che sconta il mancato apporto espansivo della manutenzione straordinaria (-27%) e, viceversa, considera un'importante crescita negli investimenti in opere pubbliche (+20%) legata alla necessaria accelerazione degli investimenti del PNRR.

### ANDAMENTO DEL GRUPPO NELL'ANNO 2023

In questo contesto generale il Gruppo Carron registra un ottimo bilancio di esercizio con un incremento di circa il 9% del Valore della produzione, che passa da 307mln del 2022 a 335 mln del 2023.

Anche il margine lordo registra un significativo aumento, pari al 45% passando da un'incidenza sul valore della produzione del 7,05% del 2022 al 9,40% del 2023.

La gestione finanziaria, nonostante l'aumento dei tassi di interesse, mantiene un livello di incidenza del costo per oneri finanziari al di sotto dell'1%, passando dallo 0.71% del 2022 al 0.93% del 2023.

L'utile netto di gruppo, dopo le imposte ammonta ad euro 16,8mln pari al 5,02% della Produzione.

Il buon andamento della redditività è sostanzialmente dovuto a due fattori, il primo all'entrata in produzione delle commesse che in sede di offerta avevano potuto recepire l'aumento del costo degli approvvigionamenti e in secondo luogo per le commesse pubbliche per gli effetti dell'adeguamento prezzi riconosciuti con le varie norme introdotte dal Governo ( Decreto materiali etc.. )

L'attività commerciale ha presentato una dinamicità che ci ha permesso di modificare il nostro portafoglio lavori ampliando l'apporto delle opere infrastrutturali a scapito del settore del "Vendita di cosa futura" che attualmente stà soffrendo a causa dell'elevato costo del denaro.

### DESCRIZIONE CONTESTO E RISULTATI DELLA CAPOGRUPPO CARRON HOLDING SRL

L'esercizio oggetto della presente relazione è stato un anno in cui la società ha proseguito la sua attività di investimento in partecipazioni. In particolare, si richiama all'attenzione l'aumento di capitale del 22 dicembre 2023 perfezionato dai soci mediante il conferimento in natura della partecipazione in Manus Srl, società che detiene le partecipazioni in società con attività immobiliari di sviluppo e gestione di immobili.

Si forniscono di seguito i dati patrimoniali e finanziari riclassificati secondo il metodo finanziario.



**DATI PATRIMONIALI, FINANZIARI E ECONOMICI CARRON HOLDING AL 31 DICEMBRE 2023**

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Capitale Immobilizzato	10.210	7.857	2.353
Attivo circolante oltre 12mesi	0	750	-750
<b>Totale capitale immobilizzato</b>	<b>10.210</b>	<b>8.607</b>	<b>1.603</b>
Attivo circolante	979	5.425	
Passivo circolante	-38	-4.690	
<b>Capitale circolante netto</b>	<b>941</b>	<b>735</b>	<b>206</b>
Fondi rischi, Tfr, passività a lungo termine	0	-7	7
<b>Capitale netto investito</b>	<b>11.151</b>	<b>9.335</b>	<b>1.816</b>
Patrimonio netto	11.217	9.406	3.981
Debiti (disponibilità) vs il sistema creditizio	-66	-71	67
<b>Fonti</b>	<b>11.151</b>	<b>9.335</b>	<b>4.048</b>

Il capitale immobilizzato pari ad Euro 10.2mln, segna un incremento di Euro 2.35mln rispetto al 2022 riconducibile, all'erogazione di un finanziamento infruttifero a Cabi Srl per Euro 1.15mln e apporto in conto capitale alla stessa di Euro 0.3mln, oltre al valore del conferimento delle quote in Manus Srl per l'ammontare di Euro 0.5mln ed un finanziamento infruttifero alla controllata Manus Srl per euro 0.4mln.

L'attivo circolante di 0.9mln è costituito per Euro 0.2mln per credito per imposte anticipate, Euro 0.03mln per credito Ires ed Euro 0.75mln relativo al credito residuo per la cessione della quota del 10% di Carron Bau Srl avvenuta nel 2022. Tale credito risulta essere garantito dal pegno sulla quota ceduta.

Il passivo circolante di 38mila euro è relativo a debiti vs. fornitori per 34mila e 4mila euro per ritenute in qualità di sostituto d'imposta.

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

**CONTO ECONOMICO**

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
<b>Valore della Produzione</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Costo della produzione	-72	-55	-17
<b>Differenza tra Valore e Costo della Produzione</b>	<b>-72</b>	<b>-55</b>	<b>-17</b>
Proventi finanziari	1.964	6.748	-4.784
(Oneri Finanziari)	-280	-860	580
rivalutazioni (svalutazioni)	-290	-222	-68
utile ante imposte	1.322	5.611	-4.289
imposte sul reddito	1	125	-124
<b>utile netto dell'esercizio</b>	<b>1.323</b>	<b>5.736</b>	<b>-4.413</b>

**INFORMAZIONI RICHIESTE DALLE DISPOSIZIONI ALL'ART. 2428 CODICE CIVILE"**

INDICE	2023	2022
<b>Margine di Struttura</b>		
<b>Mezzi proprio - Attivo Fisso</b>	<b>1.006.462</b>	<b>1.549.842</b>
<b>Indice di disponibilità</b>		
<b>Attività correnti/Passività correnti</b>	<b>22,76</b>	<b>1,17</b>
<b>Indice secco di struttura</b>		
<b>Patrimonio netto/Attività immobilizzate</b>	<b>1,10</b>	<b>1,09</b>
<b>Indice rigidità degli impieghi</b>		
<b>Attività fisse/Attivo netto</b>	<b>0,91</b>	<b>0,61</b>

**DESCRIZIONE CONTESTO E RISULTATI DEL GRUPPO CARRON HOLDING**

Si prendono ora in esame le risultanze del Bilancio Consolidato.

L'esercizio appena concluso presenta un utile per Euro 16,8mln e un Valore della Produzione di Gruppo di Euro 335mln.

Il Valore della Produzione continua per il secondo esercizio con un significativo incremento rispetto al 2022 di circa il 9% passando da 308mln a 335mln con contestuale miglioramento della redditività (Ebitda) passata da 31.5mln pari al 9.4% del valore della produzione a Euro 21.7mln pari al 7.05% del 31/12/2022.

Anche il margine operativo lordo (Ebit) registra un incremento passando da 19mln pari al 6.19% al 31/12/2022 a euro 27.5mln pari all' 8.24% del valore della produzione.

**LE ACQUISIZIONI**

Il Gruppo Carron ha realizzato importanti acquisizioni di lavori nel corso del 2023, sia nell'ambito dei Lavori Pubblici, sia da privati Committenti.

Tra i più importanti si segnalano:

Committente	Oggetto contratto	importo
Zabarella 2023 Srl	Ristrutturazione Immobiliare residenziale in Padova	€ 24.300.000
Colliers Global Invest. Italy Sgr Spa	Riqualificazione del complesso Edilizio Milano – Via Durando Edificio A da adibire a studentato	€ 21.200.000
Generali Real Estate Sgr	Riqualificazione edifici direzionali in Milano - Via Bassi	€ 37.500.000
Metropolitana Milanese MM Spa	Riqualificazione edificio da adibire ad Archivio Meccanizzato – Milano – Via Gregovius	€ 7.500.000
Coima Sgr Spa	Realizzazione edificio direzionale Milano – Via Lorenzini	€ 55.000.000
Colliers Global Invest. Italy Sgr Spa	Ristrutturazione Milano – Via Durando – Edificio B – da adibire a studentato	€ 37.000.000
Comune di Venezia	Bosco dello Sport – Opere di urbanizzazione	€ 31.400.000
Hotel Cristallo Spa	Riqualificazione, ristrutturazione ed ampliamento albergo Cortina d'Ampezzo	€ 51.400.000
Heratech Srl	Ampliamento Termovalorizzatore Padova	€ 19.500.000
Veneto Strade Spa	Realizzazione Nuova SR10 - Padana Inferiore	€ 94.300.000
Azienda Sanitaria dell'Alto Adige	Ristrutturazione ed ampliamento dell'ospedale di Bolzano – 2° Lotto ristrutturazione reparti degenza	€ 93.500.000
Centro anziani sovracomunale di Bressanone-Varna- Luson	Lavori di attrezzatura ed finiture interne centro anziani villaggio S.Elisabetta a Varna (BZ)	€ 5.200.000
Comune di Bolzano	Lavori per la ristrutturazione, adeguamento alle normative vigenti, ampliamento e riqualifica energetica della scuola media Archimede a Bolzano	€ 14.000.000
<b>Area "Vendita di cosa futura"</b>		
Despar Srl	Realizzazione nuovo edificio commerciale in Castelfranco Veneto (TV)	€ 9.200.000

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

**LE VENDITE DI COSA FUTURA PERFEZIONATE NELL'ESERCIZIO 2023**

Committente	Oggetto contratto	importo
Alba Leasing x conto ELLE EMME Spa	Edificio Commerciale in Torino	€ 1.200.000
HPF Italy 1 - BNPP	RSA 120 p.l. – Castelnuovo Garfagnana (LU)	€ 12.570.000
AZIMUT Libera impresa Sgr	Residenza Turistico Alberghiera – Senior Living a Siena (SI)	€ 17.930.000

**VENDITE DI COSA FUTURA CHE SARANNO PERFEZIONATE NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2024**

Committente	Oggetto contratto	importo
ELLE EMME Spa	Edificio Commerciale in Torino	€ 4.000.000
Ream Sgr Spa	RSA 290 p.l. – Varese (VA)	€ 26.500.000
Primonial Sgr	RSA 160 p.l. – Castelfiorentino (FI)	€ 18.080.000
Primonial Sgr	RSA 120 p.l. – Ponsacco (PI)	€ 13.900.000
Euryale Sgr	RSA 180 p.l. – Bereguardo (PV)	€ 15.700.000
Euryale Sgr	RSA 240 p.l. – Lentate sul Seveso (MB)	€ 23.500.000
Euryale Sgr	RSA 120 p.l. San Genesio ed Uniti (PV)	€ 11.300.000
Despar Spa	Edificio Commerciale in Castelfranco V.to (TV)	€ 9.200.000

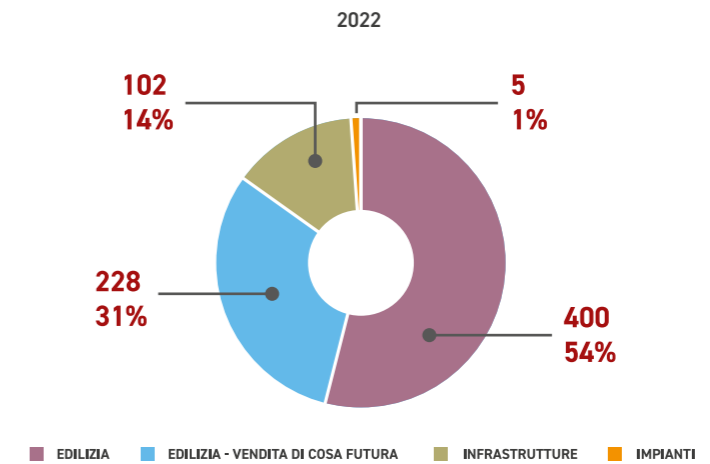


### PORTAFOGLIO LAVORI

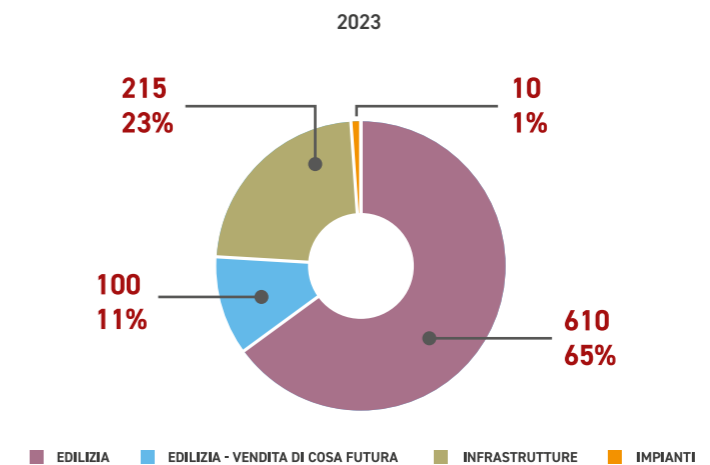
Ammonta a 935 milioni di euro il backlog dei lavori del Gruppo alla data del 31/12/2023, dei quali 610 milioni di euro per appalti ed esecuzioni di opere in edilizia civile, 100 milioni relativi a contratti di compravendita di cose future di cui 61 milioni di euro in corso di esecuzione e Euro 39mln in attesa di avvio, 215 milioni di euro per l'esecuzione di opere infrastrutturali e 10 milioni riferiti ad Impianti.

La dinamicità dell'attività commerciale e le opportunità create anche dal PNRR ha consentito un diverso posizionamento del portafoglio con un'incremento del settore edile, ma soprattutto del settore infrastrutture, che passa da 102 milioni del 2022 a 215 milioni del 2023, a scapito del settore "vendita di cosa futura".

PORTFOLIO LAVORI AL 31/12/2022  
(milioni di euro)



PORTFOLIO LAVORI AL 31/12/2023  
(milioni di euro)





**RASSEGNA DEI PRINCIPALI  
PROGETTI IN CORSO**

COMMITTENTE

**OSPEDAL GRANDO S.R.L. - SOCIETÀ DI PROGETTO CONCESSIONARIA**

REALIZZAZIONE DELLA "CITTADELLA SANITARIA" PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI TREVISO



- Attività realizzate: completamento pavimenti, controsoffitti, pitture e porte interne, Installazione attrezzature elettromedicali, Commissioning e collaudo.

COMMITTENTE

**REGIONE MARCHE**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI NECESSARI ALLA COMPIUTA E FUNZIONALE REALIZZAZIONE DELLA NUOVA STRUTTURA OSPEDALIERA IN LOCALITÀ CAMPIGLIONE DI FERMO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FERMO (FM)



- Nuovo complesso Ospedaliero in località Campiglione di Fermo (FM): Ospedale: prosecuzione lavori, impermeabilizzazioni, opere in cartongesso quali pareti, contro pareti e soffitti, posa degli impianti elevatori, impianti meccanici ed elettrici (in capo ai soci RTOE), massetti e pavimenti, opere di finitura come pavimenti resilienti, rivestimenti e tinteggiature, serramenti e facciate esterne, porte interne ordinarie e REI.
- Esterni: movimenti terra e rinterri, sottoservizi, pavimentazione e cordoli parcheggi e strade, opere a verde. Viabilità (appalto complementare): cantiere in sospensione.

## COMMITTENTE

**AUTOSTRADA BRESCIA VERONA VICENZA PADOVA Spa – A4**

REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA NUOVA AUTOSTAZIONE DI MONTECCHIO MAGGIORE (VI) E COLLEGAMENTI CON LA VIABILITÀ ORDINARIA



- Ultimazione edificio servizi nuovo casello (opere edili ed impiantistiche);
- Nuovo asse autostradale A4 e nuovo innesto A4-SPV: Deviazioni provvisoria A4 direzione per realizzazione rilevati e fondazioni stradali; realizzazione ponte in acciaio su A4 (varo e getti solette); ultimazione opere d'arte principali e secondarie (Gallerie GA01 e 03, S02, P01, I03); in generale ultimati tutti gli scavi ed i rilevati stradali, ultimati i sottoservizi funzionali alla nuova viabilità; in fase di completamento tutta la piattaforma stradale compresa di barriere di sicurezza a segnaletica definitiva; completati i caselli d'uscita e d'ingresso (struttura metallica di copertura, isole d'esazione, opere idrauliche ed elettriche, ecc); in fase di realizzazione le rampe M ed N oltre che il piazzale di parcheggio.
- Area ex casello: scavi, bonifica e realizzazione rilevati di piazzale;
  - nuovo edificio servizi invernali: realizzazione pali di fondazione (CFA) e fondazioni in c.a. dell'intero edificio; inizio posa struttura metallica di rivestimento e copertura; in esecuzione le opere in c.a. della zona uffici;
  - In fase di ultimazione edificio autorimessa: ultimazione opere di fondazione e strutture prefabbricate; completamento isolamento e posa serramenti;
- Nova rotonda: inizio scavi e rilevati rotonda; ultimazione muro di contenimento lato area ex casello.

## COMMITTENTE

**PROVINCIA DI TRENTO**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL 1° LOTTO IMPIANTO DEPURAZIONE DI TRENTO 3 E RETTIFICA DELLA S.S. 12 DELL'ABETONE E DEL BRENNERO



- Completate tutte le opere civili, di finitura ed impiantistiche (elettriche e meccaniche) dell'intero depuratore ad eccezione di alcune parti impiantistiche di trattamento ed attrezzature speciali; è stato completato il sollevamento iniziale sia come opere civili che impiantistiche e di finitura di dettaglio; sono state ultimate le opere esterne e a verde; Sono in fase di collaudo gli impianti elettrici, meccanici e speciali.

## COMMITTENTE

**KRYALOS S.G.R. S.p.A.**

RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE A DESTINAZIONE DIREZIONALE IN MILANO – VIA REGINA GIOVANNA



- Attività realizzate: demolizioni e scavi, opere in c.a., consolidamenti; carpenterie metalliche; murature; opere in cartongesso; intonaci; sottofondi; pavimenti industriali; impianti meccanici; impianti elettrici; serramenti e facciate ventilate; impermeabilizzazioni; pavimentazioni in gres; trattamenti Rei. Prove funzionali e collaudi per la consegna finale al Committente.

COMMITTENTE

**AZIMUT**

RTA SCACCIAPENSIERI - SIENA



- Rifacimento facciate; Completamento opere edili parcheggio; Restauro limonaia e casina di caccia; Completamento opere edili RTA (pavimentazioni, intonaci, porte, pitture, etc); Completamento impianti elettrici e meccanici ; Arredo RTA

COMMITTENTE

**PRIMONIAL**

REALIZZAZIONE DI RSA PONSACCO – 120 POSTI LETTO



- Nel corso del 2023 sono state completate tutte le opere interne ed esterne alle due RSA e si è proceduto alla consegna dell'immobile al gestore.

COMMITTENTE

**HPF BNPP SGR PA**

REALIZZAZIONE RSA IN CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU) – 120 POSTI LETTO



- Nel corso del 2023 sono state completate tutte le opere interne ed esterne alle due RSA e si è proceduto alla consegna dell'immobile al gestore.

COMMITTENTE

**CDP Sgr Spa**

RIQUALIFICAZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX DEMANIO – CENTRO SERVIZI SCANDICCI" A SCANDICCI (FI)



- Attività realizzate: Fabbricati: realizzazione di opere in cartongesso, massetti, opere impiantistiche, opere di finitura; Aree esterne: attività di bonifica da materiali contenenti amianto, movimenti terra, realizzazione di vasche interrato e sottoservizi, realizzazione di cassonetti stradali ed impianti di illuminazione esterna. Fine lavori e consegna dell'immobile al committente.

COMMITTENTE

**CARRON CAV. ANGELO SPA**

INTERVENTO COMMERCIALE IN TORINO - VIA LANCIA



- Attività realizzate: esecuzione delle opere di urbanizzazione ed aree esterne private; Collaudi e consegna degli immobili e delle aree esterne.

COMMITTENTE

**GRUPPO GHERON**

REALIZZAZIONE POLIAMBULATORIO IN TORINO - VIA SERVAIS



- Attività realizzate: demolizioni, rinforzi strutturali in calcestruzzo armato, vespai, realizzazione sottofondi, inizio partizioni in cartongesso ed impianti meccanici.

COMMITTENTE

**REAM SGR Spa**

REALIZZAZIONE DI RSA RAPAGNANO (FM) - POSTI LETTO 155 + 20 DIURNI



- Attività realizzate: Opere in cemento armato quali elevazioni, solai; vespai aerati e impianti sottotraccia; impermeabilizzazioni, isolamenti e murature perimetrali; opere in cartongesso quali pareti, contro pareti e soffitti, posa degli impianti elevatori, impianti meccanici ed elettrici (in capo ai soci RTOE), massetti e pavimenti, opere di finitura come pavimenti resilienti, rivestimenti e tinteggiature, serramenti e facciate esterne, porte interne ordinarie e REL.  
Opere esterne e urbanizzazioni: scavi e movimenti terra, rinterrì; pacchetti di fondazione stradale, reti e sottoservizi, pavimentazione e cordoli parcheggi e strade.

COMMITTENTE

**REAM SGR Spa**

REALIZZAZIONE DI RSA VARESE (VA)



- Attività realizzate: Completamento opere strutturali; Completamento opere in muratura; Opere edili di grezzo avanzato (cartongesso, massetti, impermeabilizzazioni); Realizzazione facciate (cappotto, serramenti in pvc e serramenti in alluminio); Opere di finitura (pavimenti e rivestimenti ceramici, porte, pitture); Opere di urbanizzazione e sistemazioni esterne.



COMMITTENTE

**COIMA Sgr Spa**

RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN MILANO – VIA PIRELLI 35



- Attività realizzate: Demolizioni e scavi, opere in c.a., consolidamenti, carpenterie metalliche, fondazioni speciali, murature, intonaci, impianti meccanici, impianti elettrici, tinteggiature, pavimenti industriali e cappe di rinforzo, facciate a cellule, facciate ventilate, facciate montanti e traversi, impermeabilizzazioni, impianti elevatori, pavimenti e rivestimenti interni, opere in cartongesso, tinteggiature.

COMMITTENTE

**BULGARI GIOIELLI Spa**

AMPLIAMENTO SEDE PRODUTTIVA A VALENZA (AL)



- Attività realizzate: Realizzazione di opere in cemento armato, cemento armato prefabbricato precompresso, realizzazione di opere di impermeabilizzazione, opere in cartongesso, serramenti esterni e facciate strutturali, pavimenti industriali, opere esterne di urbanizzazione;

COMMITTENTE

**EURYALE**

REALIZZAZIONE DI RSA A BEREGUARDO (PV) – POSTI LETTO 180



- Attività realizzate: redazione e consegna progettazione esecutiva completa, ottenimento PDC, accantieramento dell'area, lavori di movimenti terra e rinterri perimetrali, completamento delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, realizzazione opere in carpenteria metallica, realizzazione impermeabilizzazioni copertura, posa isolamenti in copertura e realizzazione pavimento industriale a protezione dell'isolante, completamento murature perimetrali di tamponamento, avvio e completamento opere in cartongesso quali pareti/contropareti e controsoffitti, realizzazione di tutti i massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione e collaudo di tutti gli impianti elettrici e meccanici, realizzazione e collaudo impianti elevatori, realizzazione del cappotto di rivestimento esterno, realizzazione lattonerie, esecuzione pavimenti e rivestimenti interni in gres e PVC, realizzazione tinteggiature interne ed esterne, posa serramenti interni ed esterni, realizzazione opere da fabbro e pareti vetrate interne, realizzazione sistemazioni esterne, opere a verde, irrigazione e arredo urbano.

COMMITTENTE

**EURYALE**

REALIZZAZIONE DI RSA A LENTATE (MB) – POSTI LETTO 240



- Attività realizzate: redazione e consegna progettazione esecutiva completa, ottenimento PDC, realizzazione delle demolizioni dei fabbricati presenti sull'area e della bonifica dei terreni (lavorazioni appaltate al venditore dell'area), accantieramento dell'area, realizzazione dei pozzi perdenti e scavo della zona interrata, lavori di movimenti terra e rinterri perimetrali, realizzazione delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, realizzazione impermeabilizzazioni copertura, posa isolamenti in copertura e realizzazione pavimento industriale a protezione dell'isolante, realizzazione murature perimetrali di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, realizzazione di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione delle linee di scarico acque nere, realizzazione di parte degli impianti elettrici e meccanici, avvio del cappotto di rivestimento esterno, avvio posa pavimenti e rivestimenti.

COMMITTENTE

**EURYALE**

REALIZZAZIONE DI RSA A SAN GENESIO (PV) – POSTI LETTO 120



- Accantieramento dell'area, lavori di movimenti terra e rinterri perimetrali, completamento delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, di realizzazione impermeabilizzazioni copertura, parte di murature di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, fornitura e posa di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione di impianti meccanici, elettrici e idrici, rivestimento perimetrale con sistema a cappotto.

COMMITTENTE

**EURYALE**

REALIZZAZIONE DI RSA A LODI VECCHIO (LO) – POSTI LETTO 240



- Accantieramento dell'area, lavori di movimenti terra e rinterri perimetrali, completamento delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, di realizzazione impermeabilizzazioni copertura, parte di murature di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, fornitura e posa di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, inizio realizzazione di impianti meccanici, elettrici e idrici, rivestimento perimetrale con sistema a cappotto, opere esterne relative alle OO.UU;

COMMITTENTE

**ALFIERE SPA**

RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO "TORRI DELL'EUR" – FASE 1 – SHELL &amp; CORE ROMA



- Completamento allestimento di cantiere, scavi e demolizioni; micropali e pali CFA di fondazione ; micropali per rinforzi fondazioni esistenti ;strutture in cemento armato; opere murarie per accoglimento carpenterie metalliche; montaggio strutture metalliche edifici A, C, C1, D, G3 e G4; rinforzi sismici edifici A, C, C1, D e B; montaggio facciate ventilate e vetrate nell'edificio A; montaggio facciate a cellule nell'edificio C; isolamenti e impermeabilizzazioni coperture e paramenti esterni ;reti raccolta e smaltimento acque meteoriche e reflue;vasche di raccolta acque.

COMMITTENTE

**TRENTINO TRASPORTI (TN)**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA PER LA MANUTENZIONE DEL MATERIALE ROTABILE IN LOC. SPINI DI GARDOLO (TN)".



- Esecuzione acquartieramento, aree logistiche e ultimazione BOB; Strada d'accesso: scavi, rilevati, risoluzione interferenze sottoservizi, muretti e recinzioni perimetrali; Area edificio: realizzazione muri perimetrali di confine; scotico e bonifica area; costruzione rilevato di precarica su impronta edificio officina; spostamento sottoservizi interferenti; opere civili di predisposizione per allacciamento impianti; inizio rilevati di piazzale.

COMMITTENTE

**COLLIERS GLOBAL INVESTORS ITALY SGR SPA**

VIA DURANDO A, MILANO



- Attività realizzate: Scavo; Opere strutturali edificio nuovo; Opere strutturali su edificio esistente (rinforzi, demolizioni, etc); Inizio opere in muratura.

COMMITTENTE

**COLLIERS GLOBAL INVESTORS ITALY SGR SPA**

VIA DURANDO B, MILANO



- Scavo; Inizio opere strutturali (platea)

COMMITTENTE

**LIFENTO**

REALIZZAZIONE RSA IN CASTELFIORENTINO (FI) - 160 POSTI LETTO



- Attività realizzate: esecuzione delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, realizzazione impermeabilizzazioni copertura, murature di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, fornitura e posa di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione delle linee di scarico acque nere entro il vespaio del fabbricato, realizzazione di parte degli impianti elettrici e meccanici, montaggio centrale tecnologica e UTA sulla copertura, realizzazione parte dei cappotti, inizio montaggio ascensori.

COMMITTENTE

**ZABARELLA 2023 SRL**

RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE CA' DEL CHIOSTRO (PD)



- Attività realizzate: esecuzione opere esterne propedeutiche alla viabilità di accesso dei mezzi al cantiere, allestimento cantiere, opere di rimozione e demolizioni, allestimento ponteggi esterni, opere di rinforzo al sistema fondazionale dei fabbricati.

COMMITTENTE

**MM SPA**

REALIZZAZIONE NUOVA CITTADELLA DEGLI ARCHIVI DI VIA GREGOROVIVUS A MILANO



- Appalto integrato: esecuzione e consegna della Progettazione Esecutiva alla S.A. per la validazione, eseguita indagine bellica e le verifiche statiche sulle strutture esistenti che rimarranno in opera.

COMMITTENTE

**COIMA Sgr Spa**

REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO AD USO UFFICI, COMMERCIALE E SPAZI PERTINENZIALI IN MILANO - VIA LORENZINI 8



- Attività realizzate: Presa in consegna parziale delle aree (metà area di cantiere), scavo di uno dei plinti gru integrato nelle fondazioni, armatura dello stesso.

COMMITTENTE

**GENERALI REAL ESTATE SPA**

BASSI BUSINESS PARK BSS LOTTO 3 E 4



- Attività realizzate: completamento demolizioni su tutti i lotti, sottofondazioni in jet grouting su nuova torre, realizzazione platea di fondazione ed elevazioni fino a PT nuova torre, creazione dei doppi volumi sugli edifici 8A e 8B comprensivo di cerchiatura pilasti e bordo solaio, indagini su sfondellamento solai.

COMMITTENTE

**UNIONBAU S.R.L.**

REALIZZAZIONE DI IMPIANTI MECCANICI PRESSO L'RSA DI CAMPO TURES



- Nel corso del 2023 si sono stati ultimati gli impianti relativi all'ala Ovest e del corpo centrale e sono iniziati e terminati quelli relativi all'ala Est. -

COMMITTENTE

**PROVINCIA DI BOLZANO**

REALIZZAZIONE DELLA GALLERIA DI COLLEGAMENTO NUOVA CIRCONVALLAZIONE DI MERANO



- Nel corso del 2023 proseguono i lavori di avanzamento della galleria in linea sia lato Tirolo che lato Merano, sono stati eseguite le impermeabilizzazioni della parte in roccia ed eseguito il rivestimento definitivo con calotta in CLS. E' stato terminato inoltre il pilastro centrale della rotatoria ed iniziati i lavori di allargamento e realizzazione della rotatoria definitiva.

COMMITTENTE

**NOI S.P.A.**

REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI DEL NUOVO EDIFICIO A BRUNICO



- Nel corso dell'anno 2023 sono stati eseguiti e terminati tutti i lavori degli impianti meccanici.

COMMITTENTE

**NOI S.P.A.**

REALIZZAZIONE IMPIANTI MECCANICI LOTTO D2/D3

- Nel corso del 2023, sono iniziati ed avanzati speditamente i lavori di nostra competenza a partire dal grezzo, agli scarichi, alle centrali tecnologiche ai montaggi e finiture. Nel 2024 resteranno da eseguire solo lavori di finitura e completamento.

COMMITTENTE

**COMUNE DI FALZES**

REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLE ASSOCIAZIONI DI FALZES



- L'appalto è relativo alla realizzazione degli impianti elettrici e meccanici. Nel corso del 2023 sono stati ultimati tutti i lavori previsti e l'opera è in attesa di collaudo.

COMMITTENTE

**PROVINCIA DI BOLZANO**

REALIZZAZIONE DELLA GALLERIA DI CHIENES



- Sono state cedute le quote di partecipazione alla galleria di cui sono state liquidate le prime 2 rate dell'importo mentre rimane la realizzazione degli impianti che inizieranno tra qualche anno a galleria realizzata.

COMMITTENTE

**PROVINCIA DI BOLZANO**

RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO ALLOGGI CASERMA CANTORE SAN CANDIDO



- Nel corso del 2023 sono avanzate tutte le opere di finitura e di sistemazione esterna. Sono proseguiti anche i lavori impiantistici; lo stato dei lavori è molto avanzato e termineranno tra maggio e giugno del 2024. Restano da eseguire prevalentemente lavori di finitura.

COMMITTENTE

**COMUNE DI BOLZANO**

RISTRUTTURAZIONE ED AMMODERNAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA ADA NEGRI BOLZANO



- Nel corso del 2023 è stata eseguita tutta la parte della nuova palestra al grezzo con la realizzazione della copertura in legno. Sono iniziate poi anche le opere di strip-out della vecchia scuola per permettere poi la ristrutturazione e ammodernamento.

COMMITTENTE

**COMUNE DI SARENTINO**

REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI SARENTINO



- Appalto aggiudicato nel 2023 di cui si è in ATI per la realizzazione delle finiture e degli impianti. Nel corso del 2023 sono iniziate le opere di nostra competenza una volta terminate le lavorazioni dei nostri soci. Queste sono iniziate verso la fine del 2023 e non sono molte riguardando principalmente lavori di murature massetti e assistenze murarie agli impianti.

COMMITTENTE

**CENTRO ANZIANI SOVRACOMUNALE BRESSANONE-VARNA-LUSON**

REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO PER ANZIANI VILLAGGIO S. ELISABETTA A VARNA



- Nel 2023 il cantiere è entrato nel vivo delle sue lavorazioni eseguendo tutte le opere di scavo e procedendo alla realizzazione della struttura grezza dei vari blocchi.

COMMITTENTE

**AZIENDA SANTIARIA DELL'ALTO ADIGE A BOLZANO:**

RISTRUTTURAZIONE DELL'OSPEDALE SAN MAURIZIO DI BOLZANO PIANI 4-8



- Nel 2023 è stato acquisito l'appalto che verrà gestito dalla S.C.A R.L. San Maurizio di cui la CARRON BAU S.r.l. presenta una quota del 63,71%. Nel corso del 2023 sono state eseguite i lavori di strip-out e demolizione dei piani interessati.

COMMITTENTE

**COMUNE DI BOLZANO**

RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA ARCHIMEDE A BOLZANO



- Alla fine dell'anno 2023 è stato aggiudicato l'appalto riguardante la ristrutturazione e ampliamento della scuola Archimede di Bolzano. Nel 2023 sono state eseguite principalmente le opere di accantieramento.

COMMITTENTE

**COMUNE DI CALDARO**

RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MEDIA DI CALDARO



- Nel corso del 2023 sono stati eseguiti e sostanzialmente terminati tutti i lavori relativi alla demolizione della vecchia palestra ed eseguite le opere di collegamento con la nuova scuola. Restano da eseguire alcuni lavori residui per i primi tre mesi del 2024.

COMMITTENTE

**COMUNE DI CALDARO**

REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO MECCANICO DELLA SCUOLA MEDIA DI CALDARO

- Nel corso dell'anno 2023 sono state eseguite tutte le lavorazioni residue per la parte di collegamento tra la vecchia palestra demolita e la nuova scuola.

COMMITTENTE

**COMUNE DI CALDARO**

REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA SCUOLA MEDIA DI CALDARO

- Nel corso dell'anno 2023 sono state eseguite tutte le lavorazioni residue per la parte di collegamento tra la vecchia palestra demolita e la nuova scuola.

COMMITTENTE

**MERANO PARKING CENTRUM S.P.A.**

REALIZZAZIONE DEL GARAGE INTERRATO CAVERNA

- Nel corso del 2023 sono iniziati i lavori di scavo della cavità che accoglierà il futuro garage. Nello specifico è stata realizzata tutta la calotta sommitale con la tecnica di sparo di esplosivo ed eseguito il suo rivestimento.

COMMITTENTE

**COMUNE DI BOLZANO**

RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DANTE A BOLZANO

- Nel corso del 2023 l'opera è stata ultimata realizzando tutti i lavori di finitura, le opere esterne e di impiantistica.

COMMITTENTE

**ASSOCIAZIONE PER I SERVIZI SOCIALI DI LAIVES**

RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA RSA DI LAIVES

- Nel corso del 2023 sono stati ultimati tutti i lavori sia della parte edile che della parte arredi aggiunta successivamente. L'opera è stata collaudata ed è funzionante.

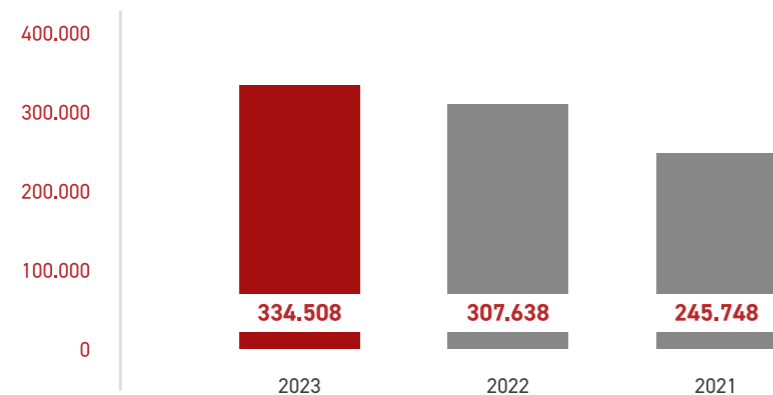




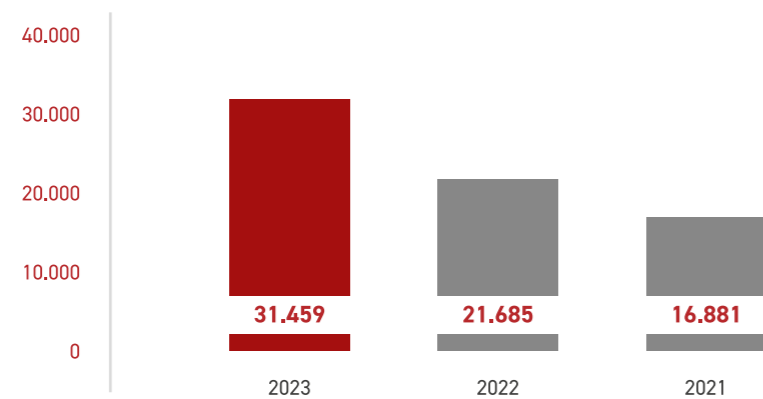
## I PRINCIPALI INDICATORI ECONOMICO-PATRIMONIALI DI GRUPPO AL 31 DICEMBRE 2023

Le performance economico-finanziarie della Società di seguito esposte vengono valutate anche sulla base di alcuni indicatori non definiti nell'ambito dei principi contabili di riferimento, tra i quali l'EBITDA e la PFN.

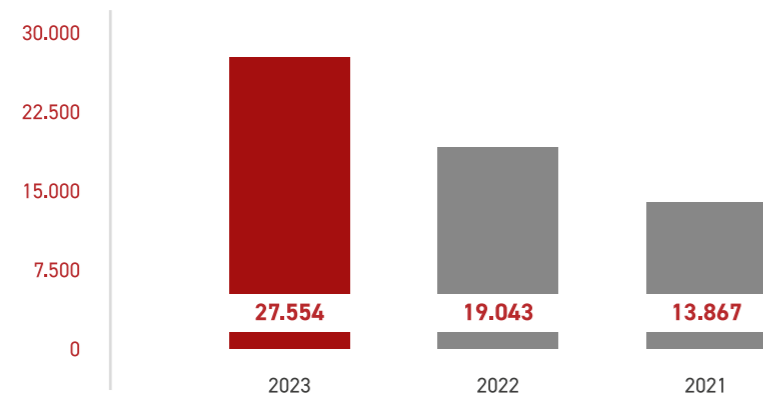
VALORE DELLA PRODUZIONE  
(EURO / 1000)



EBITDA  
(EURO / 1000)

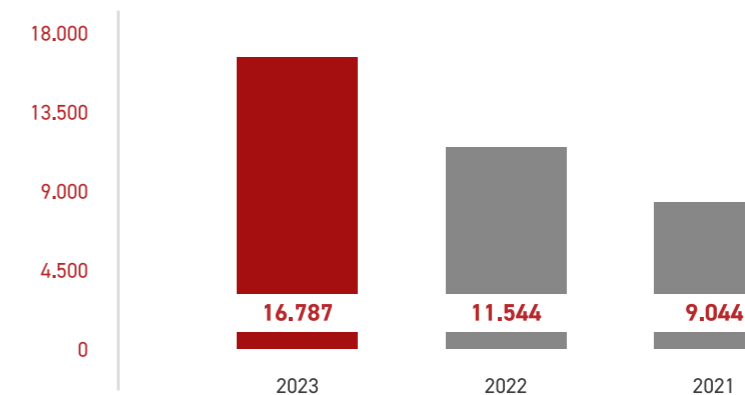


EBIT  
(EURO / 1000)

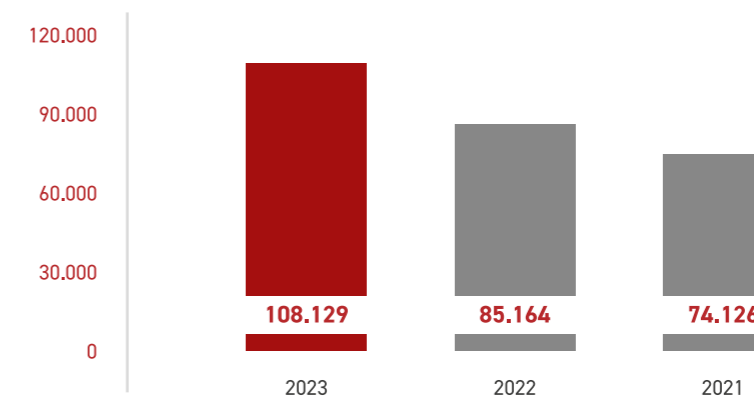


RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

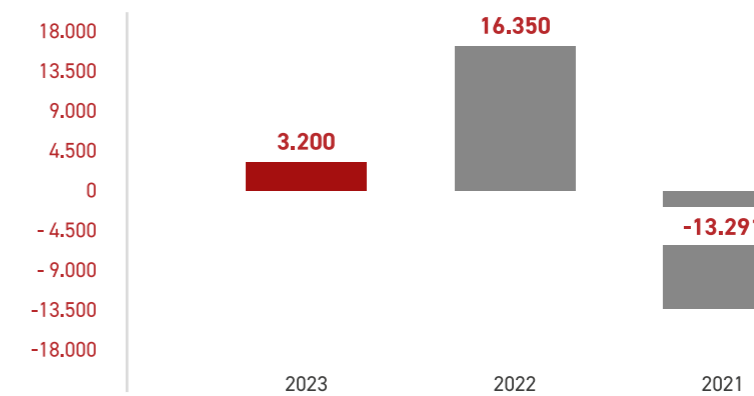
UTILE NETTO  
(EURO / 1000)



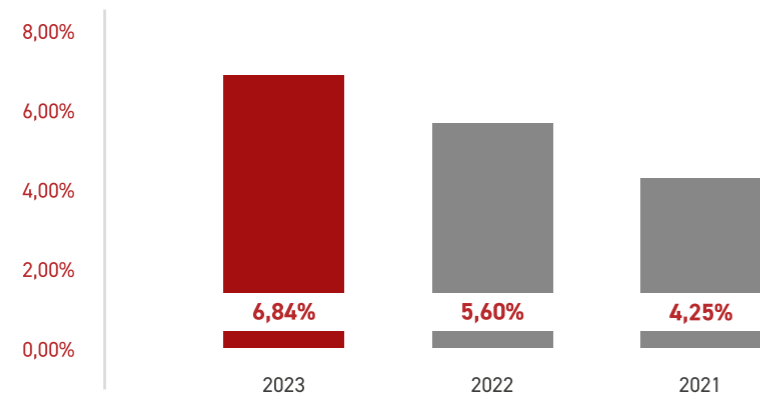
PATRIMONIO NETTO  
(EURO / 1000)



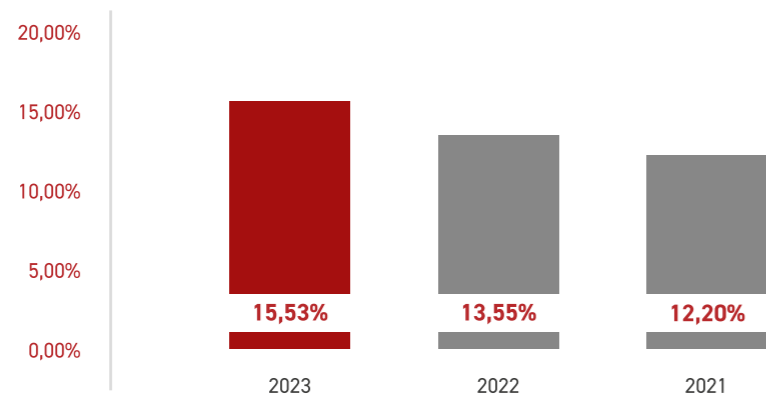
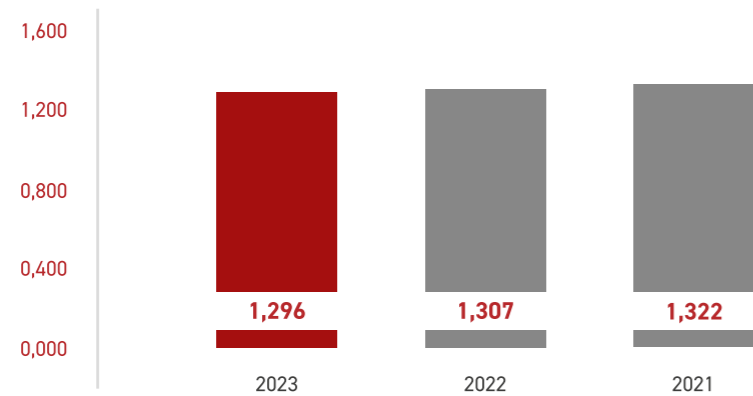
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA VS ISTITUTI  
(EURO / 1000)



## R.O.I.

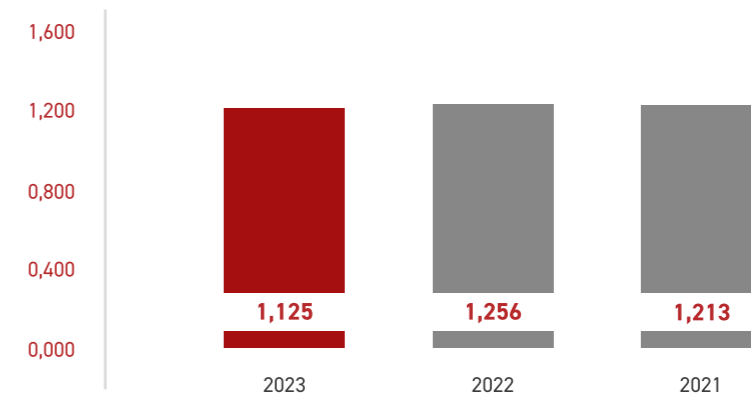


## R.O.E.

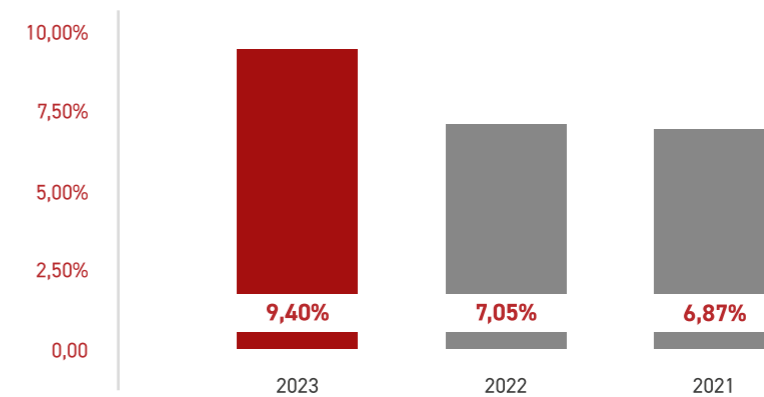
CURRENT RATIO  
ATTIVO CORRENTE / PASSIVO CORRENTE

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

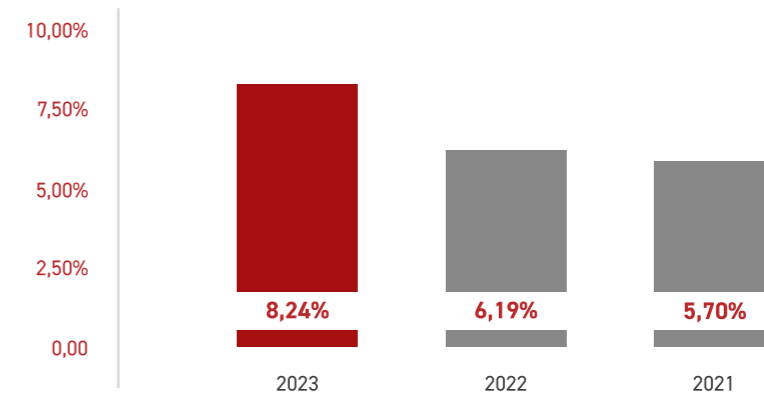
## QUICK RATIO



## EBITDA



## EBIT



**DATI PATRIMONIALI E FINANZIARI DI GRUPPO AL 31 DICEMBRE 2023***(importi in migliaia di euro)*

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Immobilizzazioni immateriali	3.536	1.419	2.117
Immobilizzazioni materiali	51.287	28.864	22.423
Immobilizzazioni finanziarie e altri titoli	14.416	4.072	10.344
Crediti finanziari oltre dodici mesi	5.783	14.489	(8.706)
Crediti commerciali e altri crediti oltre dodici mesi	1.307	12.637	(11.330)
<b>Capitale immobilizzato</b>	<b>76.329</b>	<b>61.481</b>	<b>14.848</b>
Capitale circolante netto	51.388	23.013	28.375
Fondi rischi, Tfr, passività a lungo termine	(22.789)	(15.681)	(7.108)
<b>Capitale netto investito</b>	<b>104.928</b>	<b>68.813</b>	<b>36.115</b>
Patrimonio netto	108.128	85.164	22.964
Posizione finanziaria netta vs il sistema creditizio	(5.179)	(18.735)	13.556
Debiti finanziari vs leasing	1.979	2.384	(405)
<b>Fonti</b>	<b>104.928</b>	<b>68.813</b>	<b>36.115</b>

**CAPITALE IMMOBILIZZATO**

Ai fini della riclassificazione dei valori di bilancio, il capitale immobilizzato include le immobilizzazioni immateriali e materiali al loro valore netto e le attività finanziarie a medio/lungo termine, tipicamente rappresentate dalle partecipazioni non consolidate e dai crediti di finanziamento, nonché dai crediti di natura commerciale con esigibilità superiore ai dodici mesi.

Al 31/12/2023 ammonta a 76,3 milioni di euro (61,5 milioni di euro al 31/12/2022) di cui 3,5 milioni di euro per immobilizzazioni immateriali (1,4 milioni di euro al 31/12/2022), 51,3 milioni di euro per quelle materiali (28,9 milioni di euro al 31/12/2022), 14,4 milioni di euro per quelle finanziarie e altri titoli (4,1 milioni di euro al 31/12/2022), 5,8 milioni di euro per i crediti finanziari oltre dodici mesi (14,5 milioni di euro al 31/12/2022), 1,3 milioni di euro per i crediti commerciali e altri crediti oltre dodici mesi (12,6 milioni di euro al 31/12/2022), registrando un incremento complessivo, in rapporto al 31/12/2022, di 14,8 milioni di euro.

L'analisi dettagliata delle variazioni intervenute è contenuta all'apposita sezione illustrativa della "Nota Integrativa" cui si rinvia.

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato****CAPITALE CIRCOLANTE NETTO**

Il capitale circolante netto passa da 23,0 milioni di euro del 31/12/2022 a 51,4 milioni di euro al 31/12/2023, segnando una variazione in aumento di 28,3 milioni di euro.

L'andamento del capitale circolante netto risente delle modalità di svolgimento dell'attività, per loro natura variabili in funzione delle specifiche condizioni che regolano i contratti d'appalto delle imprese esecutrici, dei rapporti contrattuali con i fornitori e gli esecutori in subappalto e, in genere, dei soggetti terzi con i quali l'impresa si rapporta per lo svolgimento dell'attività.

Si evidenzia che il Capitale circolante netto risente della presenza, nella sua composizione, di opere a lento turnover finanziario connesso alla natura sottostante dei contratti che ne regolano l'esecuzione, nella fattispecie denominati di "vendita di beni futuri", il cui pagamento definitivo avviene all'atto della loro venuta in esistenza e relativa cessione per atto notarile.

L'incremento è stato sostanzialmente influenzato dall'apporto di beni in rimanenza da parte delle società entrate nell'area di consolidamento e non ultimo dall'effetto rappresentato dall'incremento di rimanenze su commesse "Real Estate Chiuso", che riflettono il naturale andamento di tali commesse che trovano la riduzione solo al momento dell'atto notarile di cessione. Nel corso dell'esercizio, infatti, si è dato avvio o continuati i lavori realizzazione di numerose iniziative (RSA) i cui contratti di cessione verranno per la maggior parte stipulati nel 2024.

*(importi in migliaia di euro)*

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Rimanenze	42.963	10.792	32.171
Lavori in corso	117.007	99.397	17.610
Crediti commerciali	81.311	60.994	20.317
Crediti vs consortili controllate	6.193	556	5.637
Crediti vs collegate	9.954	7.814	2.140
Crediti vs erario	7.018	7.070	(52)
Crediti per imposte anticipate	421	75	346
Crediti vs altri	19.946	28.403	(8.457)
Attività finanziarie non immobilizzate	70	92	(22)
Ratei e risconti	985	962	23
<b>Totale attivo circolante commerciale</b>	<b>285.868</b>	<b>216.155</b>	<b>69.713</b>
Acconti ricevuti	108.769	77.282	31.487
Debiti commerciali	101.140	94.626	6.514
Debiti vs consortili controllate	985	150	835
Debiti vs collegate	10.663	11.921	(1.258)
Debiti tributari	6.589	2.826	3.763
Debiti vs istituti di previdenza	1.381	1.219	162
Altri debiti	4.009	4.652	(642)
Ratei e risconti	943	466	477
<b>Totale passivo circolante commerciale</b>	<b>234.479</b>	<b>193.142</b>	<b>41.338</b>
<b>Circolante netto</b>	<b>51.389</b>	<b>23.013</b>	<b>28.375</b>

**CAPITALE NETTO INVESTITO**

Il capitale netto investito ammonta a 104,9 milioni di euro (68,8 milioni di euro nel 2022), in incremento di 36,1 milioni di euro. Significativo l'apporto portato dalle nuove società consolidate che ammonta ad euro 33,9milioni così ripartiti:

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	Importo
Rimanenze	34.887
Crediti commerciali	565
Crediti vs erario	111
Crediti vs altri	140
Ratei e risconti	44
<b>Totale attivo circolante commerciale</b>	<b>35.747</b>
Acconti ricevuti	1.242
Debiti commerciali	417
Debiti tributari	31
Debiti vs istituti di previdenza	7
Altri debiti	89
Ratei e risconti	86
<b>Totale passivo circolante commerciale</b>	<b>1.872</b>
<b>Circolante netto</b>	<b>33.875</b>

**IL PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO**

Al 31/12/2023 il patrimonio netto consolidato, costituito dal capitale sociale e dalle riserve di legge e facoltative, ammonta a 108,1 milioni di euro registrando un aumento 23 milioni di euro rispetto il 31/12/2022 (85,2 milioni di euro). Si rinvia alla nota integrativa per ulteriori informazioni.

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato****LA POSIZIONE FINANZIARIA NETTA**

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Cassa e disponibilità liquide	111	95	16
Disponibilità attive presso banche	40.410	62.156	(21.746)
<b>Liquidità</b>	<b>40.521</b>	<b>62.251</b>	<b>(21.730)</b>
Debiti finanziari correnti	(17.353)	(19.870)	2.517
Debiti finanziari non correnti	(19.967)	(26.030)	6.063
<b>Posizione finanziaria netta verso il sistema creditizio e leasing</b>	<b>3.201</b>	<b>16.351</b>	<b>(13.150)</b>
Crediti vs controllate oltre 12 mesi	0	0	0
Crediti vs collegate oltre 12 mesi	5.616	4.361	1.255
Crediti vs altre imprese oltre 12 mesi	168	10.128	(9.960)
<b>Posizione finanziaria vs altri</b>	<b>5.784</b>	<b>14.489</b>	<b>(8.705)</b>
<b>Posizione finanziaria netta complessiva</b>	<b>8.985</b>	<b>30.840</b>	<b>(21.855)</b>

La posizione finanziaria del Gruppo verso il sistema del credito (istituti di credito e leasing) ha registrato una diminuzione di 13,1 milioni di euro, passando da (+)16,4 milioni di euro al 31/12/2022 a (+) 3,2milioni di euro al 31/12/2023. Quella complessiva, che include crediti e debiti finanziari verso altre imprese e verso collegate, ammonta a (+) 5,8 milioni di euro, in aumento di 1,3 milioni di euro rispetto al 31/12/2022 (30,8 milioni di euro).

## COMMENTI AL CONTO ECONOMICO

### Riclassificazione del conto economico - metodo del "valore aggiunto"

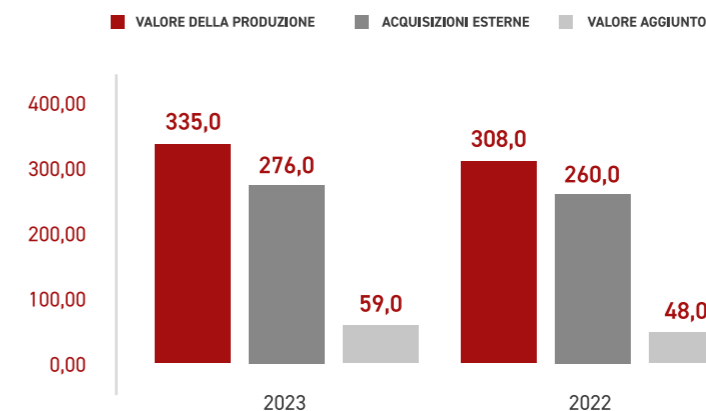
La riclassificazione che segue pone in evidenza i risultati intermedi della gestione economica, rilevando il "Valore aggiunto", il "Margine operativo lordo o Ebitda", il "Margine operativo o Ebit" e il risultato dell'esercizio:

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	%	2022	%
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>334.508</b>	<b>100,00</b>	<b>307.638</b>	<b>100,00</b>
Costi acquisizioni esterne	(275.647)	(82,40)	(259.298)	(84,29)
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>58.861</b>	<b>17,60</b>	<b>48.340</b>	<b>15,71</b>
Costo del lavoro	(23.842)	(7,13)	(22.013)	(7,16)
Oneri diversi di gestione	(3.189)	(0,95)	(3.390)	(1,10)
Altri accantonamenti	(371)	(0,11)	(1.253)	(0,41)
<b>EBITDA</b>	<b>31.459</b>	<b>9,40</b>	<b>21.684</b>	<b>7,05</b>
Ammortamenti	(2.701)	(0,81)	(2.413)	(0,78)
Accantonamenti e svalutazioni	(1.204)	(0,36)	(228)	(0,07)
<b>EBIT</b>	<b>27.554</b>	<b>8,24</b>	<b>19.043</b>	<b>6,19</b>
Proventi (oneri) finanziari	(3.106)	(0,93)	(2.485)	(0,81)
Rivalutazioni (svalutazioni)	(204)	(0,06)	280	0,09
<b>Utile ante imposte</b>	<b>24.244</b>	<b>7,25</b>	<b>16.838</b>	<b>5,47</b>
Imposte sul reddito	(7.457)	(2,23)	(5.295)	(1,72)
<b>Utile netto dell'esercizio</b>	<b>16.787</b>	<b>5,02</b>	<b>11.543</b>	<b>3,75</b>

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

## CONTO ECONOMICO



Il volume di produzione al 31 dicembre 2023 di 335 milioni di euro, misura un significativo incremento del 9% rispetto al corrispondente periodo del 2022.

I costi per le acquisizioni esterne di beni e servizi ammontano a 276,0 milioni di euro con una incidenza sul valore della produzione dell'82,40% (260,0 milioni di euro, pari all'84,29% nel 2022).

Il valore aggiunto si attesta a 59,0 milioni di euro, che corrisponde al 15,71 % del valore della produzione, contro l'ammontare di 40,0 milioni di euro dell'esercizio 2022 (16,30% del valore della produzione).

Il risultato della gestione evidenzia un miglioramento della redditività, in particolare, l'Ebitda rapportato al valore della produzione registra un miglioramento, passando dal 7,05 % (21,7 milioni di euro) del 2022 al 9,40% (31,5 milioni di euro) del 2023; anche l'Ebit registra giocoforza un miglioramento passando dal 6,19% del 2022 al 8,24%.

L'incidenza della gestione finanziaria ha visto un incremento degli oneri finanziari, che passano da 2,5 milioni di euro del 2022 ad euro 3,1 milioni di euro del 2023, l'aumento è legato al riverbero dell'aumento dei tassi iniziati nella seconda parte del 2022, incremento contenuto grazie alla contestuale riduzione dell'esposizione verso il sistema bancario.

## LA COMPOSIZIONE DEL VALORE DELLA PRODUZIONE

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Ricavi delle vendite e prestazioni	306.648	334.341	(27.693)
Variazione lavori in corso	31.472	(28.260)	59.732
Variazione rimanenze prodotti	(8.635)	(661)	(7.974)
Lavori interni	233	29	204
Altri ricavi e proventi	4.789	2.189	2.600
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>334.509</b>	<b>307.639</b>	<b>26.870</b>

**LA COMPOSIZIONE DEI COSTI DELLA PRODUZIONE***(importi in migliaia di euro)*

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Materie prime e sussidiarie	34.661	39.156	(4.495)
Prestazioni di servizi	226.077	208.631	17.446
Godimento beni di terzi	8.319	5.052	3.267
Variazione rimanenze magazzino	6.590	6.459	131
<b>Totale acquisti esterni</b>	<b>275.647</b>	<b>259.298</b>	<b>16.349</b>
Costo del lavoro	23.842	22.013	1.829
Ammortamenti, accantonamento rischi e svalutazioni	3.905	2.641	1.264
Altri accantonamenti	371	1.253	(882)
Oneri diversi di gestione	3.189	3.390	(201)
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>306.954</b>	<b>288.595</b>	<b>18.359</b>

**LA COMPOSIZIONE DEL VALORE AGGIUNTO***(importi in migliaia di euro)*

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Valore aggiunto	58.861	48.340	10.521
Remunerazione del lavoro	(23.842)	(22.013)	(1.829)
Oneri diversi di gestione	(3.189)	(3.390)	201
Altri accantonamenti	(371)	(1.253)	882
<b>EBITDA</b>	<b>31.459</b>	<b>21.684</b>	<b>9.775</b>
Ammortamenti	(2.701)	(2.413)	(288)
Accantonamenti e svalutazioni	(1.204)	(228)	(976)
<b>EBIT</b>	<b>27.554</b>	<b>19.043</b>	<b>8.511</b>
Proventi (Oneri) finanziari	(3.106)	(2.485)	(621)
Svalutazioni	(204)	280	(484)
<b>Utile ante imposte</b>	<b>24.244</b>	<b>16.838</b>	<b>7.406</b>
Imposte	(7.457)	(5.295)	(2.162)
<b>Reddito netto di gruppo</b>	<b>16.787</b>	<b>11.543</b>	<b>5.244</b>

Il risultato della gestione evidenzia un miglioramento della redditività, generata anche dall'entrata in produzione delle commesse che in sede di offerta avevano potuto recepire gli aumenti dei costi di costruzione maturati negli anni precedenti (2021/2022), ricordiamo infatti che negli esercizi precedenti (2021/2022) la marginalità era scesa a causa dell'aumento dei costi di approvvigionamento che non abbiamo potuto scaricare, se non in parte, ai nostri committenti.

In particolare, l'Ebitda rapportato al valore della produzione registra un miglioramento, passando dal 7.05 % (Euro/migliaia 21,7) del 2022 al 9.40% (Euro/migliaia 31,5) del 2023; anche l'Ebit registra giocoforza un miglioramento passando dal 6,19% del 2022 al 8.24%.

La gestione finanziaria non ha risentito in maniera significativa dell'aumento dei tassi in quanto è stata mitigata dalla contrazione dell'esposizione verso il sistema creditizio.

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

**INFORMAZIONI RICHIESTE DALL'ART. 2428 CODICE CIVILE"**

INDICE	2023	2022
<b>Indice di disponibilità</b> Attività correnti/Passività correnti	<b>1,296</b>	<b>1,307</b>
<b>Indice secco di struttura</b> Patrimonio netto/Attività immobilizzate	<b>1,42</b>	<b>1,38</b>
<b>Indice rigidità degli impieghi</b> Attività fisse/Attivo netto	<b>0,190</b>	<b>0,181</b>
<b>Elasticità attivo netto</b> Attività correnti/Attivo netto	<b>0,810</b>	<b>0,819</b>
<b>Indice indebitamento totale</b> Patrimonio netto/Passivo totale	<b>0,367</b>	<b>0,334</b>
<b>Indice indebitamento finanziario</b> Patrimonio netto/Posizione finanziaria vs finanziatori	<b>2,897</b>	<b>1,855</b>
<b>Acid test</b> Attività correnti - scorte/Passività correnti	<b>1,125</b>	<b>1,256</b>
<b>Debiti Finanziari/Ebitda</b> Posizione finanziaria vs finanziatori/margine operativo lordo	<b>1,187</b>	<b>2,117</b>

**Ai sensi art. 2428 cc si forniscono le seguenti informazioni:**

La società non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti.

Nel corso dell'esercizio la società non ha posto in essere alienazioni di azioni o quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o interposta persona.

La società non ha emesso strumenti finanziari e non ha fatto ricorso a strumenti finanziari derivati.

## ALTRE INFORMAZIONI

### Stato del contenzioso

L'andamento del contenzioso civile nell'ambito delle attività di gruppo, supportati dalle valutazioni dei legali preposti, non desta particolari preoccupazioni considerate che le vertenze pendenti ed il loro modestissimo valore sono considerate tali da non recare pregiudizio alcuno alla situazione economica e finanziaria della società appartenenti al Gruppo.

Si rimanda in particolare a quanto già indicato nella Nota integrativa al paragrafo Fondi e oneri.

### Situazione fiscale

Alla data del 31/12/2023 non ci sono contenziosi tributari in corso.

### Politiche di gestione dei rischi

L'attività del Gruppo Carron è soggetta genericamente a vari rischi operativi, di controparte, di commessa oltre che di natura finanziaria:

#### Rischi operativi

Nella fattispecie in oggetto sono considerati quei rischi che potrebbero pregiudicare la creazione di valore e dovuti ad una inefficiente e/o inefficace gestione dell'operatività aziendale caratteristica, in particolare connessi alla gestione delle offerte ed alla vera e propria execution delle commesse. Fra le varie aree di rischio che ricadono in tale categoria, si segnalano il disegno e la progettazione delle offerte, la logistica e la gestione del magazzino, nonché i rischi legati alla gestione dei sistemi informativi, alla pianificazione e reporting, alla gestione efficace della supply chain e del personale, anche con riferimento agli aspetti relativi a salute e sicurezza, ambiente, diritti umani e comunità locali. Tali rischi si potrebbero verificare qualora, nel corso del processo di bidding e/o in fase di realizzazione delle commesse, politiche e procedure delle entità d'impresa, non dovessero risultare sufficientemente adeguate alla gestione dei fattori di rischio derivanti dal grado di complessità del progetto, o in seguito a eventi imponderabili. A tal fine l'attività che viene condotta è intesa a presidiare tali rischi sin dalla fase di analisi dell'iniziativa commerciale da intraprendere (bidding) in ottica di valutazione rischio-rendimento del progetto in caso di aggiudicazione e impatto di questa sulla configurazione del portafoglio, sia in termini di concentrazione che di profilo di rischio complessivo. In questa sede, fra le altre attività, si procede ad una valutazione pre-Bid finalizzata a identificare potenziali rischi e conseguenti impatti connessi al progetto, oltre che a identificare le necessarie azioni di mitigazione e/o contingency a copertura. L'attività di ricognizione dei rischi è quindi performata nuovamente in fase di aggiudicazione nonché monitorata ed aggiornata in corso di execution della commessa al fine di rilevare tempestivamente l'evoluzione dell'esposizione al rischio e adottare prontamente le opportune azioni di mitigazione.

#### Rischio Controparte

La dimensione controparte individua le potenziali criticità connesse alle relazioni tenute con Committenti, Soci, *Sub-contractor* e Fornitori delle Società del Gruppo, in modo da fornire un quadro il più possibile esaustivo delle caratteristiche dei *partner* con cui iniziare o proseguire una collaborazione. Per ognuna di queste tipologie di controparti, assumono più o meno rilevanza i fattori di rischio connessi all'affidabilità finanziaria e operativa, oltre al ruolo strategico eventualmente assunto da una collaborazione rispetto ad una specifica iniziativa di *business*, nonché tutto ciò che è connesso agli aspetti legali, di *compliance* e relativi agli *standard* applicabili (etica, qualità, salute e sicurezza, ambiente, diritti umani) a tutela della regolarità del rapporto.

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

### Rischio Commessa

La dimensione Commessa è cruciale per un'efficace analisi di tutti i rischi derivanti dall'attività core del Gruppo, guidando la definizione di strumenti atti a identificare e presidiare i c.d. rischi di commessa sin dalla fase di *bidding*, in ottica di prevenzione al rischio nell'ambito di una valutazione approfondita circa rischio opportunità legati al perseguimento di una specifica iniziativa. Fondamentale è altresì il monitoraggio costante dei rischi una volta che questi sono stati assunti con consapevolezza dal *Management*, gestendo in maniera proattiva e dinamica l'esposizione a rischio derivante e la continua evoluzione che questa può subire nel tempo.

### Rischi finanziari

Si tratta di rischi che possono assumere la seguente classificazione:

- rischio di mercato (prezzo delle materie prime e di oscillazione delle quotazioni azionarie)
- rischio di credito
- rischio di cambio
- rischio di tasso di interesse
- rischio di liquidità

La gestione dei rischi finanziari è svolta nell'ambito di precise direttive di natura organizzativa che disciplinano la gestione degli stessi e il controllo di tutte le operazioni che hanno stretta rilevanza nella composizione delle attività e passività finanziarie e/o commerciali.

Non esistono specifici rischi finanziari, di prezzo, di credito e di liquidità diversi da quelli che derivano dall'attività operativa.

Il Gruppo presenta una minima esposizione al rischio di tasso di interesse legato alle facilitazioni finanziarie concesse a tassi variabili. Tale rischio è contenuto in quanto ogni singolo finanziamento è direttamente o indirettamente collegato ad una singola operazione che pertanto ne limitano l'esposizione nel tempo. Non c'è esposizione al rischio di cambio in quanto l'operatività e i ricavi sono realizzati esclusivamente in Italia, così come i principali costi sono sostenuti in euro.

Non sono presenti aree di rischio di credito particolarmente rilevanti; le procedure operative consentono un controllo del rischio connesso al credito, selezionando l'esecuzione degli appalti e/o servizi per conto di clienti che possiedono un adeguato livello di affidamento e di garanzie. Pertanto, la massima esposizione al rischio di credito è rappresentata dal valore di iscrizione in bilancio.

Il Gruppo, viste le mutate condizioni congiunturali rispetto al passato, è esposta in misura significativa alle oscillazioni del prezzo delle materie prime e dei servizi; tale rischio è gestito attraverso il ricorso ad un ampio parco fornitori che consente di ottenere le migliori condizioni di mercato e attraverso la stipula, laddove possibile, di contratti di appalto che contengano clausole di contenimento dei rischi legati all'andamento dei costi delle materie prime.

Le aree di rischio relative alla tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori sono gestite nel rigoroso rispetto delle norme di legge e regolamentari.



### Impatti del conflitto Russo Ucraino

Durante la seconda metà di febbraio 2022 è scoppiato il conflitto Russo Ucraino. In relazione all'articolato scenario determinato dal conflitto tuttora in corso la Società ha rivisto i propri rischi critici anche per quanto riguarda le implicazioni macro-economiche e geo-politiche legate all'invasione russa dell'Ucraina e alle sanzioni imposte a Russia e Bielorussia considerando le significative sfide di business e l'elevato grado di incertezza ed effetti a catena. L'esito della valutazione del rischio effettuata ha sostanzialmente confermato la limitata esposizione a impatti finanziari e di business per la Società relativi a tale specifico rischio, anche in considerazione del fatto che la Società non ha in essere contratti di appalto con tali Paesi né è dipendente da alcun fornitore strategico e non residente in tali Paesi.

### Qualità – Ambiente – Sicurezza

Gli strumenti in grado di aumentare l'efficienza del sistema qualità hanno assunto un'importanza crescente nell'ambito del Gruppo e anche nell'anno 2022 è stata posta la massima attenzione al suo rafforzamento mettendo in atto tutte le misure dettate dalle normative vigenti.

A tale fine le società operative (Carron Cav. Angelo Spa e Carron Bau Srl) aggiornano sistematicamente il "Sistema di Gestione Integrato (SGI) in materia di qualità, ambiente e sicurezza". Il sistema è quindi conforme alle nuove norme internazionali UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015 e UNI ISO 45001:2018. I tre sistemi di gestione sono certificati in conformità alle norme per il settore costruzioni, per le seguenti attività:

- progettazione, costruzione, ristrutturazione e manutenzione di opere di ingegneria edile, infrastrutturale (stradale e ferroviaria) ed idraulica;
- restauro di beni immobili sottoposti a tutela.

I relativi certificati sono stati rilasciati da organismi indipendenti di Certificazione in accordo con gli standard internazionali ISO/IEC 17021. Le certificazioni sono mantenute annualmente e rinnovate ogni tre anni.

Il Gruppo, attraverso le società operative, opera avvalendosi del Sistema di Gestione Qualità certificato, altresì per quanto riguarda l'Ambiente e la Sicurezza.

Il sistema è stato preordinato per poter raggiungere obiettivi di carattere generale con il fine di:

- razionalizzare ed ottimizzare le attività sia gestionali che esecutive in coerenza con la nuova organizzazione operativa delle società del gruppo, implementando l'utilizzo di processi informatizzati;
- ridurre al minimo le possibilità di errori;
- garantire la soddisfazione del cliente, ovvero assicurare alla Committenza che il lavoro, in termini tecnici ed economici, sia raggiunto e mantenuto con la qualità richiesta, consentendo anche la verifica dall'esterno sul Sistema di Gestione Integrato;
- orientare la cultura aziendale verso comportamenti rispettosi dell'ambiente (controllo e razionalizzazione dei consumi di risorse idriche ed energetiche, corretta gestione e differenziazione degli scarti e dei rifiuti prodotti) ed operate in conformità alla legislazione cogente e al quadro normativo volontaristico (UNI EN ISO 14001);
- perseguire le migliori condizioni possibili in termini di Sicurezza a Salute nei luoghi di lavoro ed igiene degli ambienti in cui il personale opera, in conformità a quanto richiesto dalla normativa vigente e al quadro volontaristico (BS OHSAS 18001);
- gestire le proprie attività anche con l'obiettivo di prevenire incidenti, infortuni e malattie professionali e di salvaguardare la salute dei lavoratori, i beni aziendali, i terzi e la comunità in cui opera l'organizzazione delle aziende facenti parte del Gruppo, indirizzando a tale scopo l'acquisto, la conduzione e la manutenzione delle macchine, impianti ed attrezzature, l'organizzazione dei luoghi di lavoro, la definizione dei metodi operativi e degli aspetti organizzativi, nell'ottica del miglioramento continuo;
- dare la massima diffusione alle informative relative ai rischi per la sicurezza e la salute nei luoghi di lavoro e alle modalità d'intervento in situazioni di emergenza, che possano arrecare danno alle persone o all'ambiente;

### RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

- ridurre gli impatti ambientali negativi generali durante lo svolgimento delle attività attraverso una valutazione degli stessi già in fase di progettazione e mediante un'accurata selezione, valutazione e sensibilizzazione dei fornitori ed appaltatori;
- ricercare forme chiare e dirette di comunicazione interna e di canali di comunicazione verso l'esterno che diano evidenza di comportamenti trasparenti ed impostati sul rispetto e sulla collaborazione;
- ricercare la soddisfazione di tutti i portatori di interesse, interni ed esterni;
- mantenere la certificazione del proprio Sistema di Gestione Integrato.

La politica del Sistema di Gestione Integrato si fonda sul rispetto di alcuni concetti generali:

- partecipazione e coinvolgimento a tutti i livelli, in base alla criticità dei compiti e responsabilità di ciascun operatore;
- miglioramento continuo, sia nei riguardi del soddisfacimento dei requisiti del cliente sia nei riguardi dell'efficacia del Sistema di Gestione Integrato;
- pianificazione e riesame degli obiettivi aziendali.

In particolare, gli obiettivi e le risorse impiegate per il loro raggiungimento sono definiti aziendali su base annuale a seguito del riesame del Sistema di Gestione Integrato e possono essere aggiornati in relazione a variazioni organizzative e di processo, o a scelte strategiche relative alla politica di mercato dell'impresa. Il raggiungimento degli obiettivi è monitorato sulla base di indicatori parametrici al fine di poterne valutare in modo obiettivo il raggiungimento e prendere decisioni basate su dati di fatto.

Sono curati, particolarmente, gli aspetti Ambientali e della Sicurezza nei luoghi di lavoro, applicando il Sistema di Gestione, con azioni costanti di tutto il personale coinvolto, coadiuvato dal Servizio interno di Prevenzione e Protezione avvalendosi anche della collaborazione di altri Addetti esterni per un miglior monitoraggio diretto nei vari cantieri.

Le azioni principali sono così riassunte:

- formazione, informazione ed addestramento di tutti i lavoratori (impiegati, operai, tecnici, preposti, dirigenti, addetti alle emergenze, addetti a mansioni specifiche, responsabile ed addetti al servizio di prevenzione e protezione e rappresentanti dei lavoratori) nel rispetto della legislazione vigente, compresi gli aggiornamenti ed integrando con opportuna formazione alternativa al fine di migliorare le conoscenze e l'applicazione della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- qualifica dei fornitori, anche e soprattutto, per quanto riguarda l'aspetto legalità ed assenza di infiltrazioni mafiose (attraverso la verifica dell'iscrizione alle 'white list' prefettizie ovvero mediante l'associazione di categoria Unindustria per il tramite del protocollo di legalità), della sicurezza con attenta analisi della documentazione prevista ai fini della Verifica dell'Idoneità Tecnico Professionale e del Piano Operativo della Sicurezza;
- manutenzione e controllo costante di macchine ed attrezzature nel rispetto della legislazione vigente, delle norme adottate e delle procedure interne al fine di avere sempre macchine ed attrezzature efficienti ed evitare incidenti nei luoghi di lavoro;
- gestione dei prodotti chimici mediante l'acquisizione delle relative Schede Tecniche di Sicurezza, aggiornamento delle stesse e successiva messa a disposizione ed applicazione delle prescrizioni in esse contenute;
- analisi delle lavorazioni previste in cantiere, stesura dei Piani Operativi di Sicurezza e successivi aggiornamenti in funzione dell'evolversi del cantiere;
- sistematica Sorveglianza e Monitoraggio nei luoghi di lavoro per il rispetto di quanto stabilito nei Piani di Sicurezza e dalla normativa vigente in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- investigazione nei casi di incidenti, infortuni, comportamenti e situazioni pericolose al fine di stabilirne le cause e mettere in atto opportune azioni preventive e correttive.

### Risorse umane

Le strutture deputate del Gruppo rivolgono costantemente attenzione ai progetti di sviluppo delle sue persone dedicando tempo e misure personalizzate con lo scopo di migliorare know-how e competenze, in modo da potenziare la *customer satisfaction* e avviare nuovi progetti e aree di business.

L'obiettivo è garantire l'efficace ed efficiente utilizzo delle risorse umane, sia con riferimento agli aspetti quantitativi che qualitativi del personale, con reciproco beneficio delle aziende e delle persone. Affinché tale gestione sia efficace occorre garantire, ai vari livelli dell'organizzazione, che le competenze individuali e professionali e organizzative delle singole persone che ricoprono ruoli di responsabilità, corrispondano e siano coerenti con le prestazioni attese.

### Formazione e sviluppo

L'obiettivo della formazione del personale assume un'importanza rilevante soprattutto sui temi disciplinati dalle normative, in relazione alle competenze tecnico-professionali e dei comportamenti manageriali.

L'anno 2023 si è caratterizzato per un importante incremento dell'attività di formazione e sviluppo delle risorse umane nei seguenti 3 ambiti di attività:

- Sicurezza nei cantieri: la linea programmatica attuata ha previsto un'analisi dettagliata delle aree di miglioramento funzionale e operativo della sicurezza dei cantieri. Attrezzature e processi operativi più funzionali sono stati posti in essere anche e soprattutto attraverso un piano di formazione atto a mantenere abilitazioni specifiche previste, ruoli e responsabilità anche più stringenti rispetto a quanto disciplinato per legge.
- Piano di Project Management: al fine di migliorare i comportamenti e l'attuazione dei processi tecnici circa 30 figure tecniche apicali hanno trasversalmente svolto un corso di Project Management Corsi funzionali volti a migliorare specifiche aree tecniche (BIM, Power B.I., Erp aziendale, Cyber Security) hanno riguardato molte figure trasversali e interconnesse.

### Sicurezza informatica

Il Gruppo Carron sta attraversando una fase di digitalizzazione che sta impattando notevolmente sui processi aziendali, a qualsiasi livello e coinvolgendo tutti i Dipartimenti aziendali.

Un sempre maggiore utilizzo di strumenti informatici per lo svolgimento delle operazioni quotidiane e la progressiva digitalizzazione dei processi, come anche il lavoro in mobilità, impongono un'attenzione costante agli aspetti di protezione dei dati e delle informazioni.

A tal fine il Dipartimento IT del Gruppo Carron, coadiuvato da partner strategici atti a supportare determinate iniziative, si occupa di indirizzare, attuare e monitorare le tematiche di protezione delle informazioni e dei dati del Gruppo, basandosi sui principali standard in materia quali ISO 27001.

In particolare, il Gruppo Carron ha definito una serie di misure di sicurezza aggiuntive a quelle già implementate, affinché tutti gli applicativi e le infrastrutture, siano totalmente integrati con i sistemi di sicurezza per la protezione dalle minacce di natura informatica.

Tali misure, implementate o di prossima adozione, riguardano:

- la definizione di piani di Disaster Recovery aziendali tramite procedure specifiche (secondo framework standard di riferimento) e avvalendosi di infrastrutture dedicate;
- la standardizzazione dei processi e dei tool;
- l'adozione dell'approccio Security by Default per ogni nuova iniziativa a livello di Gruppo;
- il periodico assessment delle infrastrutture IT tramite test di vulnerabilità che possano evidenziarne criticità e, conseguentemente, proporre adeguati remediation plans.

### RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato

Ulteriore strategia di rilevante importanza, riguarda la formazione e la sensibilizzazione dei dipendenti, sulle tematiche legate alla cybersecurity. Le persone, gli utenti, i dipendenti sono il primo elemento di difesa da chiunque tenti di arrecare danno all'azienda. Infatti, nella maggior parte dei casi i tentativi di estorsione e danneggiamento del patrimonio informativo aziendale è perpetrato attraverso interazioni con gli utenti.

A tal fine vengono organizzate, sia a livello centrale che periferico, campagne di awareness che, attraverso delle brevi sessioni elargite via piattaforma web, focalizzano l'attenzione su temi quali phishing, privacy, protezione dei dati e del posto di lavoro e molto altro, il tutto corredato da test di apprendimento.

### L'iscrizione alla "White list"

Le società operative appartenenti al Gruppo sono iscritte nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (cd. white list) individuati dall'art.1, commi 53 e 54 della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e riguarda i settori:

**Sezione 1:** servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti

**sezione 3:** estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti

**sezione 4:** confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume

**sezione 5:** noli a freddo di macchinari

**sezione 6:** fornitura di ferro lavorato

**sezione 7:** noli a caldo

**sezione 8:** autotrasporto per conto terzi

Con l'iscrizione alla white list, avente natura volontaria, si ritengono soddisfatti i requisiti per l'informazione antimafia per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione ed è pertanto soggetta alle seguenti condizioni:

- assenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all' art. 67 del d. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 (Codice Antimafia);
- assenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell'impresa di cui all'art. 84, comma 3, del Codice Antimafia.

### Il "Rating di legalità"

L'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato ha attribuito alle società operative del Gruppo Carron un "Rating di Legalità", simbolicamente costituita dalla misura massima di "tre stellette".

Il Rating di legalità è un nuovo strumento introdotto nel 2012 per le imprese italiane, volto alla promozione e all'introduzione di principi di comportamento etico in ambito aziendale, tramite l'assegnazione di un giudizio sul rispetto della legalità da parte delle imprese che ne abbiano fatto richiesta e, più in generale, sul grado di attenzione riposto nella corretta gestione del proprio business. Al riconoscimento di un sufficiente livello di rating di legalità l'ordinamento ricollega vantaggi in sede di concessione di finanziamenti pubblici e agevolazioni per l'accesso al credito bancario.

## ESG - Environmental – Sostenibility - Governance

Quello del 2023 è il terzo Bilancio di Sostenibilità.

In questo ultimo report 2023, desideriamo confermare il nostro preliminare impegno ad adempiere ai futuri obblighi normativi previsti dalla nuova Direttiva sul Reporting di Sostenibilità (CSRD, Corporate Sustainability Reporting Directive). Vogliamo dimostrare ed attestare l'impegno nell'analizzare e rendicontare in modo trasparente tutti gli impatti ESG delle nostre attività.

Il nostro Comitato di Sostenibilità, composto dalla direzione e dalle persone responsabili del middle management, si è confrontato periodicamente al fine di adottare ed implementare le migliori decisioni strategiche in tutti quegli ambiti ESG ritenuti rilevanti e prioritari sia per l'azienda che per i nostri stakeholders.

Nel corso del 2023, abbiamo mantenuto ed introdotto diverse iniziative legate alle tematiche ESG. Abbiamo continuato a comunicare e diffondere in modo trasparente la nostra vision, la nostra mission e tutti gli obiettivi aziendali dialogando con stakeholders interni ed esterni.

Abbiamo tenuto acceso il faro sulla salute e sulla sicurezza dei lavoratori che da sempre si dimostra prioritaria per la nostra governance. Lo abbiamo fatto sia negli uffici che nei cantieri attivi, attraverso l'aggiornamento periodico dell'analisi dei rischi e la formazione costante. Inoltre, abbiamo operato in tema di parità di genere, di pratiche anticorruzione, di sicurezza stradale e di Sustainable procurement, ottenendo le relative certificazioni.

Applicando i principi di completezza e trasparenza dal 2023 abbiamo ampliato il nostro perimetro di rendicontazione di sostenibilità, strutturando un sistema di tracciamento e monitoraggio dei dati ambientali e sociali per i cantieri attivi. Lo abbiamo fatto calcolando gli impatti su KPI raccolti per ogni singolo cantiere. Abbiamo inoltre continuato ad investire in progetti di riduzione delle emissioni e attivato nuove progettualità con le comunità locali, contribuendo attivamente allo sviluppo sociale ed economico dei territori in cui operiamo.

Per quanto riguarda gli obiettivi futuri, intendiamo porre al centro delle nostre azioni e degli investimenti aziendali la riduzione delle emissioni di carbonio, continueremo a prediligere i materiali di costruzione più sostenibili e, quando possibile, certificati. Inoltre, ci impegneremo a qualificare i nostri fornitori in base a criteri ambientali e sociali sempre più mirati e a condividere con loro obiettivi di sostenibilità.



**EVENTI SIGNIFICATIVI OCCORSI IN DATA SUCCESSIVA AL 31 DICEMBRE 2023**

Non si segnalano eventi significativi intervenuti successivamente alla data del 31 dicembre 2023.

**Si precisa inoltre che:**

- la società non possiede, in via diretta, né tramite società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie;
- nel corso dell'esercizio la società non ha acquistato o alienato, sia direttamente o tramite società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie.

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Consolidato****EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Il quadro economico generale, anche se permane una visione di crescita del PIL interno, rimane ancora instabile per la presenza di pressioni inflazionistiche, tassi di interesse elevati e conflitti militari in corso.

In considerazione del portafoglio lavori acquisito, l'attività commerciale sarà ancora indirizzata a selezionare le migliori opportunità in veste di General Contractor, e come già fatto nello scorso esercizio particolare attenzione sarà rivolta alle opere pubbliche che beneficiano in maniera particolare dalla ricaduta del PNRR.

-  
L'area di business relativa allo sviluppo e promozione immobiliare, soprattutto relativamente alle Residenze Sanitarie Assistite, vedrà il completamento con la stipula degli atti di compravendita delle iniziative avviate negli scorsi anni. Le condizioni generali di mercato non stanno favorendo l'avvio di nuove iniziative.

Il valore della produzione atteso per il 2024 dovrebbe assestarsi ad Euro 350 milioni con il mantenimento della redditività.

Per quanto riguarda l'area finanziaria, le dotazioni concesse dal sistema bancario e i flussi finanziari attesi si ritiene siano adeguati alle esigenze di fabbisogno.

San Zenone degli Ezzelini, 31 maggio 2024

**L'amministratore Unico della Consolidante Carron Holding S.r.l.**

Marta Carron

**BILANCIO CONSOLIDATO AL 31/12/2023**  
STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO



## BILANCIO CONSOLIDATO ESERCIZIO 2023

## STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>A CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		<b>0</b>
<b>B IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I) Immateriali</b>		
1 Costi di impianto e di ampliamento	7.803	1.925
3 Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	164.558	213.144
4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.833.792	1.554
5 Avviamento	500.902	748.679
6 Immobilizzazioni in corso e acconti	500	0
7 Altre	1.027.961	453.659
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>3.535.516</b>	<b>1.418.961</b>
<b>II) Materiali</b>		
1 Terreni e fabbricati	41.695.688	14.731.246
2 Impianti e macchinari	4.958.754	2.940.602
3 Attrezzature industriali e commerciali	2.711.754	2.497.063
4 Altri beni	1.917.780	1.178.111
5 Immobilizzazioni in corso e acconti	3.325	7.517.349
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>51.287.301</b>	<b>28.864.371</b>
<b>III) Finanziarie</b>		
1 Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	0	5.200
b) imprese collegate	11.884.067	1.443.935
d) altre imprese	425.619	430.198
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>12.309.686</b>	<b>1.879.333</b>
2 Crediti:		
b) Imprese collegate		
oltre dodici mesi	5.615.843	4.360.843
d-bis) Altre imprese		
oltre dodici mesi	167.500	10.128.000
<b>Totale crediti</b>	<b>5.783.343</b>	<b>14.488.843</b>
3 Altri titoli	2.050.000	2.050.000
4 Strumenti finanziari attivi	56.060	142.790
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>20.199.089</b>	<b>18.560.966</b>
<b>B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>75.021.906</b>	<b>48.844.298</b>
<b>C ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I) Rimanenze</b>		
1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	3.784.374	10.460.911
3 Lavori in corso su ordinazione	117.006.985	99.396.954
4 Prodotti finiti e merci	37.178.604	331.156
5 Acconti	2.000.000	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>159.969.963</b>	<b>110.189.021</b>

## BILANCIO CONSOLIDATO

## STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>II) Crediti</b>		
1 Verso clienti		
entro dodici mesi	81.311.315	60.994.149
oltre dodici mesi	0	8.787.000
2 Verso imprese controllate		
entro dodici mesi	6.193.117	555.935
3 Verso imprese collegate		
entro dodici mesi	9.954.413	7.813.803
oltre dodici mesi	0	2.145.067
5-bis Per crediti tributari		
entro dodici mesi	7.018.132	7.070.122
oltre dodici mesi	666.597	686.923
5-ter Per imposte anticipate		
entro dodici mesi	421.203	75.259
5-quater Verso altri		
entro dodici mesi	19.945.968	28.402.849
oltre dodici mesi	640.931	1.018.010
<b>Totale crediti</b>	<b>126.151.676</b>	<b>117.549.117</b>
<b>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1 Partecipazioni in imprese controllate	11.483	11.789
2 Partecipazioni in imprese collegate	58.498	80.141
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>69.981</b>	<b>91.930</b>
<b>IV) Disponibilità liquide</b>		
1 Depositi bancari e postali	40.409.871	62.156.179
3 Denaro e valori in cassa	110.521	94.937
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>40.520.392</b>	<b>62.251.116</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>326.712.012</b>	<b>290.081.184</b>
<b>D RATEI E RISCONTI</b>		
Vari	985.183	961.558
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>985.183</b>	<b>961.558</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>402.719.101</b>	<b>339.887.040</b>

## STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>A PATRIMONIO NETTO</b>		
I Capitale sociale	1.400.000	1.000.000
II Riserva da sovrapprezzo delle azioni	87.591	0
III Riserve di rivalutazione	1.682.105	1.682.105
IV Riserva Legale	200.000	200.000
VI Altre riserve		
- Riserva straordinaria	8.206.134	2.469.878
- Riserva per conversione in euro	(5)	(6)
<b>VIII Utili (perdite) portate a nuovo</b>	<b>73.096.192</b>	<b>62.819.801</b>
IX Utile (Perdita) d'esercizio	13.756.617	9.649.706
<b>PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO</b>	<b>98.428.634</b>	<b>77.821.484</b>
Capitale e riserve di terzi	6.669.444	5.449.092
Utile (Perdita) di terzi	3.030.668	1.894.077
<b>Totale patrimonio di terzi</b>	<b>9.700.112</b>	<b>7.343.169</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>108.128.746</b>	<b>85.164.653</b>
<b>B FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
2 Fondo per imposte	58.654	24.476
3 Strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4 Altri	3.734.794	3.028.522
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>3.793.448</b>	<b>3.052.998</b>
<b>C TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>985.996</b>	<b>830.446</b>
<b>D DEBITI</b>		
1 Obbligazioni		
entro dodici mesi	0	0
oltre dodici mesi	5.000.000	3.000.000
4 Debiti verso banche		
entro dodici mesi	16.646.253	19.137.228
oltre dodici mesi	13.694.303	21.379.000
5 Debiti verso altri finanziatori		
entro dodici mesi	706.431	732.739
oltre dodici mesi	1.272.736	1.651.282
6 Acconti		
entro dodici mesi	108.769.448	77.281.992
oltre dodici mesi	17.941.321	11.765.576
7 Debiti verso fornitori		
entro dodici mesi	101.140.221	94.626.215
9 Debiti verso imprese controllate		
entro dodici mesi	985.157	149.894

## BILANCIO CONSOLIDATO

## STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>10</b> Debiti verso imprese collegate		
entro dodici mesi	10.663.289	11.920.636
<b>12</b> Debiti tributari		
entro dodici mesi	6.589.270	2.826.305
<b>13</b> Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
entro dodici mesi	1.381.086	1.218.757
<b>14</b> Altri debiti		
entro dodici mesi	4.009.347	4.651.583
oltre dodici mesi	68.670	32.070
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>288.867.532</b>	<b>250.373.277</b>
<b>E RATEI E RISCONTI</b>		
Vari	943.379	465.666
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	<b>943.379</b>	<b>465.666</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO</b>	<b>402.719.101</b>	<b>339.887.040</b>



## CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

	31/12/2023	31/12/2022	
<b>A</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	306.648.166	334.340.695
2	Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	(8.635.076)	(660.584)
3	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	31.471.589	(28.260.234)
4	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	233.382	29.310
5	Altri ricavi e proventi		
	- vari	4.789.476	2.188.999
	<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>334.507.537</b>	<b>307.638.186</b>
<b>B</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	34.661.172	39.156.230
7	Per servizi	226.076.800	208.631.364
8	Per godimento beni di terzi	8.319.117	5.051.529
9	Per il personale:		
	a) salari e stipendi	17.224.745	15.995.030
	b) oneri sociali	5.237.673	4.841.260
	c) trattamento di fine rapporto	1.101.312	991.965
	d) altri costi	278.445	184.725
	<b>Totale costi per il personale</b>	<b>23.842.175</b>	<b>22.012.980</b>
10	Ammortamenti e svalutazioni		
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	443.399	435.976
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.257.901	1.976.737
	c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	573.056	0
	d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	85.243
	<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>3.274.356</b>	<b>2.497.956</b>
11	Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	6.589.829	6.458.781
12	Accantonamento per rischi	630.716	143.247
13	Altri accantonamenti	370.873	1.252.582
14	Oneri diversi di gestione	3.188.637	3.390.139
	<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)</b>	<b>306.953.675</b>	<b>288.594.808</b>
	<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>27.553.862</b>	<b>19.043.378</b>
<b>C</b>	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
15	Proventi da partecipazioni:		
	da imprese collegate	147.000	0
	<b>Totale proventi da partecipazione</b>	<b>147.000</b>	<b>0</b>
16	Altri proventi finanziari:		
	da altre società	727.960	750.987
	<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>727.960</b>	<b>750.987</b>
	<b>Totale proventi finanziari (15 + 16)</b>	<b>874.960</b>	<b>750.987</b>

## BILANCIO CONSOLIDATO

## CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

	31/12/2023	31/12/2022	
<b>17</b>	<b>Interessi ed altri oneri finanziari:</b>		
	- da impresa collegata	280.000	860.000
	- da altre società	3.700.904	2.375.980
	<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>3.980.904</b>	<b>3.235.980</b>
	<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15 + 16 - 17)</b>	<b>(3.105.944)</b>	<b>(2.484.993)</b>
<b>D</b>	<b>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE</b>		
<b>18</b>	<b>Rivalutazioni:</b>		
	a) di partecipazioni	330.820	503.184
	<b>Totale rivalutazioni</b>	<b>330.820</b>	<b>503.184</b>
<b>19</b>	<b>Svalutazioni:</b>		
	a) di partecipazioni	534.868	223.273
	<b>Totale svalutazioni</b>	<b>534.868</b>	<b>223.273</b>
	<b>TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE</b>	<b>(204.048)</b>	<b>279.911</b>
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B +/- C +/- D)</b>	<b>24.243.870</b>	<b>16.838.296</b>
<b>22</b>	<b>Imposte sul reddito dell'esercizio</b>		
	a) imposte correnti	7.765.091	5.210.227
	b) imposte differite e anticipate	3.260	12.580
	c) imposte differite e anticipate	(311.766)	71.706
	<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio</b>	<b>7.456.585</b>	<b>5.294.513</b>
<b>22</b>	<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>16.787.285</b>	<b>11.543.783</b>
	<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	<b>13.756.617</b>	<b>9.649.706</b>
	<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI</b>	<b>3.030.668</b>	<b>1.894.077</b>



## RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

DESCRIZIONE	31/12/2023	31/12/2022
<b>A Flusso finanziario della gestione reddituale</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	16.787.285	11.543.783
Imposte sul reddito	7.456.585	5.281.933
Interessi Passivi (Interessi Attivi)	3.252.944	2.484.993
(Dividendi)	(600.000)	0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
<b>1 Utile (Perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>26.896.814</b>	<b>19.310.709</b>
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	1.155.438	2.387.794
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.701.300	2.412.713
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	534.868	222.058
Altre rettifiche per elementi non monetari	150.908	(602.154)
<b>Totale rettifiche elementi non monetari</b>	<b>4.542.514</b>	<b>4.420.411</b>
<b>2 Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN</b>	<b>31.439.328</b>	<b>23.731.120</b>
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
(Incremento) o decremento delle rimanenze	(14.886.298)	35.379.599
(Incremento) o decremento dei crediti Vs clienti	(16.597.583)	(19.680.412)
Incremento o (decremento) dei debiti Vs fornitori	(14.731.535)	25.795.570
(Incremento) o decremento ratei e risconti attivi	20.132	(133.956)
Incremento o (decremento) degli acconti da clienti	36.421.546	(11.313.068)
Incremento o (decremento) ratei e risconti passivi	391.376	369.908
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	10.940.081	(5.442.064)
<b>Totale variazioni capitale circolante netto</b>	<b>1.557.719</b>	<b>24.975.577</b>
<b>3 Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN</b>	<b>32.997.047</b>	<b>48.706.697</b>
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(3.252.944)	(1.702.493)
(Imposte sul reddito pagate)	(6.695.107)	(3.995.197)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(631.025)	(1.237.617)
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(10.579.076)</b>	<b>(6.935.307)</b>
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)</b>	<b>22.417.971</b>	<b>41.771.390</b>
<b>B Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni Materiali</b>		
(Investimenti)	(12.745.532)	(8.733.294)
Disinvestimenti	0	1.661
<b>Immobilizzazioni Immateriali</b>		
(Investimenti)	(760.058)	(81.585)
Disinvestimenti	399.127	0
<b>Immobilizzazioni Finanziarie e altri titoli</b>		
(Investimenti)	(6.579.227)	(4.796.700)
Disinvestimenti	0	2.123.037

## BILANCIO CONSOLIDATO

## RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

DESCRIZIONE	31/12/2023	31/12/2022
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Acquisizione o cessione di società controllate	0	0
Corrispettivi totali pagati o ricevuti	0	0
Disponibilità liquide acquisite o cedute con le operazioni di acquisizione/cessione delle società controllate	1.112.161	0
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO (B)</b>	<b>(18.573.529)</b>	<b>(11.486.881)</b>
<b>C Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento (decremento) debiti a verso banche e verso altri finanziatori	(630.014)	(2.599.298)
Accensione finanziamenti	2.225.160	7.874.000
(Rimborso finanziamenti)	(27.170.312)	(20.503.716)
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	0	1.469.602
Variazione delle quote di minoranze	0	0
(Rimborso di capitale)	0	0
Altri movimenti di patrimonio	0	0
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati dalla capogruppo o alle minoranze	0	(895.005)
<b>FLUSSO FINANZIARIO DALL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO (C)</b>	<b>(25.575.166)</b>	<b>(14.654.417)</b>
<b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE (A+/-B+/-C)</b>	<b>(21.730.724)</b>	<b>15.630.092</b>
<b>DISPONIBILITÀ LIQUIDE INIZIALI</b>	<b>62.251.116</b>	<b>46.621.024</b>
<b>DISPONIBILITÀ LIQUIDE</b>	<b>40.520.392</b>	<b>62.251.116</b>
<b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE</b>	<b>(21.730.724)</b>	<b>15.630.092</b>



**NOTA INTEGRATIVA**  
BILANCIO CONSOLIDATO AL 31/12/2023



## Premessa

Carron Holding S.r.l. è la società capogruppo che svolge attività di direzione e coordinamento delle controllate operanti nel settore delle costruzioni in conformità al rispettivo oggetto sociale.

Alla data di presentazione della presente nota integrativa i soci possessori delle quote di partecipazione al capitale sociale di Carron Holding S.r.l. sono:

**Diego Carron**

Partecipazione diretta detenuta 80%

**Arianna Carron**

Partecipazione diretta detenuta 5%

**Paola Carron**

Partecipazione diretta detenuta 5%

**Marta Carron**

Partecipazione diretta detenuta 5%

**Barbara Carron**

Partecipazione diretta detenuta 5%

## CRITERI DI FORMAZIONE E DI VALUTAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO

Il bilancio consolidato al 31 dicembre 2023, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla presente Nota Integrativa è stato redatto in conformità alle disposizioni del Decreto Legislativo n. 127/91 che ha attuato in Italia la VII direttiva dell'Unione Europea, ed è accompagnato dalla Relazione sulla Gestione che include prospetti illustrativi dello stato patrimoniale e del conto economico riclassificati in forma sintetica oltre che la descrizione della natura dell'attività dell'impresa, l'evoluzione prevedibile della gestione e tutte le altre informazioni di legge.

Per l'interpretazione e l'integrazione delle disposizioni di legge si è fatto riferimento ai principi contabili nazionali emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e ai relativi documenti emessi.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività e passività, per evitare compensazioni tra partite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

Contabilmente e in ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della Società nei vari esercizi.

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter del cod. civ. si precisa che il Gruppo non ha in essere accordi non risultanti dallo stato patrimoniale in grado di determinare rischi e/o benefici significativi e la cui descrizione sia necessaria per una migliore comprensione del bilancio consolidato.

Il bilancio consolidato è corredato dalla Relazione degli Amministratori sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 del cod. civ., alla quale rinviamo per quanto attiene la natura dell'attività dell'impresa, la descrizione degli eventi successivi alla chiusura dell'esercizio e dell'evoluzione prevedibile della gestione nonché per tutte le altre informazioni di legge.

Gli importi sono espressi in unità di euro, salvo diversa indicazione.

## NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

### DEROGHE

La valutazione delle poste relative al bilancio è stata effettuata senza alcuna deroga ai sensi dell'art. 2423 comma 4 e dell'articolo 2423-bis comma 2 del cod. civ.

### PRINCIPI DI CONSOLIDAMENTO

I principi di consolidamento adottati per la redazione del bilancio consolidato sono i seguenti:

- il valore contabile delle partecipazioni consolidate, secondo il metodo dell'integrazione globale, in sede di primo consolidamento è eliminato a fronte del patrimonio netto delle imprese partecipate valutato a valori correnti. La differenza tra il costo di acquisizione delle partecipazioni e la relativa quota di patrimonio netto, risultante all'atto dell'acquisto, è imputata alle specifiche voci dell'attivo e del passivo sulla base di apposite valutazioni. L'eventuale differenza residua negativa è iscritta in una voce del patrimonio netto denominata "Riserva di consolidamento"; se positiva, qualora non allocabile a specifiche voci dell'attivo e del passivo dello stato patrimoniale, è iscritta nella voce "Avviamento" oppure, in assenza di utilità futura, è addebitata a conto economico;
- le attività, le passività, i costi, gli oneri, i ricavi e i proventi delle imprese incluse nell'area di consolidamento con il metodo dell'integrazione globale sono assunti integralmente nel bilancio consolidato a prescindere dalla percentuale di partecipazione dell'impresa controllante;
- i dividendi, le rivalutazioni e le svalutazioni di partecipazioni incluse nell'area di consolidamento, nonché le plusvalenze e le minusvalenze derivanti da alienazioni infragruppo di tali partecipazioni sono oggetto di eliminazione;
- in sede di determinazione del patrimonio netto e del risultato economico del Gruppo, le quote di competenza di soci terzi sono evidenziate in apposite voci dello stato patrimoniale e del conto economico;
- i crediti, i debiti, i costi, gli oneri, i ricavi e i proventi relativi alle imprese incluse nell'area di consolidamento sono oggetto di eliminazione, così come sono altresì oggetto di eliminazione le garanzie, gli impegni e i rischi relativi alle imprese in questione;
- gli utili e le perdite derivanti da operazioni effettuate tra imprese incluse nell'area di consolidamento e non ancora realizzati alla data del bilancio sono oggetto di eliminazione. L'eliminazione non è effettuata quando gli utili e le perdite sono di importo irrilevante;
- i principi di consolidamento non sono stati modificati rispetto a quelli dell'esercizio precedente.

Ai fini della predisposizione del bilancio consolidato sono stati utilizzati i bilanci al 31 dicembre 2023 di tutte le società del Gruppo, già approvati dai rispettivi Consigli di Amministrazione, opportunamente rettificati ove necessario per omogeneizzarne i criteri di valutazione ai fini delle operazioni di consolidamento. Non vi sono, infine, società che abbiano una data di chiusura dell'esercizio diversa da quella di riferimento del bilancio consolidato; non vi è pertanto la necessità di predisporre appositi bilanci annuali intermedi.

**AREA DI CONSOLIDAMENTO****Società controllate**

Il perimetro di consolidamento comprende i bilanci della capogruppo e delle imprese nelle quali la stessa esercita direttamente o indirettamente il controllo ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legislativo n. 127/91.

Il Gruppo è alla data del 31/12/2023 costituito dalle seguenti Società consolidate con il metodo integrale:

Società	Sede	% Partecipazione
<b>Carron Holding S.r.l.</b> Attività delle Holding e gestione partecipazioni	San Zenone degli Ezzelini (TV)	Capogruppo
<b>Carron Cav. Angelo S.p.A.</b> Attività di costruzioni edilizie e infrastrutture per conto proprio e per conto di terzi	San Zenone degli Ezzelini (TV)	100,00%
<b>Carron BAU Srl</b> Attività: costruzioni edilizie e infrastrutture per conto proprio e per conto di terzi	Varna (BZ)	60,00%
<b>OLM NATURE ESCAPE Società Agricola a r.l.</b> Gestione Residence	Varna (BZ)	60,00% indiretta
<b>Senectus Srl</b> Attività di gestione di beni immobili propri	San Zenone degli Ezzelini (TV)	36,00% Indiretta tramite Carron Bau Srl
<b>Sans Souci Srl</b> Attività di gestione di beni immobili propri	San Zenone degli Ezzelini (TV)	100,00% Indiretta tramite Carron Cav. Angelo Spa
<b>Manus Srl</b> Attività di gestione di partecipazioni	San Zenone degli Ezzelini (TV)	100,00%
<b>Immobilmarca Srl</b> Attività di compravendita di beni immobili proprio	San Zenone degli Ezzelini (TV)	100,00% Indiretta tramite Manus Srl
<b>Aquapolis ssd rl</b> Attività sportive dilettantistiche - Gestione Piscina	Bassano del Grappa (VI)	100,00% Indiretta tramite Manus Srl

Rispetto allo scorso esercizio si registra l'incremento della quota di partecipazione in Sans Souci Srl dal 90% al 100%, inoltre l'area di consolidamento, a seguito del conferimento in data 22/12/2023 delle quote di Manus Srl da parte degli azionisti di Carron Holding Srl, si è ampliata con l'inserimento delle società Manus Srl, Immobilmarca Srl, Aquapolis Ssd RL. In considerazione del fatto che l'entrata nel gruppo di queste ultime società è avvenuta alla fine dell'esercizio, in ottemperanza con quanto previsto dall'OIC17, ai fini della redazione del bilancio consolidato al 31 dicembre 2023 si è ritenuto opportuno procedere con il consolidamento del solo Stato Patrimoniale.

Riportiamo di seguito l'elenco delle partecipazioni in società controllate escluse dal perimetro di consolidamento con la relativa motivazione per l'esclusione:

Denominazione sociale	Sede	Capitale	Part. %	motivo esclusione
Forte Joint Venture	Malta	10.000	52,00%	(4)

**Motivi di esclusione**

- (1) Eterogeneità dell'attività svolta
- (2) Limitazione nell'esercizio del controllo
- (3) Irrilevanza della controllata
- (4) Società in liquidazione o procedura concorsuale
- (5) Azioni o quote possedute esclusivamente per successiva alienazione
- (6) Altro

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato**

Rimane esclusa dal perimetro di consolidamento la controllata Forte JV data l'irrelevanza della stessa dovuta all'insussistenza di fatti operativi avvenuti nel corso dell'esercizio oltre al fatto che è in corso la pratica di liquidazione e cessazione dell'attività.

Non sono inoltre incluse nel perimetro di consolidamento le società controllate e collegate costituite in forma consortile tra imprese concorrenti riunite ai sensi dell'art. 93 del DPR 207/2010 per l'esecuzione unitaria, totale o parziale dei lavori, in quanto la loro incidenza sui valori del Bilancio consolidato del Gruppo non appare rilevante. Si rileva, inoltre, che attraverso il meccanismo del "ribalzo costi e ricavi" le performance economico/finanziario delle consortili sono già riflesse pro-quota nei bilanci dei soci e che tali entità non presentano nei propri saldi patrimoniali un indebitamento finanziario rilevante nei confronti di terzi. Le relative partecipazioni sono valutate al costo e sono ricomprese tra le attività finanziarie rientranti nelle poste dell'Attivo circolante (Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni).

Ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 127/91 non vi sono società soggette a controllo congiunto da includere nel consolidamento con il metodo proporzionale.

I principi di consolidamento adottati non sono modificati rispetto l'esercizio precedente.

**Società collegate**

Le società collegate sono imprese nelle quali il Gruppo esercita un'influenza notevole, che si presume sussistere quando la partecipazione è compresa tra il 20% e il 50% dei diritti di voto.

Le partecipazioni in società collegate sono valutate con il metodo del Patrimonio Netto e sono inizialmente iscritte al costo. Le successive variazioni vengono rilevate nel seguente modo:

- il valore contabile di tali partecipazioni risulta allineato al Patrimonio Netto e comprende l'iscrizione dei maggiori valori attribuiti alle attività e alle passività e dell'eventuale avviamento individuati al momento dell'acquisizione;
- gli utili o le perdite di pertinenza del Gruppo sono contabilizzati dalla data in cui l'influenza notevole o il controllo congiunto ha avuto inizio e fino alla data in cui l'influenza notevole o il controllo congiunto cessa; nel caso in cui, per effetto delle perdite, la società valutata con il metodo in oggetto evidenzia un Patrimonio Netto negativo, il valore di carico della partecipazione è annullato e l'eventuale eccedenza di pertinenza del Gruppo, laddove quest'ultimo si sia impegnato ad adempiere a obbligazioni legali o implicite dell'impresa partecipata, o comunque a coprirne le perdite, è rilevata in un apposito fondo; le variazioni patrimoniali delle società valutate con il metodo del Patrimonio Netto non rappresentate dal risultato di Conto Economico sono contabilizzate direttamente a rettifica delle riserve di Patrimonio Netto.

Società	Sede	% Partecipazione
<b>Consorzio Vie Del Mare</b>	Mestre (VE)	25,00%
<b>CABI Srl</b> Valorizzazione e promozione Immobiliare	San Zenone degli Ezzelini (TV)	50,00%
<b>Europont Srl</b> Attività di noleggio con posa di ponteggi per l'edilizia	Laives (BZ)	34,30%
<b>Galileo Srl</b> Attività di Costruzione di edifici residenziali e non	Pozzuolo del Friuli (UD)	33,33% indiretto attraverso Manus Srl
<b>Zabarella 2023 Srl</b> Locazione immobili di beni propri o in leasing	Milano (MI)	35% indiretto attraverso Carron Spa

Sempre a seguito del conferimento in data 22/12/2023 delle quote di Manus Srl da parte degli azionisti di Carron Holding Srl, si è ampliata il perimetro delle società collegate consolidate con il metodo del Patrimonio Netto includendo Galileo S.r.l. In aggiunta, nel corso dell'esercizio, la controllata Carron Cav. Angelo S.p.A. ha acquisito una partecipazione del 35% in Zabarella 2023 S.r.l.

**Altre imprese**

Le partecipazioni in altre imprese diverse da quelle controllate e collegate sono imprese in cui il Gruppo esercita generalmente una percentuale di possesso inferiore al 20%. Tali partecipazioni sono valutate col metodo del costo, ridotto per le perdite durevoli di valore.

Denominazione sociale	Sede	Capitale	Part. %	Patrimonio netto	Valore di iscrizione
Strada del Mare S.p.A.	Jesolo (VE)	720.000	4,55%	720.000	26.382
Parcheggio Piazza Vittoria S.r.l.	Milano	2.000.000	5,00%	1.882.530	97.423
Ospedal Grando S.r.l.	Padova	11.000.000	2,50%	39.679.294	275.000
Banca delle Terre Venete	Vedelago (TV)	6.591.848	0,00		1.032
Meran Central Parking Srl	Bolzano (BZ)	5.665.000	0,02%	6.311.371	877
Impianti Averau Srl	Cortina d'Amp. (BL)	508.000	5,5%	5.344.685	18.828
Consorzio Elettrico Cantuccio Soc. coop. A r.l.	Caminata di Tures (BZ)				6.077

**USO DI STIME**

La predisposizione del Bilancio consolidato richiede da parte degli Amministratori l'applicazione di principi e metodologie contabili che, in talune circostanze, si basano su difficili e soggettive valutazioni e stime fondate sull'esperienza storica e assunzioni che vengono di volta in volta considerate ragionevoli e realistiche in funzione delle relative circostanze. L'applicazione di tali stime e assunzioni influenza gli importi riportati negli schemi di Bilancio, quali la Situazione Patrimoniale-Finanziaria e il Conto Economico, nonché l'informativa fornita. I risultati finali delle poste di Bilancio per le quali sono state utilizzate le suddette stime e assunzioni, possono differire da quelli riportati nei bilanci successivi a causa dell'incertezza che caratterizza le assunzioni e le condizioni sulle quali si basano le stime.

I principi contabili e le voci di Bilancio che richiedono più di altri una maggiore soggettività nell'elaborazione delle stime e per i quali un cambiamento nelle condizioni sottostanti le assunzioni utilizzate potrebbe avere un impatto significativo sul Bilancio consolidato del Gruppo sono i seguenti:

- **Imposte:** le imposte sul reddito (correnti e differite) sono determinate secondo una prudente interpretazione delle normative fiscali vigenti. Questo processo comporta talvolta complesse stime nella determinazione del reddito imponibile e delle differenze temporanee deducibili e imponibili tra valori contabili e fiscali. In particolare, la valutazione per la recuperabilità delle attività per imposte anticipate, rilevate in relazione sia alle perdite fiscali utilizzabili negli esercizi successivi, sia alle differenze temporanee deducibili, tiene conto della stima dei redditi imponibili futuri attesi.
- **Svalutazione crediti:** la recuperabilità dei crediti viene valutata tenendo conto del rischio di inesigibilità degli stessi, della loro anzianità e delle perdite su crediti rilevate in passato per tipologie di crediti simili. **Rischi su lavori in corso:** il Gruppo opera in settori di business con schemi contrattuali complessi; per meglio supportare le stime, il Gruppo si è dotato di schemi di gestione di analisi dei rischi di commessa finalizzati a identificare, monitorare e quantificare i rischi relativi allo svolgimento di tali contratti. **Vertenze legali:** gli accantonamenti relativi a contenziosi sono frutto di un processo che si basa sulla valutazione delle probabilità di soccombenza;
- **Ricavi:** i ricavi sono riconosciuti sulla base dei corrispettivi pattuiti in proporzione allo stato di avanzamento dei lavori. La stima del margine di commessa atteso è un processo complesso di valutazione che include
- l'identificazione di diversi rischi inerenti: le attività operative, le condizioni di mercato, e ogni altro elemento per quantificare i futuri costi e i tempi attesi per il completamento del progetto.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato**

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

**IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, previo consenso del Collegio Sindacale laddove previsto, al costo d'acquisto o di produzione e sono esposte al netto degli ammortamenti. Nel costo di acquisto si computano anche i costi accessori. Il costo di produzione comprende tutti i costi direttamente imputabili al prodotto e gli altri costi, per la quota ragionevolmente imputabile, fino al momento dal quale l'immobilizzazione può essere utilizzata.

Sono costituite da elementi non monetari, chiaramente identificabili e privi di consistenza fisica, controllabili e atti a generare benefici economici futuri.

Tali elementi sono rilevati al costo, comprensivo dei costi accessori di diretta imputazione necessari a rendere le attività disponibili all'uso. Per ciascuna attività immateriale al momento di prima rilevazione viene determinata la vita utile. La stima della vita utile è riesaminata con periodicità annuale ed eventuali cambiamenti, laddove necessari, sono apportati con applicazione prospettica.

Le attività immateriali sono esposte al netto dei relativi ammortamenti accumulati e di eventuali perdite di valore determinate secondo le modalità descritte nel seguito. L'ammortamento ha inizio quando l'attività è disponibile all'uso ed è ripartito sistematicamente in relazione alla residua possibilità di utilizzazione della stessa e cioè sulla base della vita utile.

Al momento della vendita o quando non sussistono benefici economici futuri attesi dall'uso di un'attività immateriale, essa viene eliminata dal bilancio e l'eventuale perdita o utile (calcolata come differenza tra il valore di cessione e il relativo valore netto contabile) viene rilevata a Conto Economico nell'anno della suddetta eliminazione.

**IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Gli immobili, impianti e macchinari, attrezzature e altri beni, sono rilevati al costo, comprensivo dei costi accessori direttamente imputabili e necessari alla messa in funzione del bene per l'uso per cui è stato acquistato, incrementato, in presenza di obbligazioni attuali, del valore attuale del costo stimato per lo smantellamento e la rimozione dell'attività.

Gli oneri sostenuti per le manutenzioni e le riparazioni di natura ordinaria e/o ciclica sono direttamente imputati al Conto Economico dell'esercizio in cui sono sostenuti. La capitalizzazione dei costi inerenti l'ampliamento, l'ammodernamento o il miglioramento degli elementi strutturali di proprietà o in uso da terzi, è effettuata esclusivamente nei limiti in cui gli stessi rispondano ai requisiti per essere separatamente classificati come attività o parte di una attività.

Gli immobili, impianti e macchinari sono esposti al netto dei relativi ammortamenti accumulati e di eventuali perdite di valore determinate in base alle modalità descritte nel seguito. L'ammortamento è calcolato in quote costanti in base alla vita utile stimata del bene per l'impresa, che è riesaminata con periodicità annuale ed eventuali cambiamenti, laddove necessari, sono apportati con applicazione prospettica.

La vita utile stimata dei principali immobili, impianti e macchinari è la seguente:

	Vita utile dell'attività materiale
Fabbricati	33 anni
Impianti generici	10 anni
Macchinari operatori e impianti specifici	7 anni
Escavatori e pale meccaniche	5 anni
Costruzioni leggere	8 anni
Casseforme metalliche	4 anni
Attrezzatura d'officina	10 anni

Strumenti e livelli elettrici ed elettronici	2,5 anni
Attrezzatura varia e minuta	2,5 anni
Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	8 anni
Macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche	5 anni
Computer e sistemi telefonici elettronici	5 anni
Autoveicoli da trasporto	5 anni
Autovetture	4 anni

I terreni, sia liberi da costruzione sia annessi a fabbricati civili e industriali, non sono ammortizzati in quanto elementi a vita utile illimitata.

Al momento della vendita o quando non sussistono benefici economici futuri attesi dall'uso di una attività materiale, essa viene eliminata dal Bilancio e l'eventuale utile o perdita (calcolata come differenza tra il valore di cessione e il relativo valore netto contabile) viene rilevato a Conto Economico nell'anno in cui è operata l'eliminazione.

Alcune categorie di beni incorporano le rivalutazioni effettuate in forza della Legge 342/2000. I beni immobili iscritti nel bilancio d'esercizio delle società consolidate chiuso al 31/12/2007 fra le immobilizzazioni materiali, la cui iscrizione risultava confermata anche nel bilancio dell'esercizio 2008, sono stati assoggettati alla rivalutazione ai sensi del D.L. n. 185 del 29/11/2008, art. 15. Commi 16 e 22. Si precisa infine che alcune categorie di beni incorporano inoltre le rivalutazioni effettuate in forza del D.L. 104/2020.

Le immobilizzazioni materiali, acquisite mediante l'esercizio del diritto di riscatto al termine della locazione finanziaria, sono iscritte al valore corrisposto per il riscatto stesso.

Le plusvalenze o le minusvalenze da alienazione cespiti, quando si riferiscono a cessioni o radiazioni di beni strumentali impiegati nella normale attività dell'impresa e aventi scarsa significatività, sono rilevate al conto economico rispettivamente tra gli "altri ricavi" e "oneri diversi di gestione".

Il Gruppo ha inoltre adottato i dettami previsti dall'OIC 17, per cui i contratti di leasing vengono rappresentati con il metodo finanziario. I costi per le attività utilizzate mediante leasing operativi attraverso i quali il locatore mantiene sostanzialmente tutti i rischi e i benefici legati alla proprietà dei beni sono rilevati linearmente a conto economico lungo la durata del contratto di leasing.

## RIMANENZE

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto o di produzione, determinato secondo il costo specifico, e il valore desunto dall'andamento del mercato, nel rispetto di quanto stabilito dalle disposizioni di legge civilistiche e fiscali in materia. Per costo di acquisto si intende il prezzo effettivo d'acquisto più gli oneri accessori, con esclusione degli oneri finanziari.

I fabbricati da alienare (prodotti finiti) e i prodotti in corso di lavorazione, sono valutati al minore tra il costo determinato come sopra e il valore normale di mercato; se oggetto di compromesso, ultimati e consegnati ai compromissari, e purché sia stato ottenuto un significativo flusso finanziario da parte dei promittenti acquirenti, i fabbricati da alienare vengono valutati ai corrispettivi pattuiti nel contratto preliminare.

Gli acconti e le caparre ricevute dai compromissari sono contabilizzati nel passivo dello stato patrimoniale e sono imputati ai ricavi al momento della stipulazione del relativo rogito notarile.

## LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE

Comprendono commesse e sono valutati sulla base dei corrispettivi maturati con ragionevole certezza, sulla base della percentuale di completamento, applicando la metodologia del "costo sostenuto" (cost to cost). Le eventuali perdite su commesse stimate con ragionevole approssimazione sono interamente portate a decremento del valore dei lavori in corso su ordinazione nell'esercizio in cui le stesse divengono note.

## NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

Se tale perdita è superiore al valore dei lavori in corso, la Società rileva un apposito fondo per rischi e oneri pari all'eccedenza. Le eventuali perdite probabili sono rilevate nell'esercizio in cui divengono prevedibili, sulla base di una obiettiva e ragionevole valutazione delle circostanze esistenti. Le perdite sono rilevate indipendentemente dallo stato di avanzamento della commessa. Non sono state effettuate compensazioni di tali perdite con margini positivi previsti su altre commesse. Al fine del riconoscimento delle perdite, le commesse sono quindi considerate individualmente. I corrispettivi aggiuntivi sono inclusi tra i ricavi di commessa solo quando entro la data del bilancio vi è l'accettazione formale del committente di tali corrispettivi aggiuntivi; ovvero pur in assenza di una formale accettazione, alla data del bilancio è altamente probabile che la richiesta di corrispettivi aggiuntivi sia accettata sulla base delle più recenti informazioni e dell'esperienza storica.

Le somme percepite dal committente nel corso di esecuzione dell'opera che rappresentano forme di anticipazione finanziaria, sono iscritte al passivo del bilancio nell'apposita voce degli acconti da clienti, mentre quelle pagate ai subappaltatori sono iscritte tra gli altri crediti.

I lavori in corso su ordinazione sono esposti al netto degli eventuali fondi svalutazione e/o perdite a finire, nonché degli acconti relativi al contratto in corso di esecuzione, corrisposti dai Committenti sulla base di Stati di Avanzamento Lavori regolarmente accettati, i cui ammontari sono contabilizzati tra i Ricavi.

Qualora il fondo perdite a finire relativo alla singola commessa ecceda il valore del lavoro iscritto nell'attivo patrimoniale, tale eccedenza viene classificata nei fondi rischi e oneri.

Gli oneri futuri relativi a contratti di costruzione, connessi a ripristini, penali, garanzie e rischi in genere, sono quantificati e accantonati in apposito fondo rischi.

I ricavi di commessa comprendono i corrispettivi contrattualmente pattuiti, le varianti di lavori, la revisione di prezzi, gli incentivi e le eventuali riserve nella misura in cui è ragionevolmente certa la loro manifestazione e che possano essere determinati con attendibilità.

A tale riguardo le relative valutazioni sono state svolte con riferimento:

- alla normativa specifica in materia di lavori pubblici;
- alle clausole contrattuali;
- allo stato di avanzamento delle negoziazioni con il committente e alla probabilità dell'esito positivo di tali negoziazioni;
- laddove necessario a causa della complessità delle specifiche fattispecie, ad approfondimenti di natura tecnico-giuridica effettuati anche con l'ausilio di consulenti esterni, volti a confermare la fondatezza delle valutazioni effettuate.

## I COSTI DI COMMESSA

I costi di commessa includono tutti i costi che si riferiscono direttamente alla commessa, i costi che possono essere attribuibili all'attività di commessa in generale e che possono essere allocati alla commessa stessa, oltre a qualunque altro costo che può essere specificatamente addebitato al committente sulla base delle clausole contrattuali. Nell'ambito dei costi sono inclusi anche:

- i costi pre-operativi, ossia i costi sostenuti nella fase iniziale del contratto prima che venga iniziata l'attività di costruzione (a seconda dei casi, costi di elaborazione gare, costi di progettazione, costi per l'organizzazione e l'avvio della produzione, costi di installazione cantiere);
- i costi post-operativi che si sostengono dopo la chiusura della commessa (rimozione cantiere, rientro macchinari/impianti in sede).
- i costi per eventuali servizi e prestazioni da eseguire dopo il completamento delle opere, remunerati nell'ambito del contratto riferito all'attività di commessa (come ad esempio le manutenzioni periodiche, l'assistenza e la supervisione nei primi periodi di esercizio delle singole opere);
- gli oneri futuri relativi contratti di costruzione connessi a ripristini, penali, garanzie e rischi in genere, sono quantificati e accantonati in apposito fondo rischi.

**CREDITI**

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi). Fanno eccezione all'applicazione del predetto criterio i crediti già esistenti antecedenti l'entrata in vigore del D.lgs. n. 139/2015 (c.d. decreto bilanci), che non hanno esaurito gli effetti alla data dell'1 gennaio 2016, la cui rilevazione avviene al valore nominale.

Al momento della rilevazione iniziale taluni crediti commerciali, senza corresponsione di interessi, o con interessi significativamente diversi dai tassi di interesse di mercato, e i relativi ricavi, sono stati rilevati al valore determinato attualizzando i flussi finanziari futuri al tasso di interesse di mercato. La differenza tra il valore di rilevazione iniziale del credito così determinato e il valore a termine è stata rilevata attraverso apposita riserva di patrimonio netto.

Il valore dei crediti, come sopra determinato, è rettificato, ove necessario, da un apposito fondo svalutazione, esposto a diretta diminuzione del valore dei crediti stessi, al fine di adeguarli al loro presumibile valore di realizzo. L'importo della svalutazione alla data di bilancio è pari alla differenza tra il valore contabile e il valore dei flussi finanziari futuri stimati, ridotti degli importi che si prevede di non incassare, attualizzato al tasso di interesse effettivo originario del credito (ossia al tasso di interesse effettivo calcolato in sede di rilevazione iniziale).

L'importo della svalutazione è rilevato nel conto economico.

**ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**

Sono iscritte al minore fra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori, e il valore di presunto realizzo desunto, ove possibile, dall'andamento del mercato o da altri indicatori di mercato. All'interno della voce sono ricomprese anche:

- partecipazioni in società controllate;
- partecipazioni in società collegate.

Le partecipazioni in questione sono principalmente relative alle società controllate e collegate costituite in forma consortile per i cui criteri di valutazione si rimanda a quanto già esposto in precedenza.

**RATEI E RISCOINTI ATTIVI**

Sono espressi secondo il criterio della competenza economica e temporale nel rispetto del principio di correlazione tra costi e ricavi.

**FONDI PER RISCHI E ONERI**

I fondi per rischi rappresentano passività di natura determinata ed esistenza probabile, i cui valori sono stimati, mentre i fondi per oneri rappresentano passività di natura determinata ed esistenza certa, stimate nell'importo o nella data di sopravvenienza, connesse a obbligazioni già assunte alla data del bilancio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi. Gli accantonamenti per rischi e oneri sono iscritti nel conto economico fra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione prevalendo il criterio della classificazione per natura dei costi. L'entità degli accantonamenti ai fondi è misurata facendo riferimento alla miglior stima dei costi, ivi incluse le spese legali, a ogni data del bilancio. Qualora nella

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato**

misurazione degli accantonamenti si pervenga alla determinazione di un campo di variabilità dei valori, l'accantonamento rappresenta la migliore stima fattibile tra i limiti massimi e minimi del campo di variabilità dei valori. Il successivo utilizzo dei fondi è effettuato in modo diretto e solo per quelle spese e passività per le quali i fondi erano stati originariamente costituiti. Le eventuali differenze negative rispetto agli oneri effettivamente sostenuti sono rilevate a conto economico in coerenza con l'accantonamento originario, mentre se l'eccedenza si origina a seguito del positivo evolversi di situazioni che ricorrono nell'attività, l'eliminazione o riduzione del fondo eccedente è contabilizzata fra i componenti positivi del reddito della classe avente la stessa natura.

Tra i "Fondi per rischi e oneri" sono iscritti quelli relativi alle imposte, anche differite, accogliendo gli oneri stimati per la definizione di potenziali contenziosi tributari, nonché il fondo imposte differite calcolate in funzione del reddito delle commesse infrannuali, valutate ai fini civilistici in base alla percentuale di completamento ma fiscalmente soggette a imposizione in base alla commessa completata.

Con apposita voce "Altri" fondi sono stati stanziati:

- i costi stimati dopo la chiusura delle commesse che si riferiscono normalmente a:
  - costi di smobilizzo del cantiere, cioè quelli per rimuovere le installazioni;
  - costi per il rientro dei macchinari in sede;
  - costi per il trasporto dei materiali non utilizzati in altro cantiere o in sede, incluse le perdite sui materiali abbandonati;
- costi per il collaudo delle opere eseguite;
- oneri per penalità contrattuali, quelli per il rifacimento di opere secondo le prescrizioni del committente, quelli per la sistemazione di "riserve" avanzate da subappaltatori o subfornitori;
- oneri per la manutenzione delle opere nel periodo successivo alla consegna ove contrattualmente previsto;
- oneri per garanzie contrattuali;
- e inoltre:
  - i costi per fronteggiare contenziosi legali;
  - i costi per porre rimedio alle difformità e ai vizi delle opere che intervenissero nel decorrere due anni dal collaudo provvisorio, eliminabili a spese dell'appaltatore (ex artt. 1667/1668 c.c.).
- perdite attese sulle partecipate
- costi per le manutenzioni straordinarie presunte future necessarie in adempimento di quanto previsto contrattualmente sui beni in concessione.

**FONDO TFR**

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti. Il trattamento di fine rapporto è iscritto nella voce C del passivo e il relativo accantonamento alla voce B9 del conto economico. Si segnala che le modifiche apportate alla normativa TFR dalla Legge 27 dicembre 2006 n. 296 ("Legge Finanziaria 2007") e dai successivi Decreti e Regolamenti attuativi, hanno avuto impatto sui criteri di contabilizzazione applicati alle quote di TFR maturate al 31 dicembre 2006 e a quelle maturande dal 1° gennaio 2007 per la consolidata Carron Cav. Angelo S.p.A. che a seguito della riforma registra un incremento della voce in esame solo per la quota di rivalutazione del fondo, in quanto la quasi totalità degli stanziamenti a partire dall'anno 2007 è stata versata, in base alle scelte di ogni singolo lavoratore, a fondi di previdenza complementare o al Fondo Tesoreria presso l'INPS. Per le altre società del Gruppo la normativa in questione non ha avuto impatti in quanto così come previsto dalla stessa normativa, per le aziende che alla data di entrata in vigore della normativa avessero avuto meno di 50 dipendenti, sia le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 sia le quote maturande a partire dal 1° gennaio 2007, per i dipendenti che non avessero già optato per la destinazione a forme di previdenza complementare, continuano a rimanere in azienda.



**DEBITI**

I debiti sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai debiti qualora i suoi effetti risultino irrilevanti. Gli effetti sono considerati irrilevanti per i debiti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi). Per il criterio del costo ammortizzato si rinvia a quanto illustrato con riferimento ai crediti. I debiti per ferie maturate dai dipendenti e per retribuzioni differite, comprensivi di quanto dovuto agli enti previdenziali, sono stanziati sulla base dell'ammontare che si dovrebbe corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro alla data del bilancio.

**RICAVI**

I ricavi per la vendita di beni sono rilevati quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà, assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono rilevati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

I ricavi per le prestazioni di servizi, ovvero dipendenti da prestazioni pattuite in contratti d'appalto, sono riconosciuti alla loro ultimazione e/o maturazione, ovvero sulla base di Stati di Avanzamento lavori regolarmente approvati e certificati.

Le transazioni con le entità correlate sono avvenute a normali condizioni di mercato.

**COSTI**

I costi sono contabilizzati in base al principio di competenza, indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

**IMPOSTE SUL REDDITO**

Le imposte dell'esercizio sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri da assolvere, in applicazione della vigente normativa fiscale. Le imposte differite e anticipate sono calcolate sulle differenze temporanee tra il valore attribuito a una attività o a una passività secondo i criteri civilistici e il valore attribuito a quella attività o a quella passività ai fini fiscali.

Le imposte anticipate sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno a utilizzare. Le imposte differite, invece, sono iscritte anche qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga.

I debiti per imposte differite e i crediti per imposte anticipate, ove rilevati, sono appostati rispettivamente nel fondo per rischi e oneri o nei crediti verso altri dell'attivo circolante dello stato patrimoniale.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato****IMPEGNI, GARANZIE E RISCHI**

Le garanzie personali, distinte in fidejussioni e altre garanzie personali, sono segnalate in nota integrativa per un ammontare pari all'effettivo impegno, oltre agli impegni e rischi sono iscritte anche le operazioni relative a tutti gli impegni e i rischi esistenti alla chiusura dell'esercizio. Il dettaglio è esposto in apposita tabella al termine delle note di commento della sezione del "Passivo patrimoniale".

**DATI SULL'OCCUPAZIONE**

Si segnala separatamente per categorie il numero medio suddiviso dei dipendenti delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo integrale.

Organico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Dirigenti	7	7	0
Quadri	12	9	3
Impiegati	191	184	7
Operai	82	79	3
Altri	3	10	(7)
<b>Totale</b>	<b>295</b>	<b>289</b>	<b>6</b>

La variazione è determinata in buona parte dell'apporto delle nuove società consolidate.



## STATO PATRIMONIALE ATTIVO

### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Ammontano al 31/12/2023 a euro 3.535.516, la composizione della voce e le sue movimentazioni sono di seguito elencate:

	Costi di impianto e ampliamento	Diritti di brevetto industriale	Concessioni. Licenze. Marchi e diritti simili	Avviamento	Imm.ni in corso e acconti	Altre immobil. immateriali	Totale
Costo storico	7.847	694.590	1.894	1.327.716		888.008	2.920.055
Ammortamenti precedenti	(5.922)	(481.446)	(340)	(579.037)		(434.349)	(1.501.094)
<b>Valore di inizio esercizio</b>	<b>1.925</b>	<b>213.144</b>	<b>1.554</b>	<b>748.679</b>	<b>0</b>	<b>453.659</b>	<b>1.418.961</b>
Incrementi per acquisizioni		51.352			500	708.206	760.058
Decrementi						(52.414)	(52.414)
Ammortamenti dell'esercizio	(1.569)	(99.939)	(98)	(247.777)		(94.017)	(443.399)
Variazioni da consolidamento	7.448		1.832.336			12.526	1.852.310
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>7.804</b>	<b>164.557</b>	<b>1.833.792</b>	<b>500.902</b>	<b>500</b>	<b>1.027.960</b>	<b>3.535.516</b>

Tra le immobilizzazioni immateriali sono ricompresi in particolare i costi per l'acquisizione e l'implementazione di software, oltre ai costi inerenti la gestione ed il mantenimento della certificazione S.O.A.

Relativamente alla voce Avviamento, questa riporta il valore emerso in sede di primo consolidamento delle controllate OLM Nature Escape che verrà ammortizzato in 10 anni.

A seguito del conferimento di Manus S.r.l. la voce registra un incremento riportato nella voce "variazioni da consolidamento" per euro 1.852.310 attribuibile prevalentemente alla voce "Concessioni, licenze, marchi e diritti simili" per euro 1.832.336 iscritte nella società controllata Aquapolis ssd rl. Tale ammontare riflette i costi e degli oneri sostenuti per la realizzazione dell'impianto natatorio nel Comune di Bassano del Grappa al netto del contributo erogato dall'Ente Concedente e del relativo fondo di ammortamento. Tale immobilizzazione è ammortizzata, in relazione alla durata del contratto di concessione, scadente il 31/08/2035.

Nel prospetto sottostante vengono dettagliati i tempi di ammortamento:

Avviamento Società	Periodo amm.to	Valore iniziale	Residuo da ammortizzare
OLM Nature Escape	10 anni	834.838	500.902
Sans Souci Srl	3 anni	492.879	0

NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Ammontano, al 31/12/2023, a euro 51.287.300 Le movimentazioni intervenute per ciascuna categoria di beni e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio come rinvenienti dai bilanci d'esercizio delle società incluse nell'area di consolidamento, sono le seguenti:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altri beni	Imm.ni in corso e acconti	Totale
Costo storico	19.873.725	4.917.200	4.988.722	3.621.975	7.517.349	40.918.971
Ammortamenti precedenti	(5.142.479)	(1.976.598)	(2.491.659)	(2.443.864)	0	(12.054.600)
<b>Valore di inizio esercizio</b>	<b>14.731.246</b>	<b>2.940.602</b>	<b>2.497.063</b>	<b>1.178.111</b>	<b>7.517.349</b>	<b>28.864.371</b>
Riclassifiche	0	0	(189.976)	189.976	(7.517.349)	(7.517.349)
Incrementi per acquisizioni	15.452.029	2.556.662	1.031.759	1.219.106	3.325	20.262.881
Decrementi per disinvestimenti	(193.055)	(51.626)	(950)	(101.081)		(346.712)
Ammortamenti dell'esercizio	(522.020)	(517.579)	(636.616)	(581.686)		(2.257.901)
Variazioni da consolidamento	12.227.488	30.695	10.474	13.354	-	12.282.011
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>41.695.688</b>	<b>4.958.754</b>	<b>2.711.754</b>	<b>1.917.780</b>	<b>3.325</b>	<b>51.287.301</b>

Il saldo della voce "terreni e fabbricati" include anche il valore dei terreni, che a seguito delle disposizioni fiscali introdotte dal D.L. 223/2006, non sono più sottoposti al processo di ammortamento.

L'incremento di 15.5milioni relativo a Terreni e fabbricati, rileva l'iscrizione dopo l'ultimazione dei lavori e l'avvio dell'attività di hotelierie dell'Eco Hotel OLM Nature Escape sito in Campo Tures (BZ) attraverso la controllata OLM Nature Escape

A seguito del conferimento di Manus S.r.l. la voce registra un incremento riportato nella voce "variazioni da consolidamento" per euro 12.282.011 attribuibile prevalentemente alla voce "Terreni e fabbricati" per euro 12.227.488 iscritte nella società controllata Immobilmarca S.r.l. e riferibili a fabbricati di proprietà di quest'ultima di cui una parte messi a reddito mediante contratti di locazione.

### Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

I beni aziendali della società Carron Cav. Angelo Spa accolgono l'ammontare della rivalutazione effettuata ai sensi del Ex legge 342/2000, D.lgs. 185/2008 e Decreto Legge 104/2020, mentre i beni della società OLM Nature Escape GmbH ED Immobilmarca Srl accolgono l'ammontare della rivalutazione effettuata ai sensi Decreto Legge 104/2020 .

Al 31/12/2023 pertanto, il valore complessivo delle rivalutazioni effettuate ammonta a euro 6.854.581; come riepilogato nella tabella che segue:

Descrizione	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	6.263.283
Impianti e macchinari	334.219
Attrezzature industriali e commerciali	167.345
Altri beni	89.734
<b>Totale</b>	<b>6.854.581</b>

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE****PARTECIPAZIONI**

Le partecipazioni esposte al punto III dello Stato Patrimoniale sono così costituite:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Imprese controllate	0	5.200	(5.200)
Imprese collegate	11.884.067	1.443.935	10.440.132
Altre imprese	425.619	430.198	(4.579)
<b>Totale</b>	<b>12.309.686</b>	<b>1.879.333</b>	<b>10.430.353</b>

Nel dettaglio le variazioni intervenute:

Descrizione	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	31/12/2023
Forte JV	5.200		(5.200)	0
<b>Partecipazioni in imprese controllate</b>	<b>5.200</b>	<b>0</b>	<b>(5.200)</b>	<b>0</b>
Cabi Srl	97.942	310.301		408.243
Consorzio Vie del Mare	18.228			18.228
Zabarella 2023 Srl		7.344.338		7.344.338
Europont Srl	1.327.765	330.820		1.658.585
Galileo Srl		2.454.673		2.454.673
<b>Partecipazioni in imprese collegate</b>	<b>1.443.935</b>	<b>10.440.132</b>	<b>0</b>	<b>11.884.067</b>
Ospedal Grando Srl	275.000			275.000
Strada del Mare Spa	26.382			26.382
Parcheggio Vittoria Srl	97.423			97.423
Consorzio Nogma in liquidazione	30.000		(30.000)	0
Banca delle Terre Venete Spa	516			516
Meran Centrum Parking Spa	877			877
Imp. Averau Srl		18.828		18.828
Banca delle Terre Venete		516		516
Società cooperativa Cantuccio		6.077		6.077
<b>Altri</b>	<b>430.198</b>	<b>25.421</b>	<b>(30.000)</b>	<b>425.619</b>
<b>Totale</b>	<b>1.879.333</b>	<b>10.465.553</b>	<b>(35.200)</b>	<b>12.309.686</b>

A seguito del conferimento in data 22/12/2023 delle quote di Manus Srl da parte degli azionisti di Carron Holding Srl, è entrata a far parte del Gruppo la partecipazione in Galileo S.r.l.

Relativamente alla partecipazione in Zabarella 2023 S.r.l. è stato sottoscritto da parte della controllata Carron Cav. Angelo S.p.A. un accordo di investimento con la società Covivio SA per la completa ristrutturazione e valorizzazione, nonché successiva vendita delle unità immobiliari abitative risultanti dalla ristrutturazione, di un complesso immobiliare sito a Padova denominato Cà del Chiostro.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato**

L'accordo prevede:

- la cessione, da parte di Covivio SA, del 49% della partecipazione in Zabarella 2023 Srl a Carron Spa, operazione perfezionata a settembre 2023 per un corrispettivo di Euro 17.150;
- la stipula di un contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori.

Successivamente, con l'obiettivo di rafforzare le risorse patrimoniali a disposizione della società partecipata:

- sono stati effettuati versamenti a titolo di riserva straordinaria della collegata per complessivi Euro 15,4 milioni di cui la quota attribuibile alla Società Euro 7.546.000;
- è stato deliberato un aumento del capitale sociale a titolo oneroso da 10 migliaia fino a 17,8 migliaia (con previsione di sovrapprezzo di massimo 11,8 milioni di Euro), suddiviso in due tranches:
  - una tranches in via inscindibile da 4 migliaia di euro, oltre al sovrapprezzo di 6 milioni, sottoscritta e già versata da Covivio Sa;
  - una tranches in via scindibile da 3,8 migliaia di euro, oltre al sovrapprezzo di 5,765 milioni di euro, destinata a Carron Spa da perfezionarsi entro il 31 marzo 2025.

In virtù, pertanto, dell'avvenuta sottoscrizione e versamento dell'aumento da parte di Covivio Sa, la quota di partecipazione di Carron Spa risulta essere al 31 dicembre 2023 pari al 35% del capitale sociale.

Si fornisce di seguito dettaglio del valore di iscrizione delle partecipate rispetto ai rispettivi patrimoni netti:

Denominazione sociale	(a) valore al 31/12/2023	(b) patrimonio netto al 31/12/2023	(c) utile (perdita)	(d) % possesso	(e= b*d) Valore pn in rapporto quota	Differenza (e-a)
<b>Imprese controllate</b>						
Forte JV (**)	0	0	0	52,00%	0	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Imprese collegate</b>						
Cabi Srl	408.243	816.486	(579.397)	50,00%	408.243	(0)
Consorzio Vie del Mare	18.228	35.454	(2.998)	26,04%	9.232	(8.996)
Zabarella 2023 Srl	7.344.338	20.983.822	(433.982)	35,00%	7.344.338	(0)
Europont Srl	1.658.585	3.384.868	978.560	49,00%	1.658.585	0
Galileo Srl	2.454.673	7.364.756	129.850	33,33%	2.454.673	0

**CREDITI DELL'ATTIVO IMMOBILIZZATO**

Al 31/12/2023 i crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie ammontano ad euro 5.783.343 registrando una variazione complessiva in diminuzione di euro 8.705.500 rispetto al 31/12/2022.

La composizione della voce è la seguente:

Descrizione	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	Variazioni del perimetro di consolidamento	31/12/2023
Consorzio Vie del Mare	30.800				30.800
Trento Tre Scarl	701.843				701.843
Officine Trento Scarl	138.200				138.200
Cabi Srl	3.490.000	1.155.000			4.645.000
Galileo Srl		100.000			100.000
<b>Verso imprese collegate</b>	<b>4.360.843</b>	<b>1.255.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.615.843</b>
Immobilmarca Srl	9.975.500			(9.975.500)	0
Ospedal Grando Srl	152.500				152.500
Winkel		15.000			15.000
<b>Altri</b>	<b>10.128.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(9.975.500)</b>	<b>167.500</b>
<b>Totale</b>	<b>14.488.843</b>	<b>1.270.000</b>	<b>0</b>	<b>(9.975.500)</b>	<b>5.783.343</b>

La variazione della consistenza dei crediti verso collegate riflette l'erogazione di un finanziamento infruttifero alla partecipata CABI Srl, nonché la riduzione del credito vs. Immobilmarca dovuta all'entrata nel perimetro di consolidamento della stessa e conseguente elisione con il rispettivo credito.

**ALTRI TITOLI**

La voce altri titoli accoglie il valore della quota di investimento nel fondo denominato "Salute 2" del valore di euro 2.050.000 nonché la partecipazione al Fondo d'investimento denominato "Geminus" il cui valore è stato azzerato nell'esercizio precedente; non ci sono variazioni rispetto allo scorso esercizio.

Altri titoli	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Fondo investimento "Geminus"			-
Fondo d'investimento "Salute 2"	2.050.000	2.050.000	-
<b>Totale</b>	<b>2.050.000</b>	<b>2.050.000</b>	<b>-</b>

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato****STRUMENTI FINANZIARI ATTIVI**

La voce riflette il valore al Mark to Market di uno strumento finanziario derivato di copertura flussi finanziari sottoscritto nel 2020 dalla controllata Carron Cav. Angelo Spa.

Tipologia Contratto	IRS (Interest Rate Swap O.T.C.)
Finalità	Copertura rischio oscillazione tasso di interesse
Controparte emittente	BNL BNP Paribas
Data operazione	30/06/2020
Data decorrenza	30/06/2020
Data scadenza	30/06/2025
Importo Nozionale	Euro 5.000.000
Modalità Rimborso	Rate trimestrali
Valore Mark to Market	56.060

Nell'esercizio 2023 sono stati rilevati tra gli "interessi e altri oneri" la somma Di Euro 86.729 per adeguare la rappresentazione contabile dello strumento al valore Mark to Market iscritto tra le Immobilizzazioni Finanziarie.

**ATTIVO CIRCOLANTE**

L'attivo circolante al 31/12/2023 è così costituito:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Rimanenze	159.969.963	110.189.021	49.780.942
Crediti	126.151.676	117.549.117	8.602.559
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	69.981	91.930	(21.949)
Disponibilità liquide	40.520.392	62.251.116	(21.730.724)
<b>Totale</b>	<b>326.712.012</b>	<b>290.081.184</b>	<b>36.630.828</b>

**RIMANENZE**

Le rimanenze, dopo l'eliminazione dei saldi infragruppo, presentano le seguenti movimentazioni:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni	Variazioni dovute da variazione perimetro di consolidamento
Materie prime, sussidiarie e di consumo	3.784.373	10.460.911	(6.676.538)	6.875
Lavori in corso su ordinazione	117.006.985	99.396.954	17.610.031	
Prodotti finiti e merci	37.178.605	331.156	36.847.449	34.879.907
Acconti	2.000.000	0	2.000.000	
<b>Totale</b>	<b>159.969.963</b>	<b>110.189.021</b>	<b>49.780.942</b>	<b>34.067.782</b>

Alla voce "materie prime" vengono allocati i costi di acquisto delle aree edificabili nelle quali vengono poi realizzati interventi immobiliari con costruzione diretta di immobili, la variazione intervenuta è data dal fatto che sono state acquisite aree le cui attività di costruzioni inizieranno negli esercizi successivi.

L'incremento della voce "Lavori in corso su ordinazione" è determinato dai lavori di realizzazione di opere oggetto di preliminari di vendita di cosa futura, che in ottemperanza a quanto previsto dal principio contabile OIC nr.23, al punto 5, essendo il prodotto realizzato su queste aree configurabile alla stregua di un normale contratto d'appalto a esecuzione pluriennale data l'esistenza, all'avvio dei lavori di realizzo dell'immobile, di contratti preliminari di vendita aventi ad oggetto tali immobili di futura realizzazione.

I lavori in corso su ordinazione hanno durata media di esecuzione di 18 mesi e possono essere suddivisi nelle seguenti macrocategorie:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Lavori in corso - General Contractor	26.632.407	53.461.710	(26.829.303)
Lavori in corso - Vendita di cosa futura	90.374.578	45.935.244	44.439.345
<b>Totale</b>	<b>117.006.985</b>	<b>99.396.954</b>	<b>17.610.031</b>

Giova ricordare che l'incremento dei Lavori in corso riferiti a Vendita di cosa futura, contrariamente ai lavori in corso come General Contractor non prevedono la fatturazione dei lavori eseguiti per stati di avanzamento, ma il conseguimento del ricavo avverrà solamente al momento della stipula degli atti notarili di trasferimento delle proprietà agli acquirenti. Le somme corrisposte dalle controparti di contratti di compravendita di beni futuri durante l'esecuzione dei lavori vengono allocati tra il passivo alla voce "Acconti". In particolare, le somme allocate tra gli acconti e riferite a contratti di compravendita di beni futuri ammontano ad Euro 63.848.058.

Tra i "prodotti finiti e merci" sono ricomprese le giacenze materiali di cantiere rilevate a fine esercizio, oltre ad immobili destinati alla vendita. L'incremento di quest'ultima voce è dovuta per l'ammontare di Euro 34.879.907 dall'entrata nell'area di consolidamento dei Immobiliarica Srl.

In dettaglio la variazione di Euro 34.879.907 è attribuibile ai seguenti immobili :

Descrizione	Destinazione	31/12/2023
Immobile in Ponsacco (PI) - Locata	Residenza Sanitaria Assistita	12.810.109
Unità site in Riese Pio X	Residenziale	1.609.833
Unità site in Silea (TV) - Locate	Commerciale e Direzionale	18.480.000
Unità site in Caorle (VE) - Locate	Commerciale	1.979.965
<b>Totale</b>		<b>34.879.907</b>

## CREDITI

La partita dei crediti iscritti nell'attivo circolante, dopo l'eliminazione dei saldi infragruppo, presenta le seguenti movimentazioni:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Verso clienti	81.311.315	69.781.149	11.530.166
Verso imprese controllate non consolidate	6.193.117	555.935	5.637.182
Verso imprese collegate	9.954.413	9.958.870	(4.457)
Per crediti tributari	7.684.729	7.757.045	(72.316)
Per imposte anticipate	421.203	75.259	345.944
Verso altri	20.586.899	29.420.859	(8.833.960)
<b>Totale</b>	<b>126.151.676</b>	<b>117.549.117</b>	<b>8.602.559</b>

## NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

La suddivisione dei crediti secondo le scadenze è la seguente:

Descrizione	Entro l'esercizio successivo	Oltre l'esercizio successivo	Oltre i 5 esercizi	Totale
Verso clienti	81.311.315	-	-	81.311.315
Verso imprese controllate non consolidate	6.193.117	-	-	6.193.117
Verso imprese collegate	9.954.413	-	-	9.954.413
Per crediti tributari	7.018.132	666.597	-	7.684.729
Per imposte anticipate	421.203	-	-	421.203
Verso altri	19.945.968	640.931	-	20.586.899
<b>Totale</b>	<b>124.844.148</b>	<b>1.307.528</b>	<b>-</b>	<b>126.151.676</b>

## CREDITI VERSO CLIENTI

I crediti commerciali non presentano concentrazioni significative di rischio di credito. Non vi sono crediti esigibili oltre cinque anni. I crediti verso clienti sono espressi al netto delle note di credito e comprendono i corrispettivi per le fatture da emettere correttamente contabilizzate secondo il principio di competenza. I crediti verso clienti sono rappresentati in prevalenza da posizioni nei confronti di Soggetti Appaltanti per stati di avanzamento lavori fatturati e da fatturare, in aderenza a clausole contrattuali e risultano al netto dei fondi svalutazione, il cui saldo è così dettagliato:

Fondo svalutazione crediti	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2022	20.939	915.787	936.726
Accantonamenti nell'esercizio	0	0	0
Utilizzo nell'esercizio	0	(126.497)	(126.497)
<b>Saldo al 31/12/2023</b>	<b>20.939</b>	<b>789.290</b>	<b>810.229</b>

## CREDITI VERSO CONTROLLATE E COLLEGATE

I crediti verso società controllate e collegate sono composti da partite di credito verso società consorziali escluse dal consolidamento. Le stesse riguardano principalmente i rapporti di natura commerciale per prestazioni rese alle medesime società consorziali, ovvero partite di credito sorte in ragione degli incassi effettuati da parte delle società consorziali partecipate a fronte di corrispettivi contrattuali corrisposti dalle Stazioni Appaltanti a titolo di fatturazione però da parte delle imprese consolidate (Carron Cav. Angelo S.p.A. e Carron Bau S.r.l.) in applicazione del cosiddetto sistema della delegazione di pagamento, applicato per favorire le società consorziali nell'approvvigionamento finanziario necessario allo svolgimento dei lavori a esse affidati.

**CREDITI TRIBUTARI**

I crediti tributari ammontano ad Euro 7.684.729 e nel dettaglio sono così suddivisi :

Denominazione	31/12/2023
Bonus Edilizi	53.128
Credito Iva	1.211.755
Iva chiesta a rimborso	5.147.489
Credito Ires	68.492
Credito Irap	22.677
Credito imposta beni strumentali	324.079
Credito formazione 4,0	
Altri	190.512
<b>Entro 12 Mesi</b>	<b>7.018.132</b>
Bonus Edilizi	412.400
Credito d'imposta su beni strumentali	239.372
Altri	14.825
<b>Oltre i 12 mesi</b>	<b>666.597</b>
<b>Totale</b>	<b>7.684.729</b>

In particolare, l'ammontare dei crediti con durata superiore ai 5 anni ammonta ad Euro 200.076.

**CREDITI VERSO ALTRI**

I crediti verso Altri ammontano ad Euro 20.586.898 e sono così suddivisi:

Crediti vs. altri	Totale
<b>Entro i 12 mesi</b>	
Fornitori c/anticipi	8.267.067
Fornitori c/caparre	459.220
Fornitori c/ant. Contratti subappalto	6.570.121
Crediti vs. fornitori	3.680.241
Altri crediti	969.319
<b>Totale Entro i 12 mesi</b>	<b>19.945.968</b>
<b>Oltre i 12 mesi</b>	
Altri crediti	640.931
<b>Totale entro i 12 mesi al 31/12/2023</b>	<b>640.931</b>

I fornitori conto anticipi e Fornitori c/caparre accolgono per Euro 7.997.356 gli anticipi erogati per l'acquisizione di aree edificabili su cui andranno realizzati immobili di futura realizzazione.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato****ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**

Confluiscono in questa voce i valori delle partecipazioni nelle società consortili che rappresentano strumenti attraverso i quali le società controllate, nella loro qualità di mandatarie ovvero di mandanti di A.T.I. (Associazioni Temporanee d'Imprese), eseguono le prestazioni derivanti dagli appalti con le rispettive Stazioni Appaltanti affidatarie. Lo scopo delle società consortili è di provvedere all'esecuzione dei lavori in forma unitaria con gli altri soggetti riuniti, assolvendo quindi, precipuamente, a necessità di ordine organizzativo e operativo.

Per loro natura le società consortili non hanno finalità di lucro poiché operano nell'esclusivo interesse delle Imprese riunite in A.T.I. alle quali trasferiscono, attraverso il meccanismo del c.d. "ribalto costi" l'intero onere della loro gestione senza alcuna remunerazione per l'attività svolta. Gli effetti economici e finanziari delle operazioni, pertanto, sono imputati a tutti gli effetti alle società partecipanti in ragione della quota di capitale posseduta.

Per i motivi anzidetti tali partecipazioni sono escluse dall'area di consolidamento.

Denominazione	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
<b>Partecipazioni in imprese controllate:</b>				
Ada Negri Scarl	10.000	5.112	51,12	5.112
San Maurizio Scarl	10.000	6.371	63,71	6.371
<b>Sub-totale Controllate</b>				<b>11.483</b>
<b>Partecipazioni in imprese collegate:</b>				
Trento Tre Scarl	20.000	9.200	46,00	9.200
Farro Srl - in liquidazione	144.058	36.015	25,00	36.015
Montecchio Scarl	10.000	4.000	40,00	4.000
Officina Trentino Scarl	10.000	4.900	49,00	4.900
San Benedetto Merano Scarl	10.000	4.383	43,83	4.383
<b>Sub-totale Collegate</b>				<b>58.498</b>
<b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>				<b>69.981</b>

**DISPONIBILITA' LIQUIDE**

Sono costituite dalle giacenze attive di conto corrente presso istituti di credito e da denaro e valori di cassa. La variazione delle disponibilità liquide rispetto all'esercizio precedente è la seguente:

Descrizione (euro/1000)	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Depositi bancari e postali	40.409.871	62.156.179	(21.746.308)
Assegni			0
Denaro e valori in cassa	110.521	94.937	15.584
<b>Totale</b>	<b>40.520.392</b>	<b>62.251.116</b>	<b>(21.730.724)</b>

Per ulteriori delucidazioni relativamente alla genesi della variazione delle disponibilità liquide si rimanda al rendiconto finanziario.

**RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Rappresentano le quote di costo sospese in applicazione del criterio della competenza temporale. Si riferiscono principalmente agli esborsi relativi a premi assicurativi pagati in via anticipata, ovvero commissioni per fidejussioni bancarie. Non sono rilevati risconti o ratei della durata superiore ai cinque esercizi.

Denominazione	31/12/2023
Risconti attivi	760.676
Risconti attivi per canoni di leasing	125.936
Ratei attivi - Affitti	8.333
Altri	90.238
<b>Totale</b>	<b>985.183</b>



## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

### PATRIMONIO NETTO

Prospetto di raccordo tra il risultato netto e il patrimonio netto della consolidante e i rispettivi valori risultanti dal bilancio consolidato

Il patrimonio netto consolidato di gruppo e il risultato economico consolidato di gruppo al 31/12/2023 sono riconciliati con quelli della controllante come segue:

	Patrimonio netto al 31/12/2023	Risultato esercizio 2023
<b>Patrimonio netto e risultato dell'esercizio della controllante Carron Holding S.r.l.</b>	<b>11.216.645</b>	<b>1.322.921</b>
<b>Eliminazione del valore di carico delle partecipazioni consolidate:</b>		
Valore di carico delle partecipazioni	(22.213.343)	0
Valore pro-quota del patrimonio netto di gruppo stornato	108.072.175	15.399.491
Differenza di consolidamento allocata tra le immobilizzazioni	500.902	(547.777)
<b>Differenza tra il valore di carico delle partecipazioni ed il valore pro quota del patrimonio netto</b>	<b>86.359.735</b>	<b>14.851.714</b>
<b>Altre rettifiche</b>		
- Utili infragruppo su lavori e cessione cespiti	(7.862)	(772.217)
- dividendi infragruppo	0	(1.700.000)
- partecipazioni valutate con il Patrimonio netto	834.446	112.008
- valutazione di contratti di leasing con il metodo finanziario	(184.951)	(62.180)
- altre rettifiche	210.623	40.347
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>852.256</b>	<b>(2.382.042)</b>
<b>Patrimonio netto e risultato d'esercizio di spettanza del gruppo</b>	<b>98.428.636</b>	<b>13.792.593</b>
Capitale e Risultato di terzi	9.700.114	2.994.692
<b>Patrimonio netto consolidato</b>	<b>108.128.750</b>	<b>16.787.285</b>

NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

### Prospetto delle movimentazioni del Patrimonio netto consolidato di gruppo

Descrizione	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva di rivalutazione	Altre riserve	Utile (perdita) a nuovo	Utile d'esercizio	Patrimonio di terzi	TOTALE
<b>all' 01/01/2023</b>	<b>1.000.000</b>	<b>200.000</b>	<b>1.682.105</b>	<b>2.469.872</b>	<b>62.819.801</b>	<b>9.649.706</b>	<b>7.343.169</b>	<b>85.164.653</b>
destinazione risultato	-	-	-	5.736.256	3.913.450	-9.649.706	-	-
Inclusione nel perimetro di consolidamento	-	-	-	-	6.118.941	-	-	<b>6.118.941</b>
Conferimenti	400.000	-	-	87.591	-	-	-	<b>487.591</b>
Altre Rettifiche	-	-	-	-	244.000	-	-73.725	<b>170.275</b>
Distribuzione dividendi	-	-	-	-	-	-	-600.000	<b>-600.000</b>
Risultato dell'esercizio	-	-	-	-	-	13.756.616	3.030.669	<b>16.787.285</b>
<b>al 31/12/2023</b>	<b>1.400.000</b>	<b>200.000</b>	<b>1.682.105</b>	<b>8.293.719</b>	<b>73.096.192</b>	<b>13.756.616</b>	<b>9.700.112</b>	<b>108.128.746</b>



**FONDI PER RISCHI ED ONERI**

Sono stanziati a fronte di imposte, anche differite, e di possibili oneri di contenzioso tributario su procedure pendenti nei confronti dell'Amministrazione Finanziaria, nonché per costi e oneri stimati da sostenere dopo la chiusura delle commesse.

La voce è così dettagliata:

Descrizione	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	Scritture di consolidamento	31/12/2023
<b>Per imposte, anche differite</b>	<b>24.476</b>	<b>41.738</b>	<b>(7.560)</b>	<b>0</b>	<b>58.654</b>
<b>Strumenti finanziari derivati passivi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
altri:					
- oneri futuri di commessa	1.888.522	370.873	(619.601)	0	1.639.794
- rischi post-collaudato commesse	1.080.000	630.716	(290.716)	0	1.420.000
- contenziosi legali	60.000	0	0	0	60.000
- perdite future partecipate	0	380.000	0	0	380.000
- Manutenzione straordinarie	0	235.000	0	0	235.000
<b>Totale altri fondi</b>	<b>3.028.522</b>	<b>1.616.589</b>	<b>(910.317)</b>	<b>0</b>	<b>3.734.794</b>
<b>Totale</b>	<b>3.052.998</b>	<b>1.658.327</b>	<b>(917.877)</b>	<b>0</b>	<b>3.793.448</b>

Il **fondo per imposte** accoglie lo stanziamento delle imposte differite.

Alla voce "**Altri fondi**" sono stati stanziati i seguenti costi e oneri:

- oneri futuri di commessa stimati dopo la chiusura delle stesse e si riferiscono normalmente a:
  - costi di smobilizzo del cantiere per la rimozione delle installazioni, per il rientro dei macchinari in sede e per la dismissione dei materiali non utilizzati;
  - costi per il collaudo delle opere eseguite;
  - oneri per penalità contrattuali, quelli per il rifacimento di opere secondo le prescrizioni del committente, quelli per la sistemazione di "riserve" avanzate da subappaltatori o subfornitori;
  - oneri per la manutenzione delle opere nel periodo successivo alla consegna ove contrattualmente previsto;
- rischi post-collaudato commessa: trattasi di costi stimati da sostenersi dopo il collaudo delle opere, per porre rimedio alle difformità e ai vizi delle opere che intervenissero nel decorrere due anni dal collaudo provvisorio, eliminabili a spese dell'appaltatore (ex artt. 1667/1668 c.c.).
- perdite attese sulle partecipate.
- costi per le manutenzioni straordinarie presunte necessarie in adempimento di quanto previsto contrattualmente sui beni in concessione.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato**

Si segnala che la controllata Carron Cav. Angelo Spa, in quanto partecipante all'ATI esecutrice dell'ampliamento dell'A4 con la terza corsia per il tratto Quarto D'Altino-San Donà di Piave è soggetta a un procedimento per la Consulenza tecnica preventiva ai fini della composizione della lite ex art. 696 bis c.p.c. in ordine alle suddette lavorazioni promosso dalla AUTOVIE VENETE S.p.A.

A tale ATI partecipavano Webuild S.p.A. (in qualità di mandataria) IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. E. MANTOVANI S.p.A. in concordato preventivo - KOSTRUTTIVA S.C.p.A. (già CO.VE.CO. Consorzio Veneto Cooperativo) in concordato preventivo - SO.CO.STRA.MO. S.r.l. in concordato preventivo - CARRON CAV. ANGELO S.p.A. (quest'ultima con una quota nell'ATI del 7,5%) in qualità di mandatarie. A tale procedimento è soggetta anche l'Assicurazione (Generali Italia S.p.A.).

Oggetto del procedimento è stata l'analisi dei lamentati ammaloramenti e fessurazioni riscontrate sulla pavimentazione dell'opera che secondo controparte sarebbero riconducibili alle seguenti cause: a grave difetto di costruzione imputabile all'Appaltatore e non a carenze manutentive ovvero alla presenza, nello strato di fondazione in misto cementato, di aggregati di origine siderurgica (che si comporterebbero come agenti espansivi con conseguenti fenomeni di rigonfiamento in presenza di idratazione) ovvero all'accostamento del nuovo rilevato stradale al rilevato preesistente, con imputabilità all'Appaltatore. La domanda avversaria è stata contestata dalla mandataria. La compagnia assicuratrice (Generali), che a suo tempo ha rilasciato c.d. garanzia postuma, è parte del giudizio sin dall'origine. La Relazione peritale disposta dal CTU è risultata, in via del tutto inattesa, di segno sfavorevole per l'ATI poiché pone l'attenzione su diversi tipi di ammaloramenti senza entrare nel merito delle cause generanti. Anzi, in base ad alcuni monitoraggi condotti durante le operazioni peritali, il tratto autostradale è risultato in buone condizioni tanto che lo stesso CTU ha dovuto affermare che gli ammaloramenti comunque riscontrati allo stato attuale non inficiano la performance del servizio. Per i ripristini, il CTU indica l'introduzione su tutta la piattaforma autostradale di una membrana denominata Sami Armato per la cui posa è necessaria la previa asportazione dello strato di usura drenante e del binder sicché i relativi costi sono assai rilevanti (circa 30 milioni di euro complessivi per l'ATI). Trattandosi di procedimento di c.d. istruzione preventiva e non di procedimento ordinario, il CTU non sancisce la responsabilità dell'ATI né pone a carico delle medesime tutti gli importi come sopra quantificati, ma sicuramente non depono in senso favorevole per tali imprese il tenore della Relazione che individua una asserita scelta errata nella progettazione esecutiva, trattandosi di Appalto Integrato. Il procedimento in quanto tale è da ritenersi concluso con il deposito della CTU in data 3 dicembre 2023. Nella prospettiva di prevenire il possibile incardinamento di avversaria azione ordinaria, sono in corso valutazioni collegiali tra le parti resistenti in merito all'instaurazione di trattative con la parte ricorrente finalizzata ad una eventuale definizione bonaria. Ad ogni modo, per contestare le risultanze della CTU è stato conferito incarico ad un autorevole consulente di rango da parte della Mandataria per la predisposizione di un Parere pro veritate che possa essere di ausilio in caso di avvio di trattative per un'eventuale definizione bonaria ovvero in caso di instaurazione a cura di controparte del giudizio ordinario, e ciò per provare ad inficiare in tale/i sede/i le conclusioni dello stesso CTU.

In considerazione del fatto che alcune società componenti l'Ati sono attualmente coinvolte in procedure concorsuali e che la normativa in ambito di appalti pubblici prevede la responsabilità solidale, la quota riferita a Carron Spa potrebbe salire al 17%.

In considerazione dello stadio preliminare del procedimento e sulla scorta anche dei pareri dei propri esperti la Società ha deciso di non accantonare alcun fondo relativamente al presente procedimento.

**TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

L'ammontare del fondo è capiente in relazione agli obblighi contrattuali e di legge e viene esposto al netto degli eventuali anticipi corrisposti ai dipendenti. Di seguito il dettaglio delle movimentazioni:

Descrizione	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	31/12/2023
Tfr, movimenti di periodo	830.446	256.258	(100.708)	985.996

**DEBITI**

I debiti consolidati, dopo l'eliminazione dei valori infragruppo, sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Obbligazioni	5.000.000	3.000.000	2.000.000
Debiti verso banche	30.340.556	40.516.228	(10.175.672)
Debiti verso altri finanziatori	1.979.167	2.384.021	(404.854)
Acconti	126.710.769	89.047.568	37.663.201
Debiti verso fornitori	101.140.221	94.626.215	6.514.006
Debiti verso imprese controllate non consolidate	985.157	149.894	835.263
Debiti verso imprese collegate	10.663.289	11.920.636	(1.257.347)
Debiti tributari	6.589.270	2.826.305	3.762.965
Debiti verso istituti di previdenza	1.381.086	1.218.757	162.329
Altri debiti	4.078.017	4.683.653	(605.636)
<b>Totale</b>	<b>288.867.532</b>	<b>250.373.277</b>	<b>38.494.255</b>

La suddivisione dei debiti secondo le scadenze è invece la seguente:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni		5.000.000		5.000.000
Debiti verso banche	16.646.253	8.498.949	5.195.354	30.340.556
Debiti verso altri finanziatori	706.431	1.272.736		1.979.167
Acconti	108.769.448	17.941.321		126.710.769
Debiti verso fornitori	101.140.221			101.140.221
Debiti verso imprese controllate non consolidate	985.157			985.157
Debiti verso imprese collegate	10.663.289			10.663.289
Debiti tributari	6.589.270			6.589.270
Debiti verso istituti di previdenza	1.381.086			1.381.086
Altri debiti	4.009.347	68.670		4.078.017
<b>Totale</b>	<b>250.890.502</b>	<b>32.781.676</b>	<b>5.195.354</b>	<b>288.867.532</b>

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato****Obbligazioni**

Si tratta del prestito rappresentato da titoli di debito ai sensi art. 2483 cc. emesso dalla partecipata OLM Nature Escape SaRL per l'ammontare complessivo di Euro 5.000.000 al tasso variabile pari all'Euribor 3 mesi maggiorato di uno spread del 2.65.

Il prestito è di tipo amortizing e prevedeva il rientro partire da Gennaio 2025 per concludersi nel 2027.

**Debiti verso banche**

I debiti verso banche rappresentano la complessiva esposizione a fine esercizio nei confronti del sistema bancario, il saldo comprende sia debiti nella natura di finanziamenti a breve termine, contratti per far fronte alle temporanee necessità per le attività operative, sia debiti a medio-lungo termine aventi sia nella forma di mutui ipotecari che chirografari. La movimentazione è di seguito dettagliata:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
- Per conti correnti passivi	83	1.014.884	(1.014.801)
- Mutui chirografari entro i 12 mesi	12.720.833	14.998.344	(2.277.511)
- Mutui ipotecari entro i 12 mesi	3.925.337	3.124.000	801.337
<b>debiti vs banche entro 12 mesi</b>	<b>16.646.253</b>	<b>19.137.228</b>	<b>(2.490.975)</b>
- Quote chirografari oltre i 12 mesi ma entro i 5 anni	1.622.984	21.379.000	(19.756.016)
- Quote ipotecari oltre i 12 mesi ma entro i 5 anni	6.875.965	0	6.875.965
- Quote chirografari oltre i 5 anni	4.323.044	0	4.323.044
- Quote ipotecari oltre i 5 anni	872.310		872.310
<b>Debiti vs. banche oltre 12 mesi</b>	<b>13.694.303</b>	<b>21.379.000</b>	<b>(7.684.697)</b>
<b>Totale</b>	<b>30.340.556</b>	<b>40.516.228</b>	<b>(10.175.672)</b>

Il dettaglio delle variazioni intervenute :

Descrizione	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	31/12/2023
- Conti correnti passivi	1.014.884	83	(1.014.884)	83
- Mutui chirografari con garanzia Sace/MCC	36.377.344	2.972.995	(23.031.511)	16.318.828
- Mutui con garanzia ipotecaria	3.124.000	12.272.151	(3.124.000)	12.272.151
- Mutui con garanzia da terzi	0	1.749.494		1.749.494
<b>Totale</b>	<b>40.516.228</b>	<b>16.994.723</b>	<b>(27.170.395)</b>	<b>30.340.556</b>

Per quanto riguarda gli incrementi non sono relativi a nuovi mutui o erogazioni ma riguardano i debiti apportati dalle nuove società incluse nel perimetro di consolidamento.

In dettaglio gli apporti riferiti alle nuove società incluse nel perimetro di consolidamento:

Descrizione	31/12/2023
- Conti correnti passivi	0
- Mutui chirografari con garanzia Sace/MCC	2.972.995
- Mutui con garanzia ipotecaria	12.272.151
- Mutui con garanzia da terzi	1.749.494
<b>Totale</b>	<b>16.994.640</b>

Il mutuo con garanzia da terzi afferisce al mutuo chirografario rilasciato alla controllata Aquapolis SSD con garanzia fornita dall'ente concedente la concessione.

Relativamente ai tassi si fornisce il seguente dettaglio:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Spread su Euribor
- Mutui chirografari con garanzia Sace/MCC	14.799.015	1.622.985	Range da 42 a 136 punti base
- Mutui con garanzia ipotecaria	1.692.247	10.476.732	Range da 165 a 185 punti base
- Mutui con garanzia da terzi	154.908	1.594.586	Spread 150 punti base
- Conti correnti passivi	83		
<b>Totale</b>	<b>16.646.253</b>	<b>13.694.303</b>	

I covenant presenti sui finanziamenti al termine dell'esercizio risultano rispettati.

#### Acconti

Rappresentano l'equivalente corrisposto dai committenti a titolo di anticipazioni contrattuali, ovvero a titolo di acconto e caparre confirmatorie a fronte, rispettivamente, dei lavori in corso su ordinazione e di compravendita di immobili; sono così ripartiti:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Anticipi per lavori in corso su ordinazione	43.957.978	39.741.672	4.216.306
Anticipi da clienti su vendite immobili	64.721.558	31.158.320	33.563.238
Caparre da clienti su vendite immobili	0	6.330.000	(6.330.000)
Altre caparre	89.912	52.000	37.912
<b>Sub totale entro 12 mesi</b>	<b>108.769.448</b>	<b>77.281.992</b>	<b>31.487.456</b>
Anticipi da clienti su contratti appalto	17.941.321	11.765.576	6.175.745
Anticipi da clienti su vendite immobili	0	0	0
<b>Sub totale oltre 12 mesi</b>	<b>17.941.321</b>	<b>11.765.576</b>	<b>6.175.745</b>

#### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

#### Debiti verso fornitori

Trattasi principalmente di fatture ricevute per servizi in subappalto e forniture di beni. Il saldo accoglie sia il debito documentato da fatture già registrate alla data di chiusura del bilancio, oltre al debito, di competenza dell'esercizio, risultante da fatture da ricevere registrate l'esercizio successivo. L'importo viene complessivamente iscritto al netto di sconti e abbuoni commerciali.

#### Debiti verso imprese controllate (società consortili)

I "debiti verso imprese controllate" sono rappresentativi di rapporti commerciali intrattenuti, a normali condizioni di mercato, con consorzi e società consortili costituite per l'esecuzione unitaria delle commesse acquisite in Raggruppamenti Temporanei di Imprese. Traggono origine, principalmente, dal ribaltamento dei costi effettuati dalle società consortili partecipate. Esse non sono incluse nell'area di consolidamento in quanto la loro incidenza sui valori del Bilancio consolidato del Gruppo non è rilevante.

#### Debiti verso imprese collegate

I debiti verso collegate esprimono i valori dei rapporti commerciali intrattenuti nell'esercizio verso le imprese consortili non controllate che non sono incluse nel perimetro di consolidamento per i medesimi motivi esposti al punto precedente.

#### Debiti tributari

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Debiti per Ires	2.289.477	1.234.649	1.054.828
Debiti per Irap	323.640	321.494	2.146
Debiti per Ritenute	1.513.442	1.266.328	247.114
Debiti per iva	2.462.711	3.835	2.458.876
<b>Totale</b>	<b>6.589.270</b>	<b>2.826.306</b>	<b>3.762.964</b>

#### Altri debiti

Alla voce altri debiti sono ricomprese principalmente:

- il saldo del rateo per ferie maturate e non ancora godute del personale dipendente,
- i saldi non ancora liquidati ai fondi di pensione integrativa che raccolgono le destinazioni del TFR dei dipendenti,
- il debito per premi assicurativi non ancora liquidati alle rispettive compagnie.

#### RATEI E RISCOINTI PASSIVI

Rappresentano le quote di costo sospese in applicazione del criterio della competenza temporale. Sono rilevati a bilancio ratei o risonci passivi di durata superiore ai cinque anni per l'ammontare di Euro 643.379.

**IMPEGNI, GARANZIE, RISCHI E PASSIVITÀ POTENZIALI**

Ai sensi dell'articolo 38, comma 1, D.lgs. 127/91, si espone di seguito il riepilogo complessivo degli impegni delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Garanzie assicurative per anticipazioni contrattuali	14.962	19.204	(4.242)
Garanzie assicurative per la buona esecuzione dei lavori	22.757	20.484	2.273
Garanzie assicurative ad altro titolo	29.804	17.088	12.716
Garanzie bancarie per la buona esecuzione dei lavori	41.458	39.583	1.875
Garanzie bancarie per anticipazioni contrattuali	11.625	6.459	5.166
Garanzie bancarie per partecipazione gare (bid-bond)	0	0	0
Garanzie bancarie a garanzia di impegni "real estate chiuso"	0	0	0
Garanzie bancarie ad altri titoli	19.325	7.609	11.716
<b>Totale Garanzie</b>	<b>139.931</b>	<b>110.427</b>	<b>29.504</b>
Fidejussioni bancarie nell'interesse di terzi	0	0	0
Fidejussioni rilasciate nell'interesse di parti correlate	1.596	16.895	(15.299)
Fidejussioni rilasciate nell'interesse di controllate dalla controllante	771	0	771
Fidejussioni nell'interesse di partecipate a società consortili	0	0	0
Pegno di quote societarie	619	619	0
<b>Totale</b>	<b>142.917</b>	<b>127.941</b>	<b>14.976</b>

A completamento del contenuto delle voci si precisa inoltre che:

- **"garanzie bancarie per la buona esecuzione dei lavori"**: La voce è espressa al netto delle garanzie bancarie pari a Euro 13.3mln rilasciate a nostro favore da parte di altri soggetti partecipanti alle ATI;
- **"Fidejussioni nell'interesse di parti correlate"**, si precisa che rappresenta la garanzia prestata a una società del gruppo che si sovrappone a quella ipotecaria di primo grado rilasciata dalla partecipata stessa sul bene di loro proprietà a favore degli istituti finanziatori; essa, di fatto, costituisce una duplicazione di garanzia di tipo accessorio.

Si rappresenta infine che a fronte delle passività ricomprese in bilancio alla voce **"Acconti"** e riguardanti anticipazioni corrisposte in adempimento a contratti preliminari di compravendita di cosa futura, sono state rilasciate garanzie bancarie e assicurative per complessivi 61.5 milioni di euro.



## NOTIZIE E DELUCIDAZIONI RELATIVE AL CONTO ECONOMICO

Prima di procedere all'analisi delle singole voci, si rammenta che i commenti sull'andamento generale della gestione sono esposti, a norma dell'art. 2428 c.c., nell'ambito della relazione sulla gestione.

L'analitica esposizione dei componenti positivi e negativi di reddito contenuti nel Conto Economico e i precedenti commenti alle voci dello stato patrimoniale, consentono di delimitare alle sole voci principali i commenti esposti nel seguito.

### VALORE DELLA PRODUZIONE

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	306.648.166	334.340.695	(27.692.529)
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	(8.635.076)	(660.584)	(7.974.492)
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	31.471.589	(28.260.234)	59.731.823
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	233.382	29.310	204.072
Altri ricavi e proventi	4.789.476	2.188.999	2.600.477
<b>Totale</b>	<b>334.507.537</b>	<b>307.638.186</b>	<b>26.869.351</b>

La composizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni trova la seguente derivazione:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Vendite di beni immobili	33.224.760	94.717.859	(61.493.099)
Ricavi di commessa su appalti pubblici	117.474.718	101.031.615	16.443.103
Ricavi di commessa su appalti privati	147.595.964	131.679.884	15.916.080
Ricavi accessori di commessa	1.003.343	1.422.458	(419.115)
Ricavi da riaddebito costi	2.922.641	2.658.957	263.684
Affitti attivi	361.687		361.687
Altri	4.065.053	2.829.922	1.235.131
<b>Totale</b>	<b>306.648.166</b>	<b>334.340.695</b>	<b>(27.692.529)</b>

### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

### COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi della produzione sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto Economico.

Il dettaglio dei costi relativi alla produzione è esposto nelle tabelle che seguono.

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Materie prime, sussidiarie e merci	34.661.172	39.156.230	(4.495.058)
Servizi	226.076.800	208.631.364	17.445.436
Godimento di beni di terzi	8.319.117	5.051.529	3.267.588
Salari e stipendi	17.224.745	15.995.030	1.229.715
Oneri sociali	5.237.673	4.841.260	396.413
Trattamento di fine rapporto	1.101.312	991.965	109.347
Altri costi del personale	278.445	184.725	93.720
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	443.399	435.976	7.423
Ammortamento immobilizzazioni materiali	2.257.901	1.976.737	281.164
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	573.056	0	573.056
Svalutazioni crediti attivo circolante	0	85.243	(85.243)
Variazione rimanenze materie prime	6.589.829	6.458.781	131.048
Accantonamento per rischi	630.716	143.247	487.469
Altri accantonamenti	370.873	1.252.582	(881.709)
Oneri diversi di gestione	3.188.637	3.390.139	(201.502)
<b>Totale</b>	<b>306.953.675</b>	<b>288.594.808</b>	<b>18.358.867</b>

### Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Tra gli acquisti per materie prime, oltre alle spese sostenute per l'approvvigionamento dei materiali per la realizzazione delle opere di cantiere, sono ricompresi anche i costi sostenuti per l'acquisizione di aree edificabili sulle quali vengono realizzati compendi immobiliari già destinati alla vendita nell'ambito di contratti preliminari aventi a oggetto la vendita di cosa futura. Il costo sostenuto per l'acquisto di tali aree viene allocato come rimanenza finale di materie prime laddove i lavori di costruzione alla chiusura del bilancio non siano ancora avviati, ovvero tra i lavori in corso su ordinazione nei casi in cui, a lavori già iniziati, lo stesso sia inquadrabile a tutti gli effetti alla stregua di un contratto d'appalto.

**Servizi**

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Utenze	1.806.196	1.849.458	(43.262)
Servizi e lavorazioni esterne	202.896.043	186.342.519	16.553.524
Prestazioni professionali	8.287.031	7.125.091	1.161.940
Altri servizi	4.334.247	6.462.911	(2.128.664)
Viaggi, vitto e alloggio	2.028.397	1.761.430	266.967
Servizi assicurativi e bancari	2.612.802	1.294.792	1.318.010
Compensi organi sociali	2.586.710	2.282.643	304.067
Consulenze legali, fiscali e notarili	1.525.375	1.512.520	12.855
<b>Totale</b>	<b>226.076.801</b>	<b>208.631.364</b>	<b>17.445.437</b>

**Godimento di beni di terzi**

Sono ricompresi i costi sostenuti per i noli di attrezzature e macchinari per le attività di lavorazione nei cantieri, oltre ai canoni di nolo a breve e lungo termine sostenuti per automezzi e vetture aziendali. La voce relativa ai canoni di leasing, qui ricompresa ai fini della redazione del bilancio civilistico, è stata stornata in applicazione del principio contabile OIC 17.

**Costo del personale**

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Salari e stipendi	17.224.745	15.995.030	1.229.715
Oneri sociali	5.237.673	4.841.260	396.413
Trattamento di fine rapporto	1.101.313	991.965	109.348
Altri costi del personale	278.445	184.725	93.720
<b>Totale</b>	<b>23.842.176</b>	<b>22.012.980</b>	<b>1.829.196</b>

**Ammortamenti e svalutazioni**

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	446.482	435.976	10.506
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.258.125	1.976.737	281.388
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	573.056	0	573.056
Accontato rischi su crediti	0	85.243	(85.243)
<b>Totale</b>	<b>3.277.663</b>	<b>2.497.956</b>	<b>779.707</b>

Nell'esercizio sono state effettuate svalutazioni su immobili per Euro 573.056. La svalutazione è stata eseguita dopo aver provveduto a redigere apposite perizie di stima da parte di società di consulenza immobiliare.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato****Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci**

La variazione esprime l'ammontare del valore delle aree edificabili riallocate tra i "lavori in corso di esecuzione" a seguito dell'avvio dei lavori.

**Altri accantonamenti**

Accoglie gli accantonamenti stanziati per l'adeguamento del fondo rischi relativi ai costi e oneri potenziali insorgenti post data del collaudo delle opere.

**Oneri diversi di gestione**

La voce accoglie i costi sostenuti per imposte e tasse non relative al reddito d'impresa, sopravvenienze passive, i costi sostenuti per conto di soggetti terzi.

**PROVENTI E ONERI FINANZIARI**

Il saldo della gestione finanziaria registra al 31/12/2023 un onere netto complessivo pari ad euro 2.156.736 e risulta così costituito:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Proventi da partecipazioni	147.000	0	147.000
Altri proventi	727.961	750.987	(23.026)
Interessi e altri oneri finanziari	(3.980.904)	(3.235.980)	(744.924)
<b>Totale</b>	<b>(3.105.943)</b>	<b>(2.484.993)</b>	<b>(620.950)</b>

Alla voce proventi da partecipazioni trova collocazione la distribuzione di dividendi da parte delle società non consolidate.

In "altri proventi finanziari" sono ricomprese le seguenti voci:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Interessi costo ammortizzato	338.500	77.500	261.000
Interessi attivi bancari	281.896	31.285	250.611
Proventi su derivato	88.764	160.185	(71.421)
Interessi attivi vs. altri	-	378.331	(378.331)
Altri proventi	18.800	103.686	(84.886)
<b>Totale altri proventi</b>	<b>727.960</b>	<b>750.987</b>	<b>(23.027)</b>

Per quanto attiene invece alla voce "interessi e altri oneri finanziari" si segnala che l'ammontare complessivo di euro 3.980.904 è così suddiviso:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Interessi passivi vs. banche	285.011	21.977	263.034
Interessi passivi su mutui ipot. e chirografari	1.673.053	843.287	829.766
Interessi su anticipazioni da clienti	773.782	602.829	170.953
Commissioni su fid.ni rilasciate a garanzia di operazioni di natura finanziaria	773.782	761.073	12.709
Oneri finanziari per costo ammortizzato	280.000	860.000	(580.000)
Altri	195.276	146.814	48.462
<b>Totale</b>	<b>3.980.904</b>	<b>3.235.980</b>	<b>744.924</b>

#### RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

La variazione complessiva è la seguente:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Rivalutazioni	330.820	503.184	(172.364)
Svalutazioni	(534.868)	(223.273)	(311.595)
<b>Totale</b>	<b>(204.048)</b>	<b>279.911</b>	<b>(483.959)</b>

#### Rivalutazione di partecipazioni

La voce presenta un saldo di euro 330.820 e si riferisce alla rivalutazione scaturita in sede di consolidamento delle partecipazioni in collegate in applicazione del metodo del patrimonio netto.

#### Svalutazione di partecipazioni

La voce presenta un saldo di euro 534.868 e si riferisce alla svalutazione delle partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto. In particolare per:

- Euro 289.700 riferiti a Cabi Srl
- Euro 26.356 riferiti a Farro Srl in liquidazione
- Euro 218.812 riferiti a Zabarella 2023 Srl

#### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato

#### IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>7.456.585</b>	<b>5.294.513</b>	<b>2.162.072</b>

Le imposte correnti sul reddito del periodo sono determinate in base alla stima del reddito imponibile e in conformità alle disposizioni in vigore.

Le imposte differite attive e passive sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori patrimoniali iscritti nel bilancio consolidato e i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali, in base alle aliquote fiscali e alla normativa fiscale vigenti o sostanzialmente in vigore alla data di riferimento del bilancio.

L'iscrizione di attività per imposte anticipate è effettuata quando il loro recupero è probabile, cioè quando si prevede che possano rendersi disponibili in futuro imponibili fiscali sufficienti a recuperare l'attività.

La recuperabilità delle attività per imposte anticipate viene riesaminata a ogni chiusura di periodo.

Le imposte correnti e differite sono rilevate nel Conto Economico, a eccezione di quelle relative a voci direttamente addebitate o accreditate a Patrimonio Netto attraverso il Conto Economico complessivo, nei cui casi l'effetto fiscale è riconosciuto direttamente a Patrimonio Netto. Le imposte correnti e differite sono compensate quando le imposte sul reddito sono applicate dalla medesima autorità fiscale, vi è un diritto legale di compensazione ed è attesa una liquidazione del Saldo Netto.

Le altre imposte non correlate al reddito, come le tasse sugli immobili, sono incluse tra gli "Oneri diversi di gestione".

Si riassume nella tabella sottostante il dettaglio delle differenze temporanee che hanno determinato la rilevazione di imposte differite e anticipate.

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
<b>IMPOSTE CORRENTI</b>			
IRES CORRENTE	6.529.817	4.298.850	2.230.967
IRAP CORRENTE	1.235.274	911.377	323.897
<b>TOTALE IMPOSTE CORRENTI</b>	<b>7.765.091</b>	<b>5.210.227</b>	<b>2.554.864</b>
<b>IMPOSTE ESERCIZI PRECEDENTI</b>	<b>3.260</b>	<b>12.580</b>	<b>(9.320)</b>
<b>IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE</b>			
IRES anticipata	(86.581)	(195.205)	108.624
IRES differita	(7.560)	(97.849)	90.289
IRAP anticipata	1.463	(2.230)	3.693
IRAP differita	0		0
Imposte anticipate/differite da rettifiche consolidato	(219.088)	366.990	(586.078)
<b>TOTALE IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE</b>	<b>(311.766)</b>	<b>71.706</b>	<b>(383.472)</b>
<b>TOTALE IMPOSTE</b>	<b>7.456.585</b>	<b>5.294.513</b>	<b>2.162.072</b>

**ALTRE INFORMAZIONI****Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, punto o-ter del D.lgs.127/1991 si evidenzia che la controllata Carron Cav. Angelo Spa ha sottoscritto uno strumento finanziario derivato di copertura flussi finanziari, in essere alla data di chiusura del bilancio, di cui si riportano di seguito le relative informazioni:

Tipologia contratto	IRS (Interest Rate Swap) O.T.C.
Finalità	Copertura rischio oscillazione tasso di interesse su finanziamento
Controparte emittente	BNL BNP Paribas
Data operazione	30/06/2020
Data decorrenza	30/06/2020
Data scadenza	30/06/2025
Importo nozionale	Euro 5.000.000
Modalità rimborso	Rate trimestrali
Valore <i>mark to market</i> (*)	56.060

(\*) valori espressi alla data del 31/12/2023

La rilevazione del valore *mark to market* per l'importo indicato nella tabella sovrastante è stato rilevato a conto economico con iscrizione tra le immobilizzazioni finanziarie.

**Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate**

Le operazioni compiute fra "parti correlate", individuate dal documento OIC 12, di cui all'art. 2427, n. 22-bis del c.c., sono state concluse a normali condizioni di mercato.

**Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non ci sono in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Consolidato****Informazioni relative ex art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124**

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni

Norma Misura	Autorità concedente	Titolo Progetto	Importo nominale Aiuto
DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23 Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, (GU Serie Generale n.94 del 08-04-2020)	SACE S.P.A.	COVID-19: Sace Garanzia Italia	10.000.000,00
DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23 Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, (GU Serie Generale n.94 del 08-04-2020)	SACE S.P.A.	COVID-19: Sace Garanzia Italia	15.000.000,00
DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23 Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, (GU Serie Generale n.94 del 08-04-2020)	SACE S.P.A.	COVID-19: Sace Garanzia Italia	8.000.000,00
Mandato 315911	Fondo Impresa	Processi aziendali	1.400
Mandato 345154	Fondo Impresa	Processi aziendali	1.075
Legge di Bilancio 160/2019 art. 1 commi da 184 a 197 e 178/2022 art.1 comma da 1051 a 1063 e s.m.i.	Agenzia entrate	Ricerca personale qualificato	4.101
	Comune di Bassano del Grappa	Contributo in conto capitale a sostegno per implicazioni Covid 19 - ex legge 10-bis D.l. 137/2020	300.000
	Pres. Consiglio dei Ministri - Dip. Sport	Contributo ex art. 9, comma 3 dl 4/2022 (Conv. Legge 25/2022 e art. 7, comma 3, D.l. 17/2022.	171.600
	Pres. Consiglio dei Ministri - Dip. Sport	Contributo a fondo perduto ex art. 10, commi 3 e 4, D.L. 73/2021 (conv. Legge 106/2021)	3.913
	Comune di Bassano del Grappa	Contributo a fondo perduto	2.742
	Comune di Cassola	Contributo a fondo perduto	1.220
	Regione Veneto	Contributo a fondo perduto	1.580

Si informa inoltre che le società del gruppo hanno usufruito dei crediti d'imposta derivanti dalla legge 178/2020 in materia di agevolazione per l'acquisto di beni strumentali, nonché dei crediti d'imposta quale parziale compensazione dei maggiori costi sostenuti per l'acquisto di energia elettrica e gas per imprese non energivore.



**Informazioni relative ai compensi spettanti all'Amministratore Unico e al Revisore legale**

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti all'Amministratore Unico e alla società di Revisione Contabile preposta alla revisione legale dei conti della controllante e delle società incluse nel perimetro di consolidamento con metodo integrale.

Organo sociale	Compenso
Amministratori	320.397
Società di Revisione Contabile	81.567
<b>Totale</b>	<b>401.964</b>

**FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

Per un'analisi della natura dell'attività e degli eventi significativi occorsi in data successiva al 31/12/2023, dell'evoluzione prevedibile della gestione e di ogni altra informazione attinente il bilancio d'esercizio, si fa rinvio alla Relazione sulla gestione.

Il presente bilancio consolidato, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili della controllante e alle informazioni trasmesse dalle imprese incluse nel consolidamento.

San Zenone degli Ezzelini, 31 maggio 2023

**L'Amministratore Unico**

Marta Carron



**RELAZIONE**  
DELLA SOCIETA DI REVISIONE  
AL BILANCIO CONSOLIDATO



## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39

Ai Soci della  
Carron Holding S.r.l.

### RELAZIONE SULLA REVISIONE CONTABILE DEL BILANCIO CONSOLIDATO

#### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consolidato del gruppo Carron Holding (il "Gruppo"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2023, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio consolidato fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo al 31 dicembre 2023, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società Carron Holding S.r.l. in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### Responsabilità dell'Amministratore Unico per il bilancio consolidato

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio consolidato che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio consolidato, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio consolidato a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della capogruppo Carron Holding S.r.l. o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

#### Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio consolidato nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio consolidato.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio consolidato, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Gruppo;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che il Gruppo cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio consolidato nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio consolidato rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;

- abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati sulle informazioni finanziarie delle imprese o delle differenti attività economiche svolte all'interno del Gruppo per esprimere un giudizio sul bilancio consolidato. Siamo responsabili della direzione, della supervisione e dello svolgimento dell'incarico di revisione contabile del Gruppo. Siamo gli unici responsabili del giudizio di revisione sul bilancio consolidato.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

#### RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI

##### Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

L'Amministratore Unico della Carron Holding S.r.l. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione del Gruppo al 31 dicembre 2023, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio consolidato e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio consolidato del Gruppo al 31 dicembre 2023 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio consolidato del Gruppo al 31 dicembre 2023 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Cristiano Nacchi  
Socio

Padova, 14 giugno 2024

RELAZIONE SULLA GESTIONE

**RELAZIONE SULLA GESTIONE**  
BILANCIO CARRON S.P.A. AL 31/12/2023





## Premessa

La presente relazione è stata redatta dal Consiglio di Amministrazione della società ed approvata con apposita delibera in data 07 maggio 2024 ed espone l'andamento della gestione relativa all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023.

Salvo ove diversamente indicato, gli importi sono stati esposti in migliaia di euro al fine di agevolarne la comprensione e la chiarezza.

### LA SITUAZIONE GLOBALE ED ITALIANA AL 31 DICEMBRE 2023

Tensioni geopolitiche, inflazione e politica monetaria restrittiva hanno rallentato la prosecuzione della ripresa post-Covid, alimentando un clima di incertezza.

In particolare, il 2023 è stato l'anno in cui gli effetti del rialzo dei tassi di interesse si sono pienamente trasmessi all'economia reale, afflitta da una robusta inflazione, la quale solo nella seconda metà dell'anno ha rallentato la sua morsa. Allo stesso tempo, i conflitti internazionali presenti in diverse aree del mondo hanno inciso negativamente sulla domanda estera.

Tali fattori, ovviamente, influenzano anche l'economia del nostro Paese, che ha subito un rallentamento rispetto al 2022, con un aumento del Pil nel 2023 del + 0.9% rispetto alle previsioni del +1.2%.

All'interno di questo contesto, il comparto delle costruzioni ha mantenuto l'andamento dei precedenti esercizi, ANCE ha stimato un ulteriore incremento del + 5% degli investimenti in costruzioni nel 2023.

Un contributo importante al comparto è stato dato dagli incentivi per la riqualificazione energetica e sismica del patrimonio immobiliare e dai bonus ordinari (ristrutturazione, sismabonus ecc.), mentre una ulteriore spinta potrà essere apportata dalle politiche di sviluppo dell'economia definite nel PNRR, sia per l'ingente ammontare di investimenti pubblici in infrastrutture, sia per le importanti riforme previste su ambiti prioritari per l'attività edilizia.

La previsione per il 2024 risente di un quadro macroeconomico particolarmente incerto, i cui mutamenti vanno di pari passo con l'evoluzione di tre fattori chiave: l'inflazione, la politica monetaria e le tensioni geopolitiche.

Fattori che portano a valutare con cautela l'andamento economico per l'anno in corso: i principali istituti di ricerca stimano, per il 2024, un aumento del Pil italiano più contenuto rispetto a quanto prospettato in estate, che si collocherebbe tra il +0.6% della Banca d'Italia e il +0.9% della Commissione Europea.

In particolare, con riferimento alle costruzioni, la previsione dell'Ance per il 2024 è di una riduzione del 7.4% degli investimenti. Riduzione che sconta il mancato apporto espansivo della manutenzione straordinaria (-27%) e, viceversa, considera un'importante crescita negli investimenti in opere pubbliche (+20%) legata alla necessaria accelerazione degli investimenti del PNRR.

### RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA

### ANDAMENTO DELLA SOCIETÀ NELL'ANNO 2023

In questo contesto generale Carron registra un buon bilancio di esercizio con un incremento di 6,4 punti percentuali del Valore della produzione, che passa da 250mln del 2022 a 266 mln del 2023.

Anche il margine lordo registra un significativo aumento, pari al 27% passando da un'incidenza sul valore della produzione del 5.42% del 2022 al 6.9% del 2023.

La gestione finanziaria, nonostante l'aumento dei tassi di interesse, mantiene un livello di incidenza del costo per oneri finanziari al di sotto dell'1%, passando dallo 0.72% del 2022 al 0.94% del 2023.

L'utile netto, dopo le imposte ammonta ad euro 9.6mln pari al 3.6% della Produzione.

Giova ricordare che l'esercizio 2022 era stato caratterizzato da una contrazione della marginalità nonostante un incremento della produzione, dovuta all'aumento del costo delle materie prime, conseguenza sia dell'avvio del conflitto Russo-Ucraino che della spinta inflazionistica generata dai bonus edilizi.

Nell'esercizio 2023 tale effetto di incremento dei costi delle materie prime, che aveva avuto un impatto rilevante sui contratti d'appalto acquisiti (Area General Contractor) prima dell'esplosione dell'inflazione, è stato poi mitigato dall'entrata in produzione, a pieno regime, delle commesse acquisite successivamente, che in sede di offerta avevano potuto considerare gli aumenti degli approvvigionamenti.

L'area immobiliare, invece, è quella che più ha risentito dell'aumento dei costi delle materie prime e soprattutto dell'aumento dei tassi di interesse da parte delle Banche centrali.

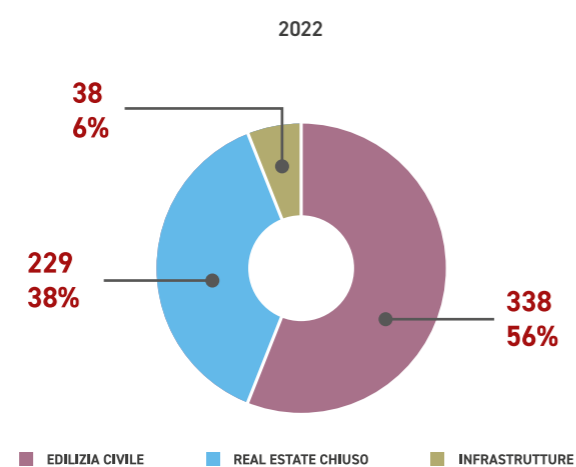
Infatti, i contratti di vendita di cosa futura, in corso di esecuzione, non contemplano alcuna forma di adeguamento del corrispettivo agli aumenti del costo di costruzione, che ha gravato per intero sul risultato di ogni singola operazione. Inoltre, considerato il lento ciclo finanziario che caratterizza questa attività, c'è stata una maggiore incidenza degli oneri finanziari. Nonostante tutto questo la redditività di ogni singolo intervento, pur ridotta si mantiene in terreno positivo.

E' auspicabile pertanto una riduzione dei tassi di interesse per far ritornare l'interesse per investimenti nell' immobiliare, in particolare nel settore delle Residenze Sanitarie Assistite, settore di cui il nostro Paese accusa un elevato fabbisogno.

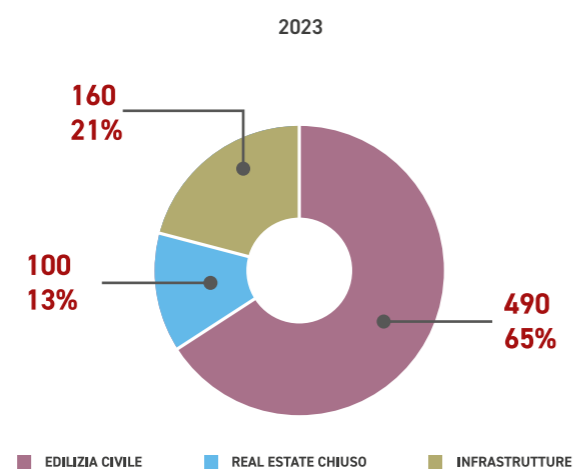
**PORTAFOGLIO LAVORI**

Ammonta a 750 milioni di euro il backlog dei lavori Carron S.p.A. alla data del 31/12/2023, dei quali 490 milioni di euro per appalti ed esecuzioni di opere in edilizia civile, 160 milioni di euro per l'esecuzione di opere infrastrutturali, 60 milioni di euro per la realizzazione di Opere Residenze Sanitarie Assistite in fase di esecuzione e 40 milioni di euro per la realizzazione di Residenze Sanitarie Assistite in fase di autorizzazione.

**PORTFOLIO LAVORI AL 31/12/2022**  
(milioni di euro)



**PORTFOLIO LAVORI AL 31/12/2023**  
(milioni di euro)





**LE ACQUISIZIONI**

Committente	Oggetto	Importo
<b>Area General Contractor</b>		
Zabarella 2023 Srl	Ristrutturazione Immobiliare residenziale in Padova	€ 24.300.000
Colliers Global Invest. Italy Sgr Spa	Riqualificazione del complesso Edilizio Milano – Via Durando Edificio A da adibire a studentato	€ 21.200.000
Generali Real Estate Sgr	Riqualificazione edifici direzionali in Milano - Via Bassi	€ 37.500.000
Metropolitana Milanese MM Spa	Riqualificazione edificio da adibire ad Archivio Meccanizzato – Milano – Via Gregovius	€ 7.500.000
Coima Sgr Spa	Realizzazione edificio direzionale Milano – Via Lorenzini	€ 55.000.000
Colliers Global Invest. Italy Sgr Spa	Ristrutturazione Milano – Via Durando – Edificio B – da adibire a studentato	€ 37.000.000
Comune di Venezia	Bosco dello Sport – Opere di urbanizzazione	€ 31.400.000
Hotel Cristallo Spa	Riqualificazione, ristrutturazione ed ampliamento albergo Cortina d'Ampezzo	€ 51.400.000
Heratech Srl	Ampliamento Termovalorizzatore Padova	€ 19.500.000
Veneto Strade Spa	Realizzazione Nuova SR10 - Padana Inferiore	€ 94.300.000
<b>Area "Vendita di cosa futura"</b>		
Despar Srl	Realizzazione nuovo edificio commerciale in Castelfranco Veneto (TV)	€ 9.200.000

Per quanto riguarda l'area di "vendita di cosa futura", è risultata essere molto sensibile al rialzo del costo del denaro, il mercato infatti ha subito un deciso rallentamento, non ci sono state le premesse per poter porre in essere ulteriori nuove iniziative.

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA

**LE VENDITE DI COSA FUTURA PERFEZIONATE NELL'ESERCIZIO 2023**

Committente	Oggetto	Importo
Alba Leasing x conto ELLE EMME Spa	Edificio Commerciale in Torino	€ 1.200.000

**VENDITE DI COSA FUTURA CHE SARANNO PERFEZIONATE NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2024**

Committente	Oggetto	Importo
ELLE EMME Spa	Edificio Commerciale in Torino	€ 4.000.000
Ream Sgr Spa	RSA 290 p.l. – Varese (VA)	€ 26.500.000
Primonial Sgr	RSA 160 p.l. – Castelfiorentino (FI)	€ 18.080.000
Euryale Sgr	RSA 180 p.l. – Bereguardo (PV)	€ 15.700.000
Euryale Sgr	RSA 240 p.l. – Lentate sul Seveso (MB)	€ 23.500.000
Euryale Sgr	RSA 120 p.l. San Genesio ed Uniti (PV)	€ 11.300.000
Despar Spa	Edificio Commerciale in Castelfranco V.to (TV)	€ 9.200.000

**FOCUS SULLE ATTIVITÀ NEI CANTIERI****OSPEDAL GRANDO S.r.l. – Società di progetto Concessionaria****Realizzazione della “Cittadelle Sanitaria” presso il presidio ospedaliero di Treviso**

- Attività realizzate: completamento pavimenti, controsoffitti, pitture e porte interne, Installazione attrezzature elettromedicali, Commissioning e collaudo.

**REGIONE MARCHE****Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori necessari alla compiuta e funzionale realizzazione della nuova struttura ospedaliera in località Campiglione di Fermo nel territorio del Comune di Fermo (FM)**

- Nuovo complesso Ospedaliero in località Campiglione di Fermo (FM):  
Ospedale: prosecuzione lavori, impermeabilizzazioni, opere in cartongesso quali pareti, contro pareti e soffitti, posa degli impianti elevatori, impianti meccanici ed elettrici (in capo ai soci RTOE), massetti e pavimenti, opere di finitura come pavimenti resilienti, rivestimenti e tinteggiature, serramenti e facciate esterne, porte interne ordinarie e REI.
- Esterni: movimenti terra e rinterri, sottoservizi, pavimentazione e cordoli parcheggi e strade, opere a verde. Viabilità (appalto complementare): cantiere in sospensione.

**PROVINCIA DI TRENTO****Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di realizzazione del 1° lotto impianto depurazione di Trento 3 e rettifica della S.S. 12 dell'Abetone e del Brennero**

- Completate tutte le opere civili, di finitura ed impiantistiche (elettriche e meccaniche) dell'intero depuratore ad eccezione di alcune parti impiantistiche di trattamento ed attrezzature speciali; è stato completato il Sollevamento Iniziale sia come opere civili che impiantistiche e di finitura di dettaglio; sono state ultimate le opere esterne e a verde; Sono in fase di collaudo gli impianti elettrici, meccanici e speciali.

**AUTOSTRADA BRESCIA VERONA VICENZA PADOVA Spa - A4****Realizzazione delle opere di completamento della nuova Autostrada di Montecchio Maggiore (VI) e collegamenti con la viabilità ordinaria**

- Ultimazione edificio servizi nuovo casello (opere edili ed impiantistiche);
- Nuovo asse autostradale A4 e nuovo innesto A4-SPV: Deviazioni provvisoria A4 direzione per realizzazione rilevati e fondazioni stradali; realizzazione ponte in acciaio su A4 (varo e getti solette); ultimazione opere d'arte principali e secondarie (Gallerie GA01 e 03, S02, P01, I03); in generale ultimati tutti gli scavi ed i rilevati stradali, ultimati i sottoservizi funzionali alla nuova viabilità; in fase di completamento tutta la piattaforma stradale compresa di barriere di sicurezza a segnaletica definitiva; completati i caselli d'uscita e d'ingresso (struttura metallica di copertura, isole d'esazione, opere idrauliche ed elettriche, ecc); in fase di realizzazione le rampe M ed N oltre che il piazzale di parcheggio.
- Area ex casello: scavi, bonifica e realizzazione rilevati di piazzale;
  - nuovo edificio servizi invernali: realizzazione pali di fondazione (CFA) e fondazioni in c.a. dell'intero edificio; inizio posa struttura metallica di rivestimento e copertura; in esecuzione le opere in c.a. della zona uffici.
  - In fase di ultimazione edificio autorimessa: ultimazione opere di fondazione e strutture prefabbricate; completamento isolamento e posa serramenti.
- Nuova rotonda: inizio scavi e rilevati rotonda; ultimazione muro di contenimento lato area ex casello.

**KRYALOS S.G.R. S.p.A.****Ristrutturazione immobile a destinazione direzionale in Milano – Via Regina Giovanna**

- Attività realizzate: demolizioni e scavi, opere in c.a., consolidamenti; carpenterie metalliche; murature; opere in cartongesso; intonaci; sottofondi; pavimenti industriali; impianti meccanici; impianti elettrici; serramenti e facciate ventilate; impermeabilizzazioni; pavimentazioni in gres; trattamenti Rei. Prove funzionali e collaudi per la consegna finale al Committente.

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA****SANS SOUCI SRL****RTA Scacciapensieri - Siena**

- Attività realizzate: Rifacimento facciate; Completamento opere edili parcheggio; Restauro limonaia e casina di caccia; Completamento opere edili RTA (pavimentazioni, intonaci, porte, pitture, etc); Completamento impianti elettrici e meccanici ; Arredo RTA.

**IMMOBILMARCA Srl****Realizzazione di RSA Ponsacco – 120 posti letto**

- Nel corso del 2023 sono state completate tutte le opere interne ed esterne alle due RSA e si è proceduto alla consegna dell'immobile al gestore.

**SENECTUS Srl****Realizzazione RSA in Castelnuovo Garfagnana (LU) – 120 posti letto**

- Nel corso del 2023 sono state completate tutte le opere interne ed esterne alle due RSA e si è proceduto alla consegna dell'immobile al gestore.

**CDP Sgr Spa****Riqualificazione di complesso immobiliare denominato “Ex Demanio – Centro Servizi Scandicci”****a Scandicci (FI)**

- Attività realizzate: Fabbricati: realizzazione di opere in cartongesso, massetti, opere impiantistiche, opere di finitura; Aree esterne: attività di bonifica da materiali contenenti amianto, movimenti terra, realizzazione di vasche interrato e sottoservizi, realizzazione di cassonetti stradali ed impianti di illuminazione esterna. Fine lavori e consegna dell'immobile al committente.

**CARRON CAV. ANGELO SPA****Intervento Commerciale in Torino – Via Lancia**

- Attività realizzate: esecuzione delle opere di urbanizzazione ed aree esterne private; Collaudi e consegna degli immobili e delle aree esterne.

**GRUPPO GHERON****Realizzazione poliambulatorio in Torino - via Servais**

- Attività realizzate: demolizioni, rinforzi strutturali in calcestruzzo armato, vespai, realizzazione sottofondi, inizio partizioni in cartongesso ed impianti meccanici.

**REAM SGR Spa****Realizzazione di RSA RAPAGNANO (FM) – Posti letto 155 + 20 diurni**

- Attività realizzate: Opere in cemento armato quali elevazioni, solai; vespai aerati e impianti sottotraccia; impermeabilizzazioni, isolamenti e murature perimetrali; opere in cartongesso quali pareti, contro pareti e soffitti, posa degli impianti elevatori, impianti meccanici ed elettrici (in capo ai soci RTOE), massetti e pavimenti, opere di finitura come pavimenti resilienti, rivestimenti e tinteggiature, serramenti e facciate esterne, porte interne ordinarie e REI.
- Opere esterne e urbanizzazioni: scavi e movimenti terra, rinterri; pacchetti di fondazione stradale, reti e sottoservizi, pavimentazione e cordoli parcheggi e strade.

**REAM SGR Spa****Realizzazione di RSA VARESE (VA)**

- Attività realizzate: Completamento opere strutturali; Completamento opere in muratura; Opere edili di grezzo avanzato (cartongesso, massetti, impermeabilizzazioni); Realizzazione facciate (cappotto, serramenti in pvc e serramenti in alluminio); Opere di finitura (pavimenti e rivestimenti ceramici, porte, pitture); Opere di urbanizzazione e sistemazioni esterne.

**COIMA Sgr Spa****Riqualificazione immobile in Milano – Via Pirelli 35**

- Attività realizzate: Demolizioni e scavi, opere in c.a., consolidamenti, carpenterie metalliche, fondazioni speciali, murature, intonaci, impianti meccanici, impianti elettrici, tinteggiature, pavimenti industriali e cappe di rinforzo, facciate a cellule, facciate ventilate, facciate montanti e traversi, impermeabilizzazioni, impianti elevatori, pavimenti e rivestimenti interni, opere in cartongesso, tinteggiature.

**BULGARI GIOIELLI Spa****Ampliamento sede produttiva a VALENZA (AL)**

- Attività realizzate: Realizzazione di opere in cemento armato, cemento armato prefabbricato precompresso, realizzazione di opere di impermeabilizzazione, opere in cartongesso, serramenti esterni e facciate strutturali, pavimenti industriali, opere esterne di urbanizzazione.

**EURYALE****Realizzazione di RSA a BEREGUARDO (PV) – Posti letto 180**

- Attività realizzate: redazione e consegna progettazione esecutiva completa, ottenimento PDC, accantieramento dell'area, lavori di movimenti terra e rinterrati perimetrali, completamento delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, realizzazione opere in carpenteria metallica, realizzazione impermeabilizzazioni copertura, posa isolamenti in copertura e realizzazione pavimento industriale a protezione dell'isolante, completamento murature perimetrali di tamponamento, avvio e completamento opere in cartongesso quali pareti/contropareti e controsoffitti, realizzazione di tutti i massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione e collaudo di tutti gli impianti elettrici e meccanici, realizzazione e collaudo impianti elevatori, realizzazione del cappotto di rivestimento esterno, realizzazione lattonerie, esecuzione pavimenti e rivestimenti interni in gres e PVC, realizzazione tinteggiature interne ed esterne, posa serramenti interni ed esterni, realizzazione opere da fabbro e pareti vetrate interne, realizzazione sistemazioni esterne, opere a verde, irrigazione e arredo urbano.

**EURYALE****Realizzazione di RSA a LENTATE (MB) – Posti letto 240**

- Attività realizzate: redazione e consegna progettazione esecutiva completa, ottenimento PDC, realizzazione delle demolizioni dei fabbricati presenti sull'area e della bonifica dei terreni (lavorazioni appaltate al venditore dell'area), accantieramento dell'area, realizzazione dei pozzi perdenti e scavo della zona interrata, lavori di movimenti terra e rinterrati perimetrali, realizzazione delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, realizzazione impermeabilizzazioni copertura, posa isolamenti in copertura e realizzazione pavimento industriale a protezione dell'isolante, realizzazione murature perimetrali di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, realizzazione di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione delle linee di scarico acque nere, realizzazione di parte degli impianti elettrici e meccanici, avvio del cappotto di rivestimento esterno, avvio posa pavimenti e rivestimenti.

**EURYALE****Realizzazione di RSA a SAN GENESIO (PV) – Posti letto 120**

- Accantieramento dell'area, lavori di movimenti terra e rinterrati perimetrali, completamento delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, di realizzazione impermeabilizzazioni copertura, parte di murature di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, fornitura e posa di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione di impianti meccanici, elettrici e idrici, rivestimento perimetrale con sistema a cappotto.

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA****EURYALE****Realizzazione di RSA a LODI VECCHIO (LO) – Posti letto 240**

- Accantieramento dell'area, lavori di movimenti terra e rinterrati perimetrali, completamento delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, di realizzazione impermeabilizzazioni copertura, parte di murature di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, fornitura e posa di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, inizio realizzazione di impianti meccanici, elettrici e idrici, rivestimento perimetrale con sistema a cappotto, opere esterne relative alle OO.UU.

**ALFIERE SPA****Riqualificazione del complesso edilizio "TORRI DELL'EUR" – Fase 1 – Shell &Core ROMA**

- Attività realizzate: Completamento allestimento di cantiere, scavi e demolizioni; micropali e pali CFA di fondazione ; micropali per rinforzi fondazioni esistenti ;strutture in cemento armato; opere murarie per accoglimento carpenterie metalliche; montaggio strutture metalliche edifici A, C, C1, D, G3 e G4; rinforzi sismici edifici A, C, C1, D e B; montaggio facciate ventilate e vetrate nell'edificio A; montaggio facciate a cellule nell'edificio C; isolamenti e impermeabilizzazioni coperture e paramenti esterni ;reti raccolta e smaltimento acque meteoriche e reflue;vasche di raccolta acque.

**TRENTINO TRASPORTI (TN)****Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova officina per la manutenzione del materiale rotabile in loc. SPINI DI GARDOLO (TN)**

- Esecuzione accantieramento, aree logistiche e ultimazione BOB; Strada d'accesso: scavi, rilevati, risoluzione interferenze sottoservizi, muretti e recinzioni perimetrali; Area edificio: realizzazione muri perimetrali di confine; scotico e bonifica area; costruzione rilevato di precarica su impronta edificio officina; spostamento sottoservizi interferenti; opere civili di predisposizione per allacciamento impianti; inizio rilevati di piazzale.

**COLLIERS GLOBAL INVESTORS ITALY SGR SPA****Via Durando A, Milano**

- Attività realizzate: Scavo; Opere strutturali edificio nuovo; Opere strutturali su edificio esistente (rinforzi, demolizioni, etc); Inizio opere in muratura.

**COLLIERS GLOBAL INVESTORS ITALY SGR SPA****Via Durando B, Milano**

- Attività realizzate: Scavo;Inizio opere strutturali (platea).

**LIFENTO****Realizzazione RSA in Castelfiorentino (FI) – 160 posti letto**

- Attività realizzate:, esecuzione delle opere in cemento armato quali fondazioni, elevazioni, solai, realizzazione impermeabilizzazioni copertura, murature di tamponamento, avvio opere in cartongesso quali pareti/contropareti, fornitura e posa di parte di massetti e isolamenti, fornitura e posa dei bagni prefabbricati, realizzazione delle linee di scarico acque nere entro il vespaio del fabbricato, realizzazione di parte degli impianti elettrici e meccanici, montaggio centrale tecnologica e UTA sulla copertura, realizzazione parte dei cappotti, inizio montaggio ascensori.

**ZABARELLA 2023 SRL****Restauro e Ristrutturazione Ca' del Chiostro (PD)**

- Attività realizzate: esecuzione opere esterne propedeutiche alla viabilità di accesso dei mezzi al cantiere, allestimento cantiere, opere di rimozione e demolizioni, allestimento ponteggi esterni, opere di rinforzo al sistema fondazionale dei fabbricati.

**MM SPA****Realizzazione Nuova Cittadella degli Archivi di Via Gregorovius a Milano**

- Appalto integrato: esecuzione e consegna della Progettazione Esecutiva alla S.A. per la validazione, eseguita indagine bellica e le verifiche statiche sulle strutture esistenti che rimarranno in opera.

**COIMA Sgr Spa****Realizzazione del complesso ad uso uffici, commerciale e spazi pertinenziali in Milano - Via Lorenzini 8**

- Attività realizzate: Presa in consegna parziale delle aree (metà area di cantiere), scavo di uno dei plinti gru integrato nelle fondazioni, armatura dello stesso.

**GENERALI REAL ESTATE SPA****Bassi Business Park BSS lotto 3 e 4**

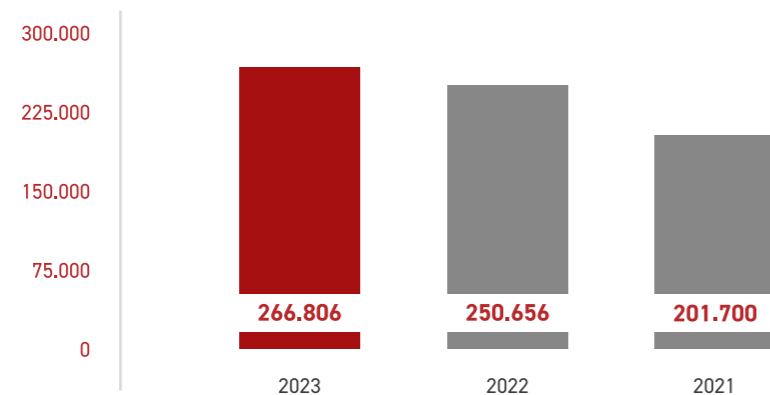
- Attività realizzate: completamento demolizioni su tutti i lotti, sottofondazioni in jet grouting su nuova torre, realizzazione platea di fondazione ed elevazioni fino a PT nuova torre, creazione dei doppi volumi sugli edifici 8A e 8B comprensivo di cerchiatura pilasti e bordo solaio, indagini su sfondellamento solai.



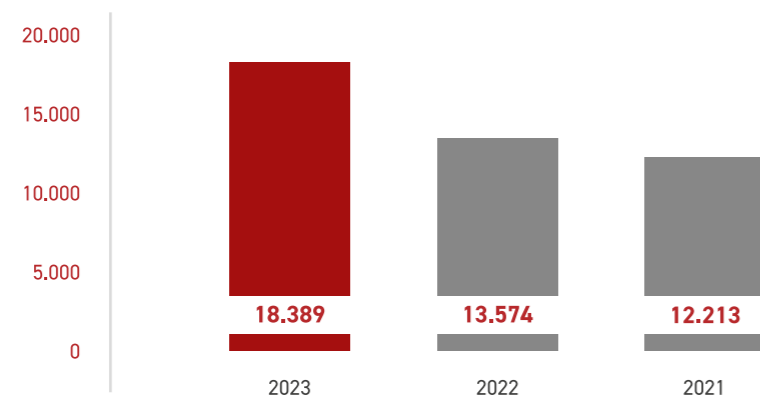
## I PRINCIPALI INDICATORI ECONOMICO-PATRIMONIALI AL 31 DICEMBRE 2023

Le performance economico-finanziarie della Società di seguito esposte vengono valutate anche sulla base di alcuni indicatori non definiti nell'ambito dei principi contabili di riferimento, tra i quali l'EBITDA e la PFN.

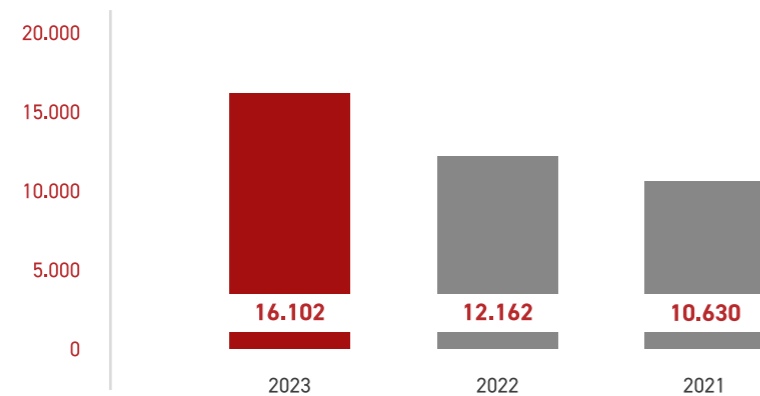
VALORE DELLA PRODUZIONE  
(EURO / 1000)



EBITDA  
(EURO / 1000)

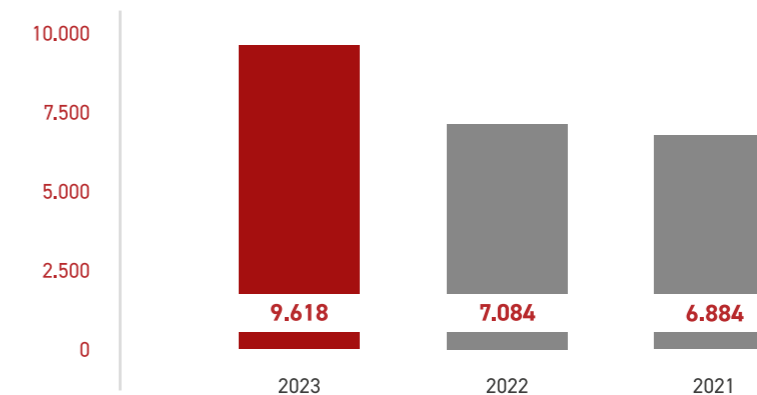


EBIT  
(EURO / 1000)

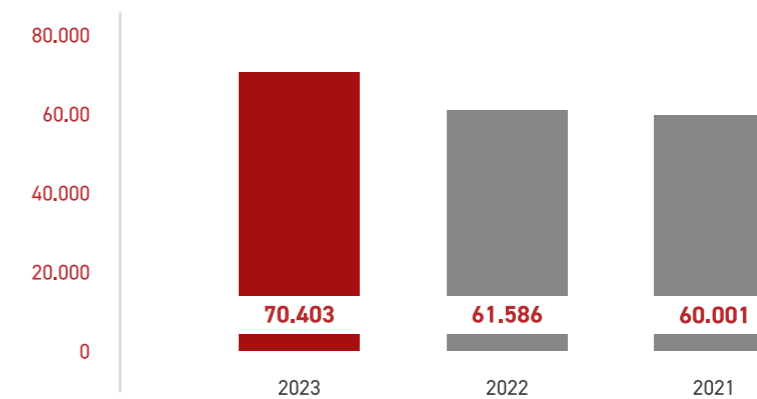


RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA

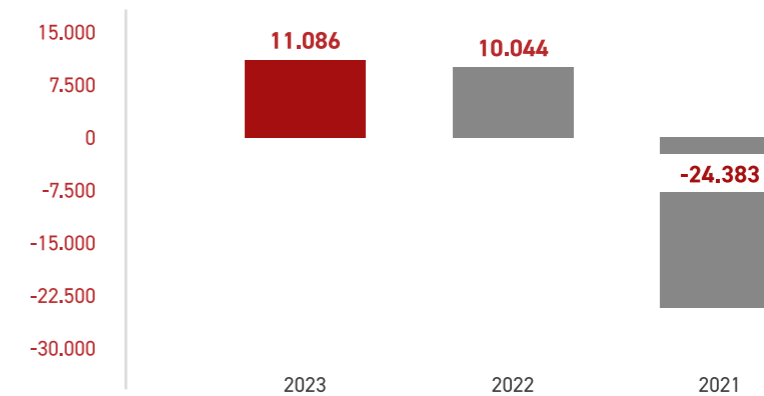
UTILE NETTO  
(EURO / 1000)



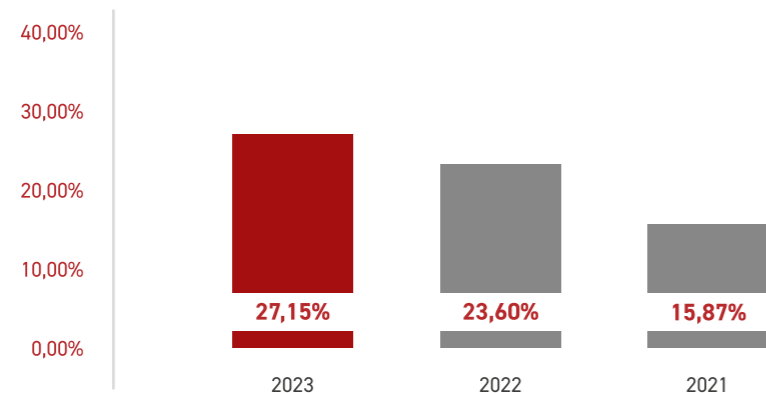
PATRIMONIO NETTO  
(EURO / 1000)



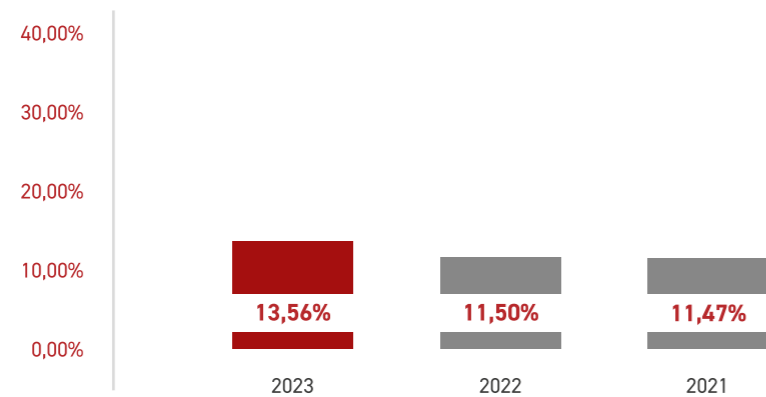
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA  
(EURO / 1000)



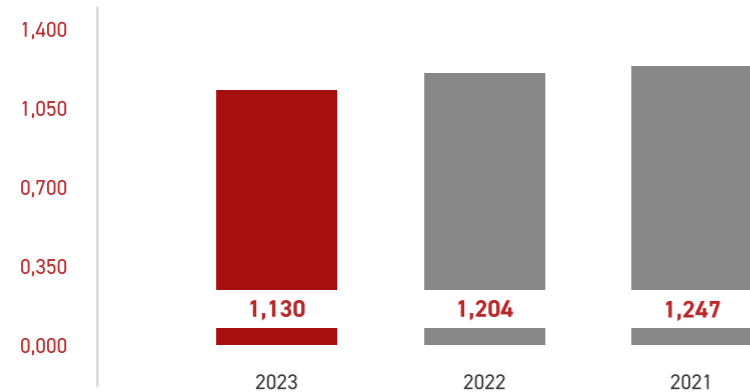
R.O.I.



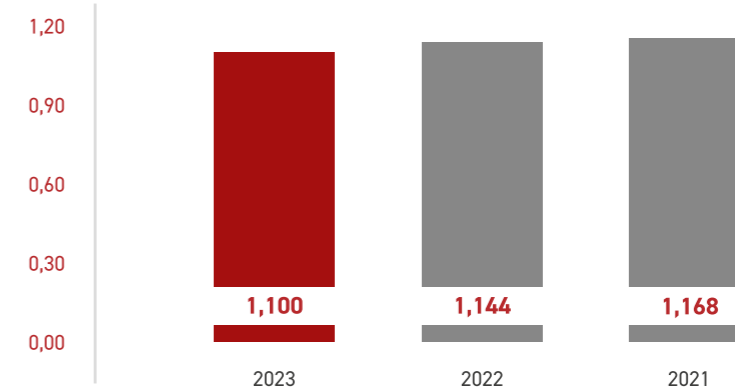
R.O.E.



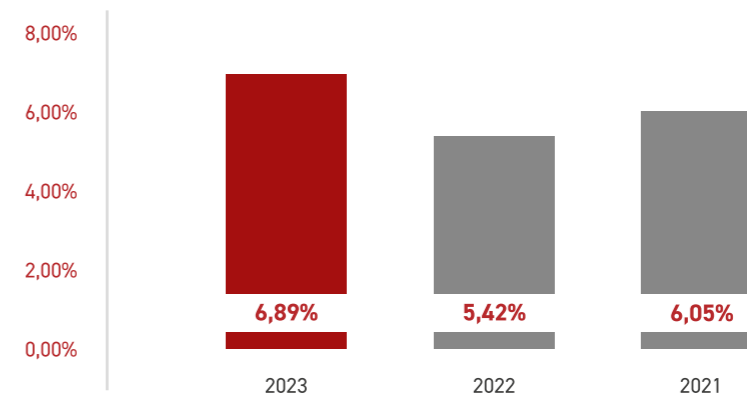
CURRENT RATIO  
ATT. CORRENTI (-) SCORTE / PASS. CORRENTI



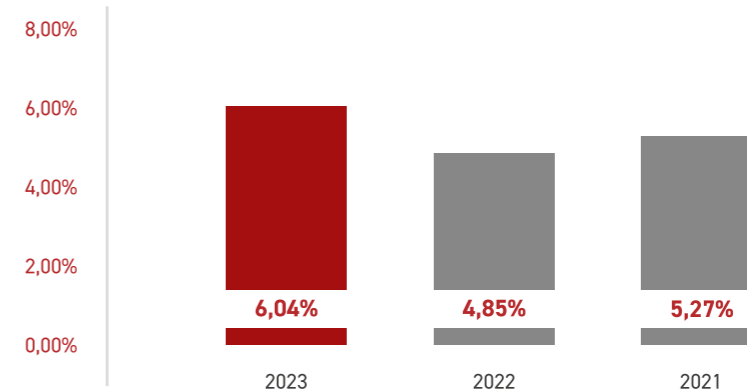
QUICK RATIO  
ATTIVO CORRENTE / PASSIVO CORRENTE



EBITDA



EBIT



**DATI PATRIMONIALI E FINANZIARI AL 31 DICEMBRE 2023***(importi in migliaia di euro)*

Descrizione	2023	2022	Variazione
Capitale immobilizzato	27.852	31.655	(3.803)
Crediti finanziari vs correlate oltre 12 mesi	19.164	15.799	3.365
<b>Totale capitale immobilizzato</b>	<b>47.016</b>	<b>47.454</b>	<b>(438)</b>
Capitale circolante netto	15.488	7.247	8.241
Fondi rischi, Tfr, passività nette a lungo	(3.187)	(3.159)	(28)
<b>Capitale netto investito</b>	<b>59.317</b>	<b>51.542</b>	<b>7.775</b>
Patrimonio netto	70.403	61.586	8.817
Debiti (disponibilità) vs il sistema creditizio	(11.086)	(10.044)	(1.042)
<b>Fonti</b>	<b>59.317</b>	<b>51.542</b>	<b>7.775</b>

**CAPITALE IMMOBILIZZATO**

Ai fini della riclassificazione dei valori di bilancio, il capitale immobilizzato include le immobilizzazioni immateriali e materiali al loro valore netto e le attività finanziarie a medio/lungo termine, tipicamente rappresentate dalle partecipazioni non consolidate e dai crediti di finanziamento, nonché dai crediti con esigibilità superiore ai dodici mesi.

Al 31/12/2023 ammonta a 47,0 milioni di euro (47,5 milioni di euro al 31/12/2022) di cui 0,5 milioni di euro per immobilizzazioni immateriali (0,6 milioni di euro al 31/12/2022), 16,5 milioni di euro per quelle materiali (17,2 milioni di euro al 31/12/2022), 20,9 milioni di euro per quelle finanziarie (17,9 milioni di euro al 31/12/2022), nonché crediti oltre dodici mesi per complessivi 9,1 milioni di euro (17,8 milioni di euro al 31/12/2022), registrando un decremento complessivo, in rapporto al 31/12/2022, di 0,4 milioni di euro.



**CAPITALE CIRCOLANTE NETTO**

Il capitale circolante netto, dato dalla differenza fra le attività circolanti commerciali, dell'ammontare di 217.5 milioni di euro (crediti, rimanenze, lavori in corso e altre attività) e le passività circolanti commerciali dell'ammontare di 202.0 milioni di euro (fornitori, anticipi da committenti e promissari acquirenti di immobili, debiti commerciali e altri debiti), ammonta a 15.5 milioni di euro ed è così costituito:

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Rimanenze	5.860	10.478	(4.618)
Lavori in corso	120.803	73.285	47.518
Crediti commerciali	64.003	48.479	15.524
Crediti vs controllate	4	2.932	(2.928)
Crediti vs collegate	7.581	3.775	3.806
Crediti vs controllanti	7	1.621	(1.614)
Crediti vs controllate dalla controllante	292	165	127
Crediti vs Erario	485	311	174
Crediti per imposte anticipate	34	34	0
Crediti vs altri	17.698	25.344	(7.646)
Attività finanziarie non immobilizzate	54	82	(28)
Ratei e risconti	672	898	(226)
<b>Totale attivo circolante commerciale</b>	<b>217.493</b>	<b>167.404</b>	<b>50.089</b>
Acconti ricevuti	92.535	61.245	31.290
Debiti commerciali	91.908	85.239	9.226
Debiti vs controllate	800	0	800
Debiti vs. controllante	0	630	(630)
Debiti vs collegate	8.183	7.121	(1.496)
Debiti vs imp. controllate dalla controllante	0	4	(4)
Debiti tributari	3.860	1.593	2.267
Debiti vs istituti di previdenza	1.025	941	84
Altri debiti	3.032	2.969	62
Ratei e risconti	665	415	250
<b>Totale passivo circolante commerciale</b>	<b>202.007</b>	<b>160.157</b>	<b>41.849</b>
<b>Circolante netto commerciale al 31/12/2023</b>	<b>15.486</b>	<b>7.247</b>	<b>8.240</b>

Il capitale netto circolante passa da 7,2 milioni di euro del 31/12/2022 a 15,5 milioni di euro al 31/12/2023, segnando una variazione in aumento di 8.2 milioni di euro. L'incremento della voce è riconducibile principalmente all'incremento delle rimanenze, al netto degli acconti corrisposti dai committenti /acquirenti, che riflettono il naturale andamento dei lavori rappresentati da commesse "real estate chiuso" che trovano lo scarico solo al momento dell'atto notarile di cessione. Nell'esercizio appena concluso sono continuate soprattutto le attività di costruzione degli immobili (r.s.a) che saranno oggetto di cessione per la maggior parte nell'esercizio 2024 con conseguente riduzione degli acconti e delle rimanenze per lavori in corso.

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA****CAPITALE NETTO INVESTITO**

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Capitale immobilizzato	27.852	31.655	(3.803)
Crediti finanziari vs correlate oltre 12 mesi	19.164	15.799	3.365
<b>Totale capitale immobilizzato</b>	<b>47.016</b>	<b>47.454</b>	<b>(438)</b>
Capitale circolante netto	15.488	7.247	8.241
Fondi rischi, Tfr, passività nette a lungo	(3.187)	(3.159)	(28)
<b>Capitale netto investito</b>	<b>59.317</b>	<b>51.542</b>	<b>7.775</b>

Il capitale netto investito ammonta a 59.3 milioni di euro (51.5 milioni di euro nel 2022), in aumento di 7.8 milioni di euro. L'incremento è riconducibile principalmente all'aumento del capitale circolante netto dovuto in larga parte all'aumento delle rimanenze, al netto degli acconti corrisposti dai committenti /acquirenti, che riflettono il naturale andamento dei lavori rappresentati da commesse "real estate chiuso" che trovano lo scarico solo al momento dell'atto notarile di cessione.

**IL PATRIMONIO NETTO**

Al 31/12/2023 il patrimonio netto, costituito dal capitale sociale e dalle riserve di legge e facoltative, ammonta a 70,4 milioni di euro registrando un aumento di 8.8 milioni di euro rispetto al 31/12/2022 (61.6 milioni di euro), derivante dall'utile dell'esercizio per 9.6 milioni di Euro dedotta la distribuzione di dividendi di Euro 0.8 milioni di euro.

**POSIZIONE FINANZIARIA NETTA**

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Cassa e disponibilità liquide	65	68	(3)
Disponibilità attive presso banche	24.367	43.366	(18.999)
<b>Liquidità</b>	<b>24.432</b>	<b>43.434</b>	<b>(19.002)</b>
Debiti bancari correnti	(12.721)	(15.015)	2.294
Finanziamenti bancari non correnti	(625)	(18.375)	17.750
<b>Posizione finanziaria netta verso il sistema creditizio</b>	<b>11.086</b>	<b>10.044</b>	<b>1.042</b>
Crediti vs controllate oltre 12 mesi	0	4.800	(4.800)
Crediti vs collegate oltre 12 mesi	871	871	0
Crediti vs controllate dalla controllante oltre 12 mesi	10.027	0	10.027
Crediti vs altre imprese oltre 12 mesi	153	10.128	(9.975)
<b>Posizione finanziaria vs altri</b>	<b>11.051</b>	<b>15.799</b>	<b>(4.748)</b>
<b>Posizione finanziaria netta complessiva</b>	<b>22.137</b>	<b>25.843</b>	<b>(3.706)</b>

La posizione finanziaria netta della società ha registrato un incremento di 1,0 milioni di euro. L'esposizione verso il sistema bancario riporta un decremento di 2,3 milioni di euro, passando da (-) 15.0 milioni di euro al 31/12/2022 a (-) 12.7 milioni di euro al 31/12/2023. Quella complessiva, che include crediti e debiti finanziari verso altre imprese, verso controllate e collegate, ammonta a (+) 22.1 milioni di euro, in diminuzione (-) 3.7 milioni di euro rispetto al 31/12/2022.

Per quanto riguarda la variazione dei finanziamenti bancari non correnti si rimanda all'apposita sezione della Nota integrativa.



## COMMENTI AL CONTO ECONOMICO

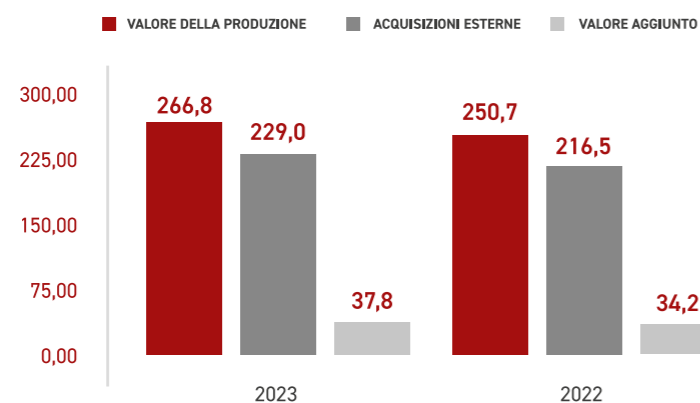
### Riclassificazione del conto economico - metodo del "valore aggiunto"

La riclassificazione seguente pone in evidenza i risultati intermedi della gestione economica, rilevando il "Valore aggiunto", il "Margine operativo lordo", il "Margine operativo" e il risultato dell'esercizio:

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	%	2022	%
<b>valore della produzione</b>	<b>266.806</b>	<b>100,00</b>	<b>250.656</b>	<b>100,00</b>
costi acquisizioni esterne	(228.979)	(85,82)	(216.581)	(86,41)
<b>valore aggiunto</b>	<b>37.827</b>	<b>14,18</b>	<b>34.075</b>	<b>13,59</b>
costo del lavoro	(16.695)	(6,26)	(16.076)	(6,41)
oneri diversi di gestione	(2.371)	(0,89)	(3.198)	(1,28)
altri accantonamenti	(371)	(0,14)	(1.228)	(0,49)
<b>Ebitda</b>	<b>18.389</b>	<b>6,89</b>	<b>13.573</b>	<b>5,42</b>
ammortamenti	(1.563)	(0,59)	(1.350)	(0,54)
accantonamenti e svalutazioni	(725)	(0,27)	(62)	(0,02)
<b>Ebit</b>	<b>16.102</b>	<b>6,04</b>	<b>12.161</b>	<b>4,85</b>
proventi (oneri) finanziari	(2.501)	(0,94)	(1.816)	(0,72)
rivalutazioni (svalutazioni)	(26)	(0,01)	(1)	(0,00)
<b>utile ante imposte</b>	<b>13.574</b>	<b>5,09</b>	<b>10.344</b>	<b>4,13</b>
imposte sul reddito	(3.957)	(1,48)	(3.260)	(1,30)
<b>utile netto dell'esercizio</b>	<b>9.617</b>	<b>3,60</b>	<b>7.084</b>	<b>2,83</b>

### Conto economico



La produzione del 2023 registra un incremento del 6,5 % rispetto l'esercizio precedente, passando da 250,7 milioni di euro a 266,8 milioni di euro.

I costi per le acquisizioni esterne di beni e servizi ammontano a 229,0 milioni di euro con una incidenza sul valore della produzione dell'85,82% (216,6 milioni di euro, pari all'86,41% nel 2022).

Il valore aggiunto si attesta a 37,8 milioni di euro, che corrisponde al 14,18 % del valore della produzione, contro l'ammontare di 34,1 milioni di euro dell'esercizio 2022 (13,59% del valore della produzione).

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA

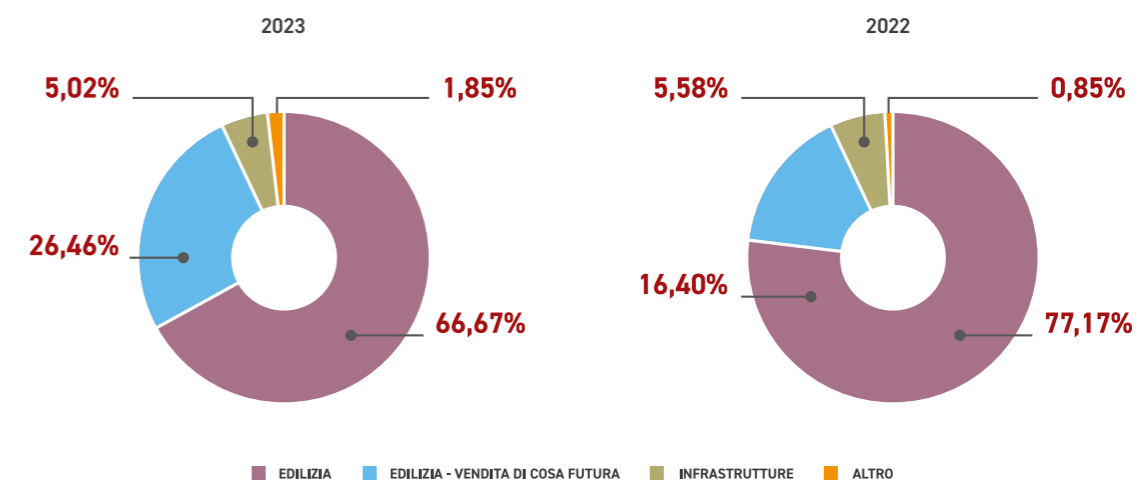
### La composizione del valore della produzione

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Ricavi delle vendite e prestazioni	212.939	290.320	(77.381)
Variazione lavori in corso	47.518	(40.853)	88.370
Variazione rimanenze prodotti	1.874	(661)	2.535
Lavori interni	-	-	-
Altri ricavi e proventi	4.476	1.849	2.626
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>266.806</b>	<b>250.657</b>	<b>16.149</b>

### Ripartizione del valore della produzione per settore

DESCRIZIONE	2023	%	2022	%
Edilizia civile	177.903	66,68%	193.430	77,17%
Edilizia - Vendita di cosa futura	70.587	26,46%	41.106	16,40%
Infrastrutture	13.386	5,02%	13.986	5,58%
Altro	4.931	1,85%	2.134	0,85%
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>266.807</b>	<b>100%</b>	<b>250.657</b>	<b>100%</b>



La dinamica della produzione vede un'aumento della produzione legata all'edilizia - vendita di cosa futura che passa dal 16,40% al 26,46% in linea con le attività pianificate in quanto nell'esercizio si sono portate a compimento le lavorazioni di iniziative avviate gli scorsi anni, nel prossimo esercizio tale incidenza dovrebbe riportarsi sotto il 20% mentre sulla base della programmazione dovrebbe incrementarsi la quota relativa alle infrastrutture.

**Ripartizione del valore della produzione pubblico/privato**

DESCRIZIONE	2023	%	2022	%
Privato	229.621	86,06%	179.847	71,75%
Pubblico	37.186	13,94%	70.808	28,25%
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>266.807</b>	<b>100%</b>	<b>250.656</b>	<b>100%</b>

**La composizione dei costi della produzione**

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Materie prime e sussidiarie	24.815	31.267	(6.452)
Prestazioni di servizi	191.053	178.379	12.674
Godimento beni di terzi	6.620	3.581	3.039
Variazione rimanenze magazzino	6.492	3.354	3.138
<b>Totale acquisti esterni</b>	<b>228.980</b>	<b>216.581</b>	<b>12.399</b>
Costo del lavoro	16.695	16.076	619
Ammortamenti, accantonamento rischi e svalutazioni	2.658	2.640	18
Oneri diversi di gestione	2.371	3.198	(827)
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>250.704</b>	<b>238.495</b>	<b>12.209</b>

**La composizione del risultato dell'esercizio**

(importi in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2023	2022	Variazione
Valore aggiunto	37.827	34.075	3.752
Remunerazione del lavoro	(16.695)	(16.076)	(619)
Oneri diversi di gestione	(2.371)	(3.298)	827
Altri accantonamenti	(371)	(1.228)	857
<b>Ebitda</b>	<b>18.389</b>	<b>13.573</b>	<b>4.816</b>
Ammortamenti	(1.563)	(1.350)	(213)
Accantonamenti e svalutazioni	(725)	(62)	(662)
<b>Ebit</b>	<b>16.102</b>	<b>12.161</b>	<b>3.941</b>
Proventi (Oneri) finanziari	(2.501)	(1.816)	(685)
Svalutazioni	(26)	(1)	(25)
<b>Utile ante imposte</b>	<b>13.574</b>	<b>10.344</b>	<b>3.230</b>
Imposte	(3.957)	(3.260)	(697)
<b>Reddito netto dell'azionista</b>	<b>9.617</b>	<b>7.084</b>	<b>2.533</b>

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA**

Il risultato della gestione evidenzia un miglioramento della redditività, generata anche dall'entrata in produzione delle commesse che in sede di offerta avevano potuto recepire gli aumenti dei costi di costruzione maturati negli anni precedenti (2021/2022), ricordiamo infatti che negli esercizi precedenti (2021/2022) la marginalità era scesa a causa dell'aumento dei costi di approvvigionamento che non abbiamo potuto scaricare, se non in parte, ai nostri committenti.

In particolare, l'Ebitda registra un miglioramento passando dal 5.42 % (Euro/migliaia 13.574) del 2022 al 6.89% (Euro 18.389/migliaia) del 2023, anche l'Ebit registra giocoforza un miglioramento passando dal 4.85% del 2022 al 6.04%.

La gestione finanziaria non ha risentito in maniera significativa dell'aumento dei tassi in quanto è stata mitigata dalla contrazione dell'esposizione verso il sistema creditizio.

**INFORMAZIONI RICHIESTE DALLE DISPOSIZIONI DEL D.LGS. 32/2007 RECANTE "ATTUAZIONE DIRETTIVA 2003/51/CE PORTANTI MODIFICHE ALL'ART. 2428 CODICE CIVILE"**

INDICE	2023	2022
<b>Indice di Copertura delle immobilizzazioni</b> Capitale Immobilizzato /Capitale permanente	<b>1,56</b>	<b>1,36</b>
<b>Indice di disponibilità</b> Attività correnti/Passività correnti	<b>1,127</b>	<b>1,204</b>
<b>Indice secco di struttura</b> Patrimonio netto/Attività immobilizzate	<b>1,5</b>	<b>1,3</b>
<b>Indice rigidità degli impieghi</b> Attività fisse/Attivo netto	<b>0,16</b>	<b>0,18</b>
<b>Elasticità attivo netto</b> Attività correnti/Attivo netto	<b>0,837</b>	<b>0,816</b>
<b>Indice indebitamento totale</b> Patrimonio netto/Passivo totale	<b>0,322</b>	<b>0,313</b>
<b>Indice indebitamento finanziario</b> Patrimonio netto/Posizione finanziaria vs finanziatori	<b>n.d.</b>	<b>n.d.</b>
<b>Acid test</b> Attività correnti - scorte/Passività correnti	<b>1,1</b>	<b>1,144</b>
<b>Rapporto indebitamento totale</b> Passivo totale/Patrimonio netto	<b>3,104</b>	<b>3,194</b>
<b>Debiti Finanziari/Ebitda</b> Esposizione finanziaria vs finanziatori/margine operativo lordo	<b>0,726</b>	<b>0,54</b>

## ALTRE INFORMAZIONI

### Stato del contenzioso

L'andamento del contenzioso civile nell'ambito delle attività di gruppo, supportati dalle valutazioni dei legali preposti, non desta particolari preoccupazioni considerate le vertenze pendenti e il loro o valore e comunque sono considerate tali da non influenzare e da non recare pregiudizio alcuno alla situazione economica e finanziaria della società.

Si rimanda in particolare a quanto già indicato nella Nota Integrativa al paragrafo Fondi e oneri.

### Situazione fiscale

Alla data del 31/12/2023 non ci sono contenziosi tributari.

### Politiche di gestione dei rischi

L'attività della società è soggetta genericamente a vari rischi operativi, di controparte, di commessa oltre che di natura finanziaria.

### Rischi operativi

Nella fattispecie in oggetto sono considerati quei rischi che potrebbero pregiudicare la creazione di valore e dovuti a una inefficiente e/o inefficace gestione dell'operatività aziendale caratteristica, in particolare connessi alla gestione delle offerte e alla vera e propria execution delle commesse. Fra le varie aree di rischio che ricadono in tale categoria, si segnalano il disegno e la progettazione delle offerte, la logistica e la gestione del magazzino, nonché i rischi legati alla gestione dei sistemi informativi, alla pianificazione e reporting, alla gestione efficace della supply chain e del personale, anche con riferimento agli aspetti relativi a salute e sicurezza, ambiente, diritti umani e comunità locali. Tali rischi si potrebbero verificare qualora, nel corso del processo di bidding e/o in fase di realizzazione delle commesse, politiche e procedure della Società non dovessero risultare sufficientemente adeguate alla gestione dei fattori di rischio derivanti dal grado di complessità del progetto, o in seguito a eventi imponderabili. A tal fine la Società presidia tali rischi sin dalla fase di analisi dell'iniziativa commerciale da intraprendere (bidding) in ottica di valutazione rischio-rendimento del progetto in caso di aggiudicazione e impatto di questa sulla configurazione del portafoglio, sia in termini di concentrazione che di profilo di rischio complessivo. In questa sede la Società, fra le altre valutazioni, procede ad una valutazione pre-Bid finalizzata a identificare potenziali rischi e conseguenti impatti connessi al progetto, oltre che a identificare le necessarie azioni di mitigazione e/o contingency a copertura. L'attività di ricognizione dei rischi è quindi performata nuovamente in fase di aggiudicazione nonché monitorata e aggiornata in corso di execution della commessa al fine di rilevare tempestivamente l'evoluzione dell'esposizione al rischio e adottare prontamente le opportune azioni di mitigazione.

### Rischio Controparte

La dimensione controparte individua le potenziali criticità connesse alle relazioni tenute con Committenti, Soci, *Sub-contractor* e Fornitori della Società, in modo da fornire un quadro il più possibile esaustivo delle caratteristiche dei *partner* con cui iniziare o proseguire una collaborazione. Per ognuna di queste tipologie di controparti, assumono più o meno rilevanza i fattori di rischio connessi all'affidabilità finanziaria e operativa, oltre al ruolo strategico eventualmente assunto da una collaborazione rispetto a una specifica iniziativa di *business*, nonché tutto ciò che è connesso agli aspetti legali, di *compliance* e relativi agli *standard* applicabili (etica, qualità, salute e sicurezza, ambiente, diritti umani) a tutela della regolarità del rapporto.

## RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA

### Rischio Commessa

La dimensione Commessa è cruciale per un'efficace analisi di tutti i rischi derivanti dall'attività core della Società, guidando la definizione di strumenti atti a identificare e presidiare i c.d. rischi di commessa sin dalla fase di bidding, in ottica di prevenzione al rischio nell'ambito di una valutazione approfondita circa rischio opportunità legati al perseguimento di una specifica iniziativa. Fondamentale è altresì il monitoraggio costante dei rischi una volta che questi sono stati assunti con consapevolezza dal Management, gestendo in maniera proattiva e dinamica l'esposizione a rischio derivante e la continua evoluzione che questa può subire nel tempo.

### Rischi finanziari

Si tratta di rischi che possono assumere la seguente classificazione:

- rischio di mercato (prezzo delle materie prime e di oscillazione delle quotazioni azionarie)
- rischio di credito
- rischio di cambio
- rischio di tasso di interesse
- rischio di liquidità

La gestione dei rischi finanziari è svolta nell'ambito di precise direttive di natura organizzativa che disciplinano la gestione degli stessi e il controllo di tutte le operazioni che hanno stretta rilevanza nella composizione delle attività e passività finanziarie e/o commerciali.

Non esistono specifici rischi finanziari, di prezzo, di credito e di liquidità diversi da quelli che derivano dall'attività operativa.

La società presenta una minima esposizione al rischio di tasso di interesse correlato al ricorso ai finanziamenti necessari per lo sviluppo delle iniziative RSA. In ogni caso, le modalità operative consentono di ridurre al minimo tale esposizione in considerazione del fatto che la durata e l'ammontare degli stessi è strettamente correlata alle necessità di realizzazione delle opere.

Non c'è esposizione diretta al rischio di cambio in quanto l'operatività e i ricavi sono realizzati esclusivamente in Italia, così come i principali costi sono sostenuti in euro.

La società non presenta aree di rischio di credito particolarmente rilevanti. Le procedure operative consentono un controllo del rischio connesso al credito, attraverso la selezione degli appalti e/o servizi per conto di clienti che possiedono un adeguato livello di affidamento e di garanzie. Pertanto, la massima esposizione al rischio di credito è rappresentata dal valore di iscrizione in bilancio.

La società, viste le mutate condizioni congiunturali rispetto al passato, è esposta in misura significativa alle oscillazioni del prezzo delle materie prime e dei servizi. Tale rischio è gestito attraverso il ricorso ad un ampio parco fornitori che consente di ottenere le migliori condizioni di mercato e attraverso l'inserimento, nei contratti di appalto, laddove possibile, di clausole di contenimento dei rischi legati all'andamento dei costi delle materie prime.

Le aree di rischio relative alla tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori sono gestite nel rigoroso rispetto delle norme di legge e regolamentari.

### Impatti del conflitto Russo Ucraino

Durante la seconda metà di febbraio 2022 è scoppiato il conflitto Russo Ucraino. In relazione all'articolato scenario determinato dal conflitto tuttora in corso la Società ha rivisto i propri rischi critici anche per quanto riguarda le implicazioni macro-economiche e geo-politiche legate all'invasione russa dell'Ucraina e alle sanzioni imposte a Russia e Bielorussia considerando le significative sfide di business e l'elevato grado di incertezza ed effetti a catena. L'esito della valutazione del rischio effettuata ha sostanzialmente confermato la limitata esposizione a impatti finanziari e di business per la Società relativi a tale specifico rischio, anche in considerazione del fatto che la Società non ha in essere contratti di appalto con tali Paesi né è dipendente da alcun fornitore strategico e non residente in tali Paesi.

### Qualità – Ambiente – Sicurezza

Gli strumenti in grado di aumentare l'efficienza del sistema qualità hanno assunto un'importanza crescente nell'impresa e anche nell'anno 2023 è stata posta la massima attenzione al suo rafforzamento mettendo in atto tutte le misure dettate dalle normative vigenti.

A tale fine la società ha mantenuto aggiornato il "Sistema di Gestione Integrato (SGI) in materia di qualità, ambiente e sicurezza". Il sistema è quindi conforme alle norme internazionali UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015 e UNI ISO 45001:2018. I tre sistemi di gestione sono certificati in conformità alle norme per il settore costruzioni, per le seguenti attività:

- progettazione, costruzione, ristrutturazione e manutenzione di opere di ingegneria edile, infrastrutturale (stradale e ferroviaria) ed idraulica;
- restauro di beni immobili sottoposti a tutela.

I relativi certificati sono stati rilasciati da AMTIVO ITALIA S.r.l. (Ente di Certificazione accreditato a livello internazionale). Le certificazioni sono mantenute annualmente e rinnovate ogni tre anni.

La società opera avvalendosi del Sistema di Gestione Qualità certificato, altresì per quanto riguarda l'Ambiente e la Sicurezza.

Il sistema è stato preordinato per poter raggiungere obiettivi di carattere generale con il fine di:

- razionalizzare ed ottimizzare le attività sia gestionali che esecutive in coerenza con la nuova organizzazione aziendale, implementando l'utilizzo di processi informatizzati;
- ridurre al minimo le possibilità di errori;
- garantire la soddisfazione del cliente, ovvero assicurare alla Committenza che il lavoro, in termini tecnici ed economici, sia raggiunto e mantenuto con la qualità richiesta, consentendo anche la verifica dall'esterno sul Sistema di Gestione Integrato;
- orientare la cultura aziendale verso comportamenti rispettosi dell'ambiente (controllo e razionalizzazione dei consumi di risorse idriche ed energetiche, corretta gestione e differenziazione degli scarti e dei rifiuti prodotti) ed operate in conformità alla legislazione cogente e al quadro normativo volontaristico (UNI EN ISO 14001:2015);
- perseguire le migliori condizioni possibili in termini di Sicurezza a Salute nei luoghi di lavoro ed igiene degli ambienti in cui il personale opera, in conformità a quanto richiesto dalla normativa vigente e al quadro volontaristico (UNI ISO 45001:2018);
- gestire le proprie attività anche con l'obiettivo di prevenire incidenti, infortuni e malattie professionali e di salvaguardare la salute dei lavoratori, i beni aziendali, i terzi e la comunità in cui opera l'organizzazione aziendale, indirizzando a tale scopo l'acquisto, la conduzione e la manutenzione delle macchine, impianti ed attrezzature, l'organizzazione dei luoghi di lavoro, la definizione dei metodi operativi e degli aspetti organizzativi, nell'ottica del miglioramento continuo;
- dare la massima diffusione alle informative relative ai rischi per la sicurezza e la salute nei luoghi di lavoro e alle modalità d'intervento in situazioni di emergenza, che possano arrecare danno alle persone o all'ambiente;
- ridurre gli impatti ambientali negativi generali durante lo svolgimento delle attività aziendali attraverso una valutazione degli stessi già in fase di progettazione e mediante un'accurata selezione, valutazione e sensibilizzazione dei fornitori ed appaltatori;
- ricercare forme chiare e dirette di comunicazione interna e di canali di comunicazione verso l'esterno che diano evidenza di comportamenti trasparenti ed impostati sul rispetto e sulla collaborazione;
- ricercare la soddisfazione di tutti i portatori di interesse, interni ed esterni;
- mantenere la certificazione del proprio Sistema di Gestione Integrato.

### RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA

La politica del Sistema di Gestione Integrato si fonda sul rispetto di alcuni concetti generali:

- partecipazione e coinvolgimento a tutti i livelli, in base alla criticità dei compiti e responsabilità di ciascun operatore;
- miglioramento continuo, sia nei riguardi del soddisfacimento dei requisiti del cliente sia nei riguardi dell'efficacia del Sistema di Gestione Integrato;
- pianificazione e riesame degli obiettivi aziendali.

In particolare, gli obiettivi e le risorse impiegate per il loro raggiungimento sono definiti aziendali su base annuale a seguito del riesame del Sistema di Gestione Integrato e possono essere aggiornati in relazione a variazioni organizzative e di processo, o a scelte strategiche relative alla politica di mercato dell'impresa. Il raggiungimento degli obiettivi è monitorato sulla base di indicatori parametrici al fine di poterne valutare in modo obiettivo il raggiungimento e prendere decisioni basate su dati di fatto.

La società cura, particolarmente, gli aspetti Ambientali e della Sicurezza nei luoghi di lavoro, applicando il Sistema di Gestione, con azioni costanti di tutto il personale coinvolto, coadiuvato dal Servizio interno di Prevenzione e Protezione formato da un Responsabile e 5 Addetti, avvalendosi anche della collaborazione di altri Addetti esterni per un miglior monitoraggio diretto nei vari cantieri.

Le azioni principali sono così riassunte:

- formazione, informazione ed addestramento di tutti i lavoratori (impiegati, operai, tecnici, preposti, dirigenti, addetti alle emergenze, addetti a mansioni specifiche, responsabile ed addetti al servizio di prevenzione e protezione e rappresentanti dei lavoratori) nel rispetto della legislazione vigente, compresi gli aggiornamenti ed integrando con opportuna formazione alternativa al fine di migliorare le conoscenze e l'applicazione della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- qualifica dei fornitori, anche e soprattutto, per quanto riguarda l'aspetto legalità ed assenza di infiltrazioni mafiose (attraverso la verifica dell'iscrizione alle 'white list' prefettizie ovvero mediante l'associazione di categoria Unindustria per il tramite del protocollo di legalità), della sicurezza con attenta analisi della documentazione prevista ai fini della Verifica dell'Idoneità Tecnico Professionale e del Piano Operativo della Sicurezza;
- manutenzione e controllo costante di macchine ed attrezzature nel rispetto della legislazione vigente, delle norme adottate e delle procedure interne al fine di avere sempre macchine ed attrezzature efficienti ed evitare incidenti nei luoghi di lavoro;
- gestione dei prodotti chimici mediante l'acquisizione delle relative Schede Tecniche di Sicurezza, aggiornamento delle stesse e successiva messa a disposizione ed applicazione delle prescrizioni in esse contenute;
- analisi delle lavorazioni previste in cantiere, stesura dei Piani Operativi di Sicurezza e successivi aggiornamenti in funzione dell'evolversi del cantiere;
- sistematica Sorveglianza e Monitoraggio nei luoghi di lavoro per il rispetto di quanto stabilito nei Piani di Sicurezza e dalla normativa vigente in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- investigazione nei casi di incidenti, infortuni, comportamenti e situazioni pericolose al fine di stabilirne le cause e mettere in atto opportune azioni correttive.

### Risorse umane

La società rivolge costantemente attenzione ai progetti di sviluppo delle sue persone dedicando tempo e misure personalizzate con lo scopo di migliorare know-how e competenze, in modo da potenziare la *customer satisfaction* e avviare nuovi progetti e aree di business.

L'obiettivo è garantire l'efficace ed efficiente utilizzo delle risorse umane, sia con riferimento agli aspetti quantitativi che qualitativi del personale, con reciproco beneficio della società e delle persone. Affinché tale gestione sia efficace occorre garantire, ai vari livelli dell'organizzazione, che le competenze individuali e professionali e organizzative delle singole persone che ricoprono ruoli di responsabilità, corrispondano e siano coerenti con le prestazioni attese.

### Formazione e sviluppo

L'obiettivo della formazione del personale assume un'importanza rilevante soprattutto sui temi disciplinati dalle normative, in relazione alle competenze tecnico-professionali e dei comportamenti manageriali.

L'anno 2023 si è caratterizzato per un importante incremento dell'attività di formazione e sviluppo delle risorse umane nei seguenti 3 ambiti di attività:

- Sicurezza nei cantieri: la linea programmatica attuata ha previsto un'analisi dettagliata delle aree di miglioramento funzionale e operativo della sicurezza dei cantieri. Attrezzature e processi operativi più funzionali sono stati posti in essere anche e soprattutto attraverso un piano di formazione atto a mantenere abilitazioni specifiche previste, ruoli e responsabilità anche più stringenti rispetto a quanto disciplinato per legge.
- Piano di Project Management: al fine di migliorare i comportamenti e l'attuazione dei processi tecnici circa 30 figure tecniche apicali hanno trasversalmente svolto un corso di Project Management
- Corsi funzionali volti a migliorare specifiche aree tecniche (BIM, Power B.I., Erp aziendale, Cyber Security) hanno riguardato molte figure trasversali e interconnesse.

### Sicurezza informatica

La società sta attraversando una fase di digitalizzazione che sta impattando notevolmente sui processi aziendali, a qualsiasi livello e coinvolgendo tutti i Dipartimenti aziendali.

Un sempre maggiore utilizzo di strumenti informatici per lo svolgimento delle operazioni quotidiane e la progressiva digitalizzazione dei processi, come anche il lavoro in mobilità, impongono un'attenzione costante agli aspetti di protezione dei dati e delle informazioni.

A tal fine il Dipartimento IT, coadiuvato da partner strategici atti a supportare determinate iniziative, si occupa di indirizzare, attuare e monitorare le tematiche di protezione delle informazioni e dei dati, basandosi sui principali standard in materia quali ISO 27001.

In particolare, sono state definite una serie di misure di sicurezza aggiuntive a quelle già implementate, affinché tutti gli applicativi e le infrastrutture, siano totalmente integrati con i sistemi di sicurezza per la protezione dalle minacce di natura informatica.

Tali misure, implementate o di prossima adozione, riguardano:

- la definizione di piani di Disaster Recovery aziendali tramite procedure specifiche (secondo framework standard di riferimento) e avvalendosi di infrastrutture dedicate;
- la standardizzazione dei processi e dei tool;
- l'adozione dell'approccio Security by Default per ogni nuova iniziativa;
- il periodico assessment delle infrastrutture IT tramite test di vulnerabilità che possano evidenziarne criticità e, conseguentemente, proporre adeguati remediation plans.

### RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA

Ulteriore strategia di rilevante importanza, riguarda la formazione e la sensibilizzazione dei dipendenti, sulle tematiche legate alla cybersecurity. Le persone, gli utenti, i dipendenti sono il primo elemento di difesa da chiunque tenti di arrecare danno all'azienda. Infatti, nella maggior parte dei casi i tentativi di estorsione e danneggiamento del patrimonio informativo aziendale è perpetrato attraverso interazioni con gli utenti. A tal fine vengono organizzate, sia a livello centrale che periferico, campagne di awareness che, attraverso delle brevi sessioni elargite via piattaforma web, focalizzano l'attenzione su temi quali phishing, privacy, protezione dei dati e del posto di lavoro e molto altro, il tutto corredato da test di apprendimento.

### L'iscrizione alla "White list"

La società è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (cd. white list) individuati dall'art.1, commi 53 e 54 della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e riguarda i settori:

Sezione 1: servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti

sezione 3: estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti

sezione 4: confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume

sezione 5: noli a freddo di macchinari

sezione 6: fornitura di ferro lavorato

sezione 7: noli a caldo

sezione 8: autotrasporto per conto terzi

Con l'iscrizione alla white list, avente natura volontaria, si ritengono soddisfatti i requisiti per l'informazione antimafia per l'esercizio delle attività per cui è stata disposta l'iscrizione ed è pertanto soggetta alle seguenti condizioni:

- assenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all' art. 67 del d. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 (Codice Antimafia);
- assenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell'impresa di cui all'art. 84, comma 3, del Codice Antimafia.

### Il "Rating di legalità"

L'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato ha attribuito alla Carron Cav. Angelo S.p.A. un "Rating di Legalità", simbolicamente costituita dalla misura massima di "tre stellette".

Il Rating di legalità è un nuovo strumento introdotto nel 2012 per le imprese italiane, volto alla promozione e all'introduzione di principi di comportamento etico in ambito aziendale, tramite l'assegnazione di un giudizio sul rispetto della legalità da parte delle imprese che ne abbiano fatto richiesta e, più in generale, sul grado di attenzione riposto nella corretta gestione del proprio business. Al riconoscimento di un sufficiente livello di rating di legalità l'ordinamento ricollega vantaggi in sede di concessione di finanziamenti pubblici e agevolazioni per l'accesso al credito bancario.

**ESG - Environmental – Sustainability - Governance**

Quello del 2023 è il terzo Bilancio di Sostenibilità.

In questo ultimo report 2023, desideriamo confermare il nostro preliminare impegno ad adempiere ai futuri obblighi normativi previsti dalla nuova Direttiva sul Reporting di Sostenibilità (CSRD, Corporate Sustainability Reporting Directive). Vogliamo dimostrare ed attestare l'impegno nell'analizzare e rendicontare in modo trasparente tutti gli impatti ESG delle nostre attività.

Il nostro Comitato di Sostenibilità, composto dalla direzione e dalle persone responsabili del middle management, si è confrontato periodicamente al fine di adottare ed implementare le migliori decisioni strategiche in tutti quegli ambiti ESG ritenuti rilevanti e prioritari sia per l'azienda che per i nostri stakeholders.

Nel corso del 2023, abbiamo mantenuto ed introdotto diverse iniziative legate alle tematiche ESG.

Abbiamo continuato a comunicare e diffondere in modo trasparente la nostra vision, la nostra mission e tutti gli obiettivi aziendali dialogando con stakeholders interni ed esterni.

Abbiamo tenuto acceso il faro sulla salute e sulla sicurezza dei lavoratori che da sempre si dimostra prioritaria per la nostra governance. Lo abbiamo fatto sia negli uffici che nei cantieri attivi, attraverso l'aggiornamento periodico dell'analisi dei rischi e la formazione costante. Inoltre, abbiamo operato in tema di parità di genere, di pratiche anticorruzione, di sicurezza stradale e di Sustainable procurement, ottenendo le relative certificazioni.

Applicando i principi di completezza e trasparenza dal 2023 abbiamo ampliato il nostro perimetro di rendicontazione di sostenibilità, strutturando un sistema di tracciamento e monitoraggio dei dati ambientali e sociali per i cantieri attivi. Lo abbiamo fatto calcolando gli impatti su KPI raccolti per ogni singolo cantiere. Abbiamo inoltre continuato ad investire in progetti di riduzione delle emissioni e attivato nuove progettualità con le comunità locali, contribuendo attivamente allo sviluppo sociale ed economico dei territori in cui operiamo.

Per quanto riguarda gli obiettivi futuri, intendiamo porre al centro delle nostre azioni e degli investimenti aziendali la riduzione delle emissioni di carbonio, continueremo a prediligere i materiali di costruzione più sostenibili e, quando possibile, certificati. Inoltre, ci impegneremo a qualificare i nostri fornitori in base a criteri ambientali e sociali sempre più mirati e a condividere con loro obiettivi di sostenibilità.

**RELAZIONE SULLA GESTIONE - Bilancio Carron SPA****Si precisa inoltre che:**

- la società non possiede, in via diretta, né tramite società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie;
- nel corso dell'esercizio la società non ha acquistato o alienato, sia direttamente o tramite società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie.

**EVENTI SIGNIFICATIVI OCCORSI IN DATA SUCCESSIVA AL 31 DICEMBRE 2023**

Con riferimento agli eventi intercorsi successivamente alla chiusura dell'esercizio si rimanda a quanto riportato al successivo paragrafo "Evoluzione Prevedibile della Gestione".

**EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

Il quadro economico generale, anche se permane una visione di crescita del PIL interno, rimane ancora instabile per la presenza di pressioni inflazionistiche, tassi di interesse elevati e conflitti militari in corso,

In considerazione del portafoglio lavori acquisito, l'attività commerciale sarà ancora indirizzata a selezionare le migliori opportunità in veste di General Contractor, e come già fatto nello scorso esercizio particolare attenzione sarà rivolta alle opere pubbliche che beneficiano in maniera particolare dalla ricaduta del PNRR.

L'area di business relativa allo sviluppo e promozione immobiliare, soprattutto relativamente alle Residenze Sanitarie Assistite, vedrà il completamento con la stipula degli atti di compravendita delle iniziative avviate negli scorsi anni. Le condizioni generali di mercato non stanno favorendo l'avvio di nuove iniziative.

Il valore della produzione atteso per il 2024 dovrebbe assestarsi ad Euro 300 milioni di Euro con il mantenimento della redditività.

Per quanto riguarda l'area finanziaria, le dotazioni concesse dal sistema bancario e i flussi finanziari attesi si ritiene siano adeguati alle esigenze di fabbisogno.

San Zenone degli Ezzelini, 07 maggio 2024

**Il Consiglio di Amministrazione**

Il Presidente

Arch. Diego Carron

**BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2023**  
CARRON CAV. ANGELO S.P.A.



## BILANCIO CIVILISTICO 2023

## STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>B IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I) Immobilizzazioni immateriali</b>		
3 Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	142.860	212.552
4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.456	1.554
6 Immobilizzazioni in corso e acconti	500	
7 Altre	368.648	353.567
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>513.464</b>	<b>567.673</b>
<b>II) Immobilizzazioni materiali</b>		
1 Terreni e fabbricati	12.825.852	13.475.317
2 Impianti e macchinario	2.323.474	2.702.152
3 Attrezzature industriali e commerciali	602.869	125.485
4 Altri beni	786.769	912.041
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>16.538.964</b>	<b>17.214.995</b>
<b>III) Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1 Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	800.000	505.200
b) imprese collegate	7.581.378	18.228
d-bis) altre imprese	399.321	429.321
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>8.780.699</b>	<b>952.749</b>
2 Crediti:		
<b>a) Verso imprese controllate</b>		
esigibili oltre l'esercizio successivo		4.800.000
Totale crediti verso imprese controllate		4.800.000
<b>b) Verso imprese collegate</b>		
esigibili oltre l'esercizio successivo	870.843	870.843
Totale crediti verso imprese collegate	870.843	870.843
<b>d) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili oltre l'esercizio successivo	10.026.500	
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	10.026.500	
<b>d-bis) Verso altri</b>		
esigibili oltre l'esercizio successivo	152.500	10.128.000
Totale crediti verso altri	152.500	10.128.000
<b>Totale crediti</b>	<b>11.049.843</b>	<b>15.798.843</b>
3 Altri titoli	1.000.000	1.000.000
4 Strumenti finanziari derivati attivi	56.060	142.790
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>20.886.602</b>	<b>17.894.382</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>37.939.030</b>	<b>35.677.050</b>
<b>C ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I) Rimanenze</b>		
1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	3.736.442	10.228.085
3 Lavori in corso su ordinazione	120.803.092	73.285.302
4 Prodotti finiti e merci	2.124.032	250.074
<b>TOTALE RIMANENZE</b>	<b>126.663.566</b>	<b>83.763.461</b>

## BILANCIO CIVILISTICO

## STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>II) Crediti</b>		
<b>1 Verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	64.003.158	48.478.936
esigibili oltre l'esercizio successivo		8.787.000
Totale crediti verso clienti	64.003.158	57.265.936
<b>2 Verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.121	2.932.161
Totale crediti verso imprese controllate	4.121	2.932.161
<b>3 Verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.581.090	3.775.338
esigibili oltre l'esercizio successivo		2.145.067
Totale crediti verso imprese collegate	7.581.090	5.920.405
<b>4 Verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.868	1.621.226
Totale crediti verso controllanti	6.868	1.621.226
<b>5 Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	291.757	165.187
esigibili oltre l'esercizio successivo	8.114.500	
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	8.406.257	165.187
<b>5-bis Per crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	484.899	311.432
esigibili oltre l'esercizio successivo	534.084	675.105
Totale crediti tributari	1.018.983	986.537
<b>5-ter Imposte anticipate</b>	34.093	34.093
<b>5-quater Verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	17.697.863	25.343.571
esigibili oltre l'esercizio successivo	429.125	167.119
Totale crediti verso altri	18.126.988	25.510.690
<b>TOTALE CREDITI</b>	<b>99.181.558</b>	<b>94.436.235</b>
<b>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1 Partecipazioni in imprese controllate		6.677
2 Partecipazioni in imprese collegate	54.115	75.758
<b>TOTALE ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>54.115</b>	<b>82.435</b>
<b>IV) Disponibilità liquide</b>		
1 Depositi bancari e postali	24.366.529	43.365.754
3 Denaro e valori in cassa	65.581	68.178
<b>TOTALE DISPONIBILITÀ LIQUIDE</b>	<b>24.432.110</b>	<b>43.433.932</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>250.331.349</b>	<b>221.716.063</b>
<b>D RATEI E RISCONTI</b>	<b>672.266</b>	<b>898.306</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>288.942.645</b>	<b>258.291.419</b>



## STATO PATRIMONIALE

PASSIVO		31/12/2023	31/12/2022
<b>A</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>		
I	Capitale	10.000.000	10.000.000
III	Riserve di rivalutazione	3.873.657	3.873.657
IV	Riserva legale	2.000.000	2.000.000
VI	Altre riserve distintamente indicate		
	Riserva straordinaria	44.911.879	38.627.498
	Varie altre riserve	1	(1)
	<b>Totale altre riserve</b>	<b>44.911.880</b>	<b>38.627.497</b>
IX	Utile (perdita) dell'esercizio	9.617.676	7.084.382
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>70.403.213</b>	<b>61.585.536</b>
<b>B</b>	<b>FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
4	Altri	2.688.419	2.623.522
	<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>2.688.419</b>	<b>2.623.522</b>
<b>C</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>486.845</b>	<b>523.956</b>
<b>D</b>	<b>DEBITI</b>		
4	Debiti verso banche		
	esigibili entro l'esercizio successivo	12.720.916	15.014.884
	esigibili oltre l'esercizio successivo	625.000	18.375.000
	<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>13.345.916</b>	<b>33.389.884</b>
6	Acconti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	92.534.924	61.245.308
	<b>Totale acconti</b>	<b>92.534.924</b>	<b>61.245.308</b>
7	Debiti verso fornitori		
	esigibili entro l'esercizio successivo	91.907.993	85.238.610
	<b>Totale debiti verso fornitori</b>	<b>91.907.993</b>	<b>85.238.610</b>
9	Debiti verso imprese controllate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	800.000	
	<b>Totale debiti verso imprese controllate</b>	<b>800.000</b>	
10	Debiti verso imprese collegate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	8.182.531	7.121.069
	<b>Totale debiti verso imprese collegate</b>	<b>8.182.531</b>	<b>7.121.069</b>
11	Debiti verso controllanti		
	esigibili entro l'esercizio successivo		630.000
	<b>Totale debiti verso controllanti</b>		<b>630.000</b>
11bis	Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
	esigibili entro l'esercizio successivo		3.592
	<b>Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		<b>3.592</b>

## BILANCIO CIVILISTICO

## STATO PATRIMONIALE

PASSIVO		31/12/2023	31/12/2022
12	Debiti tributari		
	esigibili entro l'esercizio successivo	3.859.881	1.592.667
	<b>Totale debiti tributari</b>	<b>3.859.881</b>	<b>1.592.667</b>
13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
	esigibili entro l'esercizio successivo	1.024.568	941.024
	<b>Totale debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</b>	<b>1.024.568</b>	<b>941.024</b>
14	Altri debiti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	3.031.917	2.969.365
	esigibili oltre l'esercizio successivo	11.920	12.070
	<b>Totale altri debiti</b>	<b>3.043.837</b>	<b>2.981.435</b>
	<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>214.699.650</b>	<b>193.143.589</b>
<b>E</b>	<b>RATEI E RISCOINTI</b>	<b>664.518</b>	<b>414.816</b>
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>288.942.645</b>	<b>258.291.419</b>
	<b>Varie altre riserve</b>		
	Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	(1)

## CONTO ECONOMICO

	31/12/2023	31/12/2022
<b>A VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1 Ricavi delle vendite e delle prestazioni	212.938.607	290.319.928
2 Variazioni rimanenze prodotti in corso lavorazione, semilavorati e finiti	1.873.958	(660.584)
3 Variazione dei lavori in corso su ordinazione	47.517.790	(40.852.506)
5 Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	193.873	436.244
Altri	4.282.019	1.413.233
Totale altri ricavi e proventi	4.475.892	1.849.477
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>266.806.247</b>	<b>250.656.315</b>
<b>B COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6 Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	24.814.586	31.266.596
7 Per servizi	191.052.930	178.378.815
8 Per godimento di beni di terzi	6.619.941	3.581.104
9 Per il personale:		
a) salari e stipendi	12.156.211	11.686.924
b) oneri sociali	3.621.279	3.472.340
c) trattamento di fine rapporto	765.060	767.777
e) altri costi	152.862	149.116
Totale costi per il personale	16.695.412	16.076.157
10 Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	140.594	139.675
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.421.935	1.209.917
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	193.056	
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.755.585	1.349.592
11 Variazioni rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	6.491.643	3.354.124
12 Accantonamenti per rischi	531.723	62.363
13 Altri accantonamenti	370.873	1.227.582
14 Oneri diversi di gestione	2.371.450	3.198.317
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>250.704.143</b>	<b>238.494.650</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>16.102.104</b>	<b>12.161.665</b>
<b>C PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
16 Altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	323.750	642.859
Totale proventi diversi dai precedenti	323.750	642.859
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>323.750</b>	<b>642.859</b>
17 Interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.825.187	2.459.148
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>2.825.187</b>	<b>2.459.148</b>
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(2.501.437)</b>	<b>(1.816.289)</b>

## BILANCIO CIVILISTICO

## CONTO ECONOMICO

	31/12/2023	31/12/2022
<b>D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ E PASSIVITÀ FINANZIARIE</b>		
19 Svalutazioni		
a) di partecipazioni	26.356	1.215
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>26.356</b>	<b>1.215</b>
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>(26.356)</b>	<b>(1.215)</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D)</b>	<b>13.574.311</b>	<b>10.344.161</b>
20 Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite, anticipate		
Imposte correnti	3.955.575	3.372.059
Imposte relative a esercizi precedenti	1.060	(6.871)
Imposte differite e anticipate		(105.409)
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite, anticipate</b>	<b>3.956.635</b>	<b>3.259.779</b>
<b>21 Utile (Perdita) d'esercizio</b>	<b>9.617.676</b>	<b>7.084.382</b>

Presidente del Consiglio di amministrazione

Diego Carron

## RENDICONTO FINANZIARIO, METODO INDIRETTO

	31/12/2023	31/12/2022
<b>A</b>	<b>FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ OPERATIVA (METODO INDIRETTO)</b>	
Utile (perdita) dell'esercizio	9.617.676	7.084.382
Imposte sul reddito	3.956.635	3.259.779
Interessi passivi/(attivi)	2.501.437	1.816.289
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	61.151	(193)
<b>1 Utile (Perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>16.136.899</b>	<b>12.160.257</b>
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	920.264	1.270.706
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.562.529	1.349.592
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	198.256	
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	34.896	(93.176)
<b>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>	<b>2.715.945</b>	<b>2.527.122</b>
<b>2 Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>18.852.844</b>	<b>14.687.379</b>
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	(42.900.105)	44.867.214
Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti	(6.737.222)	(10.333.730)
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	6.669.383	19.078.442
Decremento/(incremento) dei ratei e risconti attivi	226.040	(121.800)
Incremento/(decremento) dei ratei e risconti passivi	249.702	340.645
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	36.904.811	(24.036.807)
<b>Totale variazioni capitale circolante netto</b>	<b>(5.587.391)</b>	<b>29.793.964</b>
<b>3 Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>13.265.453</b>	<b>44.481.343</b>
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(2.501.437)	(1.816.289)
(Imposte sul reddito pagate)	(4.108.901)	(2.808.073)
(Utilizzo dei fondi)	(891.644)	(371.859)
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(7.501.982)</b>	<b>(4.996.221)</b>
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ OPERATIVA (A)</b>	<b>5.763.471</b>	<b>39.485.122</b>

## BILANCIO CIVILISTICO

## RENDICONTO FINANZIARIO

	31/12/2023	31/12/2022
<b>B</b>	<b>FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO</b>	
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(992.611)	(1.796.645)
Disinvestimenti	19.070	193
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(112.956)	(49.747)
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(7.863.150)	(476.700)
Disinvestimenti	4.830.000	2.123.037
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
Disinvestimenti	28.320	11.832
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO (B)</b>	<b>(4.091.327)</b>	<b>(188.030)</b>
<b>C</b>	<b>FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO</b>	
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche		(2.015.988)
Accensione finanziamenti	800.000	
(Rimborso finanziamenti)	(20.043.968)	(19.185.000)
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	1	
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(1.430.000)	(4.870.000)
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO (C)</b>	<b>(20.673.967)</b>	<b>(26.070.988)</b>
<b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE (A + B + C)</b>	<b>(19.001.823)</b>	<b>13.226.104</b>
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	43.365.754	30.160.764
Danaro e valori in cassa	68.178	47.063
<b>TOTALE DISPONIBILITÀ LIQUIDE A INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>43.433.932</b>	<b>30.207.827</b>
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	24.366.529	43.365.754
Danaro e valori in cassa	65.581	68.178
<b>TOTALE DISPONIBILITÀ LIQUIDE A FINE ESERCIZIO</b>	<b>24.432.110</b>	<b>43.433.932</b>

Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione

Arch. Diego Carron



**NOTA INTEGRATIVA**  
BILANCIO CARRON S.P.A. AL 31/12/2023

**NOTA INTEGRATIVA, PARTE INIZIALE****PREMESSA**

La società CARRON CAV. ANGELO S.P.A., della quale ci accingiamo ad illustrare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 e di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante e sostanziale, è sottoposta alla disciplina relativa alla "direzione e coordinamento" di società da parte della controllante Carron Holding S.r.l., ai sensi degli art. 2497 e ss..

**FATTI DI RILIEVO VERIFICATISI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO**

Per tale fattispecie si rinvia alla Relazione sulla Gestione redatta dal Consiglio di Amministrazione a corredo del bilancio chiuso al 31/12/2023, che illustra i dati, le notizie e i fatti di rilievo che hanno caratterizzato l'attività sociale nel corso dell'esercizio.

**PRINCIPI DI REDAZIONE**

Il bilancio di esercizio al 31/12/2023 è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile, interpretata ed integrata dai principi e criteri contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e, ove mancanti e in quanto non in contrasto con le norme e i principi contabili italiani, da quelli emanati dall'International Accounting Standard Board (I.A.S.B.).

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, non sussistendo incertezze al riguardo.

Il bilancio d'esercizio è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario (preparati in conformità agli schemi rispettivamente di cui agli artt. 2424, 2424 bis c.c., agli artt. 2425 e 2425 bis c.c. e all'art. 2425 ter del codice civile) e dalla presente nota integrativa.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dagli artt. 2427 e 2427 bis del codice civile, da altre disposizioni del codice civile in materia di bilancio e da altre leggi precedenti. In essa sono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a fornire una rappresentazione la più trasparente e completa, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Per un'analisi della natura dell'attività e degli eventi significativi occorsi in data successiva al 31/12/2023, dell'evoluzione prevedibile della gestione e di ogni altra informazione attinente il bilancio d'esercizio, si fa rinvio alla relazione sulla gestione.

Gli importi sono espressi in unità di euro, salvo diversa indicazione.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

**CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA, DEL CODICE CIVILE**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI****IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori e dei costi direttamente imputabili e non includono alcun onere finanziario. Sono ammortizzate sistematicamente in ogni esercizio a quote costanti. Le aliquote applicate sono le seguenti:

Classificazione	Tipo Bene	% Ammortamento
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Attestazione SOA	20,00%
	Marchio	5,56%
	Software	20,00% - 33,33%
Altre		5,05%

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione, viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo, eccezione fatta per la voce avviamento e "oneri pluriennali" di cui al numero 5 dell'art. 2426 del Codice Civile.

**IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Sono iscritte al costo di acquisto o di costruzione interna, al netto degli ammortamenti effettuati nell'esercizio e nei precedenti. Nel costo sono compresi gli oneri accessori e i costi diretti e indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene, relativi al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato. Con gli stessi criteri il costo può includere gli oneri finanziari sostenuti per il finanziamento della fabbricazione (interna o presso terzi) fino al momento del possibile utilizzo del bene, entro il limite del suo valore recuperabile. Le immobilizzazioni materiali possono essere rivalutate solo nei casi in cui leggi speciali lo richiedano o lo permettano.

Le immobilizzazioni rilevate al costo in valuta vengono iscritte al tasso di cambio al momento del loro acquisto o a quello inferiore alla data di chiusura dell'esercizio, se la riduzione debba giudicarsi durevole.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base delle aliquote previste dalla normativa fiscale, ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo dei beni. Le aliquote applicate sono riportate nel dettaglio che segue:

Classificazione	Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati	Fabbricati	3,00%
	Costruzioni leggere	12,50%
Impianti e macchinari	Impianti generici	10,00%
	Impianti specifici	15,00%
Attrezzature	Casseforme metalliche	25,00%
	Attrezzatura Minuta	40,00%
Altri beni	Mobili e arredi d'ufficio	12,00%
	Macchine elettroniche	20,00%
	Automezzi	20,00%
	Autovetture	25,00%
	Mezzi d'opera	20,00%

Per le immobilizzazioni entrate in funzione nell'esercizio le aliquote sono ridotte al 50%, assumendo l'ipotesi che gli acquisti siano omogeneamente distribuiti nell'arco dell'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

I costi di manutenzione e riparazione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo degli stessi.

I costi sostenuti per ampliare, ammodernare o migliorare gli elementi strutturali di un'immobilizzazione materiale sono capitalizzabili se producono un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva, sicurezza o vita utile. Se tali costi non producono questi effetti, sono trattati come manutenzione ordinaria e addebitati al conto economico.

Le immobilizzazioni materiali nel momento in cui sono destinate all'alienazione sono riclassificate in un'apposita voce nell'attivo circolante e quindi valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato. I beni destinati alla vendita non sono più oggetto di ammortamento.

I pezzi di ricambio si distinguono tra:

- pezzi di basso costo unitario, basso valore totale e di uso ricorrente, che sono rilevati come costi al momento dell'acquisto;
- pezzi di ricambio di rilevante costo unitario e uso non ricorrente, che sono classificati tra le immobilizzazioni materiali e ammortizzati lungo il periodo che appare più breve dal confronto tra la vita utile residua del bene a cui si riferiscono e la loro vita utile, calcolata mediante una stima dei tempi di utilizzo;
- pezzi di rilevante costo unitario e di uso molto ricorrente, che sono inclusi tra le rimanenze di magazzino e scaricati in base al consumo.

#### IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da:

- Partecipazioni;
- Crediti finanziari;
- Altri titoli.

Le Partecipazioni e gli Altri Titoli sono iscritti al costo di acquisto o di costituzione. Per costo di acquisto si intende il prezzo effettivo d'acquisto comprensivo di eventuali oneri accessori.

Nel caso in cui risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società in altre aziende la cui attività è strettamente correlata al core business dell'impresa.

Per i Crediti finanziari iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie si rimanda ai criteri riepilogati al successivo paragrafo Crediti.

#### OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA (LEASING)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

#### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA

#### RIMANENZE

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto o di produzione, determinato secondo il costo specifico. Per costo di acquisto si intende il prezzo effettivo d'acquisto più gli oneri accessori, con esclusione degli oneri finanziari.

I fabbricati da alienare (prodotti finiti) sono valutati al minore tra il costo determinato come sopra e il valore normale di mercato.

Gli acconti e le caparre ricevute dai compromissari sono contabilizzati nel passivo dello stato patrimoniale e sono imputati ai ricavi al momento della stipulazione del relativo rogito notarile.

#### LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE

Comprendono commesse valutate sulla base dei corrispettivi maturati con ragionevole certezza, tenuto conto della percentuale di completamento, applicando il metodo del "costo sostenuto" (cost to cost). Le eventuali perdite su commesse stimate con ragionevole approssimazione sono interamente portate a decremento del valore dei lavori in corso su ordinazione nell'esercizio in cui le stesse divengono note. Se tale perdita è superiore al valore dei lavori in corso, è rilevato un apposito fondo per rischi e oneri pari all'ecedenza. Le eventuali perdite probabili sono rilevate nell'esercizio in cui sono prevedibili, sulla base di una obiettiva e ragionevole valutazione delle circostanze esistenti. Le perdite sono rilevate indipendentemente dallo stato di avanzamento della commessa. Non sono effettuate compensazioni di tali perdite con margini positivi previsti su altre commesse. Al fine del riconoscimento delle perdite, le commesse sono quindi considerate individualmente. I corrispettivi aggiuntivi sono inclusi tra i ricavi di commessa solo quando entro la data del bilancio vi è l'accettazione formale del committente degli stessi; ovvero pur in assenza di una formale accettazione, se alla data del bilancio è altamente probabile che la richiesta di corrispettivi aggiuntivi sia accettata sulla base delle più recenti informazioni e dell'esperienza storica.

Le somme percepite dal committente nel corso di esecuzione dell'opera che rappresentano forme di anticipazione finanziaria, sono iscritte al passivo del bilancio in apposita voce di acconti da clienti.

I lavori in corso su ordinazione sono esposti al netto degli eventuali fondi svalutazione e/o perdite a finire, nonché degli acconti relativi al contratto in corso di esecuzione, corrisposti dai Committenti sulla base di Stati di Avanzamento Lavori regolarmente accettati, i cui ammontari sono contabilizzati tra i Ricavi.

Qualora il fondo perdite a finire relativo alla singola commessa ecceda il valore del lavoro iscritto nell'attivo patrimoniale, tale eccedenza viene classificata nei fondi rischi e oneri.

Gli oneri futuri relativi a contratti di costruzione, connessi a ripristini, penali, garanzie e rischi in genere, sono quantificati e accantonati in apposito fondo rischi.

#### CREDITI

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

I crediti commerciali con scadenza oltre i 12 mesi dal momento della rilevazione iniziale, senza corresponsione di interessi, o con interessi significativamente diversi dai tassi di interesse di mercato, ed i relativi ricavi, si rilevano inizialmente al valore determinato attualizzando i flussi finanziari futuri al tasso di interesse di mercato. La differenza tra il valore di rilevazione iniziale del credito così determinato e il valore a termine è rilevata a conto economico come provento finanziario lungo la durata del credito utilizzando il criterio del tasso di interesse effettivo.

Il valore dei crediti, come sopra determinato, è rettificato, ove necessario, da un apposito fondo svalutazione, esposto a diretta diminuzione del valore dei crediti stessi, al fine di adeguarli al loro presumibile valore di

realizzo. L'importo della svalutazione alla data di bilancio è pari alla differenza tra il valore contabile e il valore dei flussi finanziari futuri stimati, ridotti degli importi che si prevede di non incassare, attualizzato al tasso di interesse effettivo originario del credito (ossia al tasso di interesse effettivo calcolato in sede di rilevazione iniziale).

L'importo della svalutazione è rilevato nel conto economico.

#### ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Nella voce sono iscritte le partecipazioni strumentali all'attività core della società al loro valore di acquisto quali quelle relative a società consortili di scopo costituite per l'esecuzione in forma unitaria (con altri partner riuniti in A.T.I.) di lavori assunti in appalto. Non sono pertanto partecipazioni stabili, avendo durata analoga a quella necessaria per l'esecuzione dei lavori a cui sono correlate. In considerazioni di quanto precede tali partecipazioni sono iscritte nella voce in commento e non tra le immobilizzazioni finanziarie.

#### DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio sono valutate al valore nominale. Le disponibilità denominate in valuta estera sono valutate al cambio di fine esercizio.

#### RATEI E RISCOINTI

Nella voce ratei e risconti sono state iscritte quote di costi e di ricavi di competenza dell'esercizio, ma esigibili in esercizi successivi e quote di costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi, secondo il principio della competenza temporale.

#### FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile, sono indicati nella nota di commento dei fondi, senza procedere allo stanziamento di un fondo rischi ed oneri. Gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti prioritariamente nelle voci di costo di conto economico delle pertinenti classi (B, C o D). Tutte le volte in cui non è attuabile questa correlazione tra la natura dell'accantonamento e una delle voci alle suddette classi, gli accantonamenti per rischi e oneri sono iscritti alle voci B12 e B13 del conto economico.

Con apposita voce "Altri" della categoria fondi, sono stati stanziati i costi stimati dopo la chiusura delle commesse che si riferiscono normalmente a:

- costi di smobilizzo del cantiere, quali i costi per rimuovere le installazioni, per il rientro dei macchinari in sede, per il trasporto dei materiali non utilizzati in altro cantiere o in sede, incluse le perdite sui materiali abbandonati;
- costi per il collaudo delle opere eseguite;
- oneri per penalità contrattuali, quelli per il rifacimento di opere secondo le prescrizioni del committente, quelli per la sistemazione di "riserve" avanzate da subappaltatori o subfornitori;
- oneri per la manutenzione delle opere nel periodo successivo alla consegna ove contrattualmente previsto;
- oneri per garanzie contrattuali;
- oneri post collaudo ovvero stanziamento per costi che potrebbero essere sostenuti per le garanzie dovute ai sensi art.1669 e 1667 del Codice Civile.

I costi sono stanziati sulla base dei dati derivanti dalle esperienze storiche della società.

#### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA

#### FONDO TFR

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti. Il trattamento di fine rapporto è iscritto nell'apposita voce del passivo ed il relativo accantonamento alla corrispondente voce del conto economico. Con la riforma della disciplina delle forme pensionistiche complementari e del TFR, avvenuta con decorrenza 01/01/2007 ad opera del D. Lgs. 252/2005, il fondo ha avuto incrementi solo per la rivalutazione al 31/12/2006, in quanto la rimanente parte del costo indicato a conto economico, a partire dall'anno 2007, è stato versato, in base alle scelte di ogni singolo dipendente, a fondi di previdenza complementare o al Fondo Tesoreria presso l'INPS.

#### DEBITI

I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

I debiti con scadenza oltre i 12 mesi dal momento della rilevazione iniziale, senza corresponsione di interessi, o con interessi significativamente diversi dai tassi di interesse di mercato, ed i relativi costi, si rilevano inizialmente al valore determinato attualizzando i flussi finanziari futuri al tasso di interesse di mercato. La differenza tra il valore di rilevazione iniziale del credito così determinato e il valore a termine è rilevata a conto economico come onere finanziario lungo la durata del debito utilizzando il criterio del tasso di interesse effettivo.

I debiti per ferie maturate dai dipendenti e per retribuzioni differite, comprensivi di quanto dovuto agli enti previdenziali, sono stanziati sulla base dell'ammontare che si dovrebbe corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro alla data del bilancio.

#### STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI

Gli strumenti finanziari derivati, anche se incorporati in altri strumenti finanziari, sono stati rilevati inizialmente quando la società ha acquisito i relativi diritti ed obblighi; la loro valutazione è stata fatta al *fair value* sia alla data di rilevazione iniziale sia ad ogni data di chiusura del bilancio. Le variazioni di *fair value* rispetto all'esercizio precedente sono state rilevate in bilancio nelle voci D18 o D19.

Gli strumenti finanziari derivati con *fair value* positivo sono stati iscritti nell'attivo di bilancio. La loro classificazione nell'attivo immobilizzato o circolante dipende dalla natura dello strumento stesso:

- uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari o del *fair value* di un'attività segue la classificazione, nell'attivo circolante o immobilizzato, dell'attività coperta;
- uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari e del *fair value* di una passività entro l'esercizio, di un impegno irrevocabile o un'operazione programmata altamente probabile è classificato nell'attivo circolante;
- uno strumento finanziario derivato di copertura dei flussi finanziari e del *fair value* di una passività oltre l'esercizio è classificato nell'attivo immobilizzato;
- uno strumento finanziario derivato non di copertura è classificato nell'attivo circolante entro l'esercizio successivo.

Gli strumenti finanziari derivati con *fair value* negativo sono stati iscritti in bilancio tra i Fondi per rischi e oneri. Le previsioni contenute nel principio contabile sugli strumenti finanziari derivati sono state applicate retrospettivamente.

## RICAVI

I ricavi per la vendita di beni sono rilevati quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà, assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono rilevati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

I ricavi per le prestazioni di servizi, ovvero dipendenti da prestazioni pattuite in contratti d'appalto, sono riconosciuti alla loro ultimazione e/o maturazione, ovvero sulla base di Stati di Avanzamento lavori regolarmente approvati e certificati.

Le transazioni con le entità correlate sono avvenute a normali condizioni di mercato.

## COSTI

I costi sono contabilizzati in base al principio di competenza, indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

## PROVENTI E ONERI FINANZIARI

I proventi ed oneri finanziari sono iscritti per competenza. I costi relativi alle operazioni di smobilizzo crediti a qualsiasi titolo (*pro-solvendo e pro-soluta*) e di qualsiasi natura (*commerciali, finanziarie, altro*) sono imputati nell'esercizio di competenza.

## IMPOSTE SUL REDDITO

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Le imposte differite passive e attive sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo i criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a fini fiscali. La loro valutazione è effettuata tenendo conto della presumibile aliquota fiscale che si prevede la Società sosterrà nell'anno in cui tali differenze concorreranno alla formazione del risultato fiscale, considerando le aliquote in vigore o già emanate alla data di bilancio e vengono appostate rispettivamente nel "fondo imposte differite" iscritto nel passivo tra i fondi rischi e oneri e nella voce "crediti per imposte anticipate" dell'attivo circolante.

Le attività per imposte anticipate sono rilevate per tutte le differenze temporanee deducibili, in rispetto al principio della prudenza, se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui le stesse si riverteranno di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Per contro, le imposte differite passive sono rilevate su tutte le differenze temporanee imponibili.

Le imposte differite relative alle riserve in sospensione di imposta non sono rilevate se vi sono scarse probabilità di distribuire tali riserve ai soci. (Rif. art. 2426, primo comma, C.C.)

## ALTRE INFORMAZIONI

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 e successive modifiche (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.





**NOTA INTEGRATIVA****ATTIVO****IMMOBILIZZAZIONI****IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>513.464</b>	<b>567.673</b>	<b>(54.209)</b>

**Movimenti delle immobilizzazioni immateriali**

Ammontano, al 31/12/2023 ad euro 513.464 segnando un decremento rispetto all'esercizio precedente, pari ad euro 54.209. Tra le immobilizzazioni immateriali sono ricompresi in particolare i costi per l'acquisizione e l'implementazione di software, oltre ai costi inerenti la gestione e il rilascio delle certificazioni SA8000 e ISO 37.001 e mantenimento della certificazione S.O.A.

Descrizione	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<i>(euro)</i>					
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
Costo	682.403	1.894		639.324	1.323.621
Ammortamenti (fondo ammortamento)	469.851	340		285.757	755.948
<b>Valore di bilancio</b>	<b>212.552</b>	<b>1.554</b>		<b>353.567</b>	<b>567.673</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Incrementi per acquisizioni	18.821		500	93.635	112.956
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				26.570	26.570
Ammortamento dell'esercizio	88.513	98		51.984	140.594
<b>Totale variazioni</b>	<b>(69.692)</b>	<b>(98)</b>	<b>500</b>	<b>15.081</b>	<b>(54.209)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>					
Costo	701.224	1.894	500	649.021	1.352.639
Ammortamenti (fondo ammortamento)	558.364	438		280.373	839.175
<b>Valore di bilancio</b>	<b>142.860</b>	<b>1.456</b>	<b>500</b>	<b>368.648</b>	<b>513.464</b>

In particolare, tra le Altre immobilizzazioni sono state registrati i costi per l'ottenimento delle certificazioni di gestione della Responsabilità Sociale "SA8000".

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Ammontano, al 31/12/2023, a euro 16.538.964 registrando, rispetto l'esercizio precedente, una variazione in diminuzione pari ad euro 676.031.

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>16.538.964</b>	<b>17.214.995</b>	<b>(676.031)</b>

**Movimenti delle immobilizzazioni materiali**

Descrizione	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
Costo	18.500.691	4.666.200	1.087.909	2.836.465	27.091.265
Ammortamenti (fondo ammortamento)	5.025.374	1.964.048	962.424	1.924.424	9.876.270
<b>Valore di bilancio</b>	<b>13.475.317</b>	<b>2.702.152</b>	<b>125.485</b>	<b>912.041</b>	<b>17.214.995</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Incrementi per acquisizioni	17.091	153.283	644.743	177.494	992.611
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)		51.626	950	1.075	53.651
Ammortamento dell'esercizio	473.500	480.335	166.409	301.691	1.421.935
Altre variazioni	(193.056)				(193.056)
<b>Totale variazioni</b>	<b>(649.465)</b>	<b>(378.678)</b>	<b>477.384</b>	<b>(125.272)</b>	<b>(676.031)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>					
Costo	18.517.782	4.715.322	1.676.371	2.882.317	27.791.792
Ammortamenti (fondo ammortamento)	5.498.874	2.391.848	1.073.502	2.095.548	11.059.772
Svalutazioni	193.056				193.056
<b>Valore di bilancio</b>	<b>12.825.852</b>	<b>2.323.474</b>	<b>602.869</b>	<b>786.769</b>	<b>16.538.964</b>

Al 31/12/2023 la voce "Terreni e fabbricati" include il valore dei terreni, dell'ammontare di Euro 3.891.800 non ammortizzabili a seguito delle disposizioni fiscali di cui al D.L. 223/2006.

Nel corso dell'esercizio la voce raccoglie incrementi per complessivi Euro 992.611 di cui il maggior incremento è relativo alle attrezzature industriali e commerciali e in particolare all'acquisizione di un nuovo sistema perimetrale di protezione per circa Euro mezzo milione a potenziamento delle attrezzature di protezione già in possesso della Società e che testimonia l'attenzione della stessa in questo ambito.

La voce "Altre variazioni" raccoglie la svalutazione di un immobile sito in Castelfranco Veneto. L'ammontare di tale svalutazione è stata determinata sulla base di apposita perizia di stima.

**Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio**

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano di seguito le immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2023 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica ovvero ai sensi della ex legge 342/2000, D.lgs 185/2008 e Decreto legge 104/2020.

Descrizione	Rivalutazione di legge	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	2.898.063	2.898.063
Impianti e macchinari	334.219	334.219
Attrezzature industriali e commerciali	167.345	167.345
Altri beni	89.734	89.734
<b>Totale</b>	<b>3.489.361</b>	<b>3.489.361</b>

**OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA**

La società ha in essere alcuni contratti di locazione finanziaria per i principali dei quali, ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 22, C.c. si forniscono le seguenti informazioni:

Descrizione	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	1.841.019
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	564.226
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	(89.727)
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	1.845.339
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	248.709

Nel dettaglio :

ATTIVITÀ	
<b>A) Contratti in corso</b>	
a1) Valore beni in leasing alla fine dell'esercizio precedente	
di cui valore lordo	3.815.930
di cui fondo ammortamento	1.462.554
di cui rettifiche	0
di cui riprese di valore	0
Totale	2.353.376
a2) beni acquistati nell'esercizio	51.868
a3) beni riscattati nell'esercizio	10.400
a4) quote d'ammortamento di competenza dell'esercizio	553.826
a5) rettifiche dell'esercizio	0
a6) riprese di valore dell'esercizio su beni	0

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA**

a7) Valore beni in leasing al termine dell'esercizio in corso	
di cui valore lordo	3.815.798
di cui fondo ammortamento	1.974.779
di cui rettifiche	0
di cui riprese di valore	0
Totale	1.841.019
a8) storno dei risconti attivi su operazioni di leasing finanziario	89.727
<b>B) Beni riscattati</b>	
b1) differenza di valore dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	-521
<b>C) PASSIVITA'</b>	
c1) debiti impliciti alla fine dell'esercizio precedente	
di cui nell'esercizio successivo	714.207
di cui scadenti tra 1 e 5 anni	1.598.967
di cui scadenti oltre 5 anni	0
Totale	2.313.174
c2) debiti impliciti sorti nell'esercizio	46.681
c3) riduzioni per rimborso delle quote capitale	513.997
c4) riduzioni per riscatti nel corso dell'esercizio	521
c5) debiti impliciti alla fine dell'esercizio	
di cui nell'esercizio successivo	669.650
di cui scadenti tra 1 e 5 anni	1.175.689
di cui scadenti oltre 5 anni	0
Totale	1.845.339
c6) storno dei ratei su canoni di leasing finanziario	0
<b>D) effetto complessivo lordo a fine esercizio</b>	<b>-94.568</b>
<b>E) effetto netto fiscale</b>	<b>18.158</b>
<b>F) effetto sul patrimonio netto a fine esercizio</b>	<b>-112.726</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>	
Storno canoni su operazioni di leasing finanziario (*)	816.433
(di cui oneri finanziari)	0
Rilevazione quote ammortamento su contratti in essere	553.826
Rilevazione quote ammortamento su beni riscattati	10.400
Rilevazione onere finanziario su operazioni di leasing	248.709
Rettifiche / riprese su beni leasing	613
<b>Effetto sul risultato ante imposte</b>	<b>4.111</b>
Rilevazione effetto fiscale	43.884
<b>Effetto sul risultato dell'esercizio</b>	<b>-39.773</b>

In particolare i contratti che risultano in essere a fine dell'esercizio 2023, per complessivi Euro 1.841.019, sono relativi a "Impianti e macchinari" per Euro 1.709.000 e ad "altri beni" per Euro 132.019.

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Le immobilizzazioni finanziarie ammontano, al 31/12/2023 ad euro 20.886.602 e registrano un incremento di euro 2.992.220 rispetto all'esercizio precedente.

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
20.886.602	17.894.382	2.992.220

**Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati**

Descrizione	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	505.200	18.228	429.321	952.749	1.000.000	142.790
<b>Valore di bilancio</b>	<b>505.200</b>	<b>18.228</b>	<b>429.321</b>	<b>952.749</b>	<b>1.000.000</b>	<b>142.790</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	300.000	7.563.150				
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)			30.000	30.000		
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	5.200			5.200		
Altre variazioni						(86.730)
<b>Totale variazioni</b>	<b>294.800</b>	<b>7.563.150</b>	<b>(30.000)</b>	<b>7.827.950</b>		<b>(86.730)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	800.000	7.581.378	399.321	8.780.699	1.000.000	56.060
<b>Valore di bilancio</b>	<b>800.000</b>	<b>7.581.378</b>	<b>399.321</b>	<b>8.780.699</b>	<b>1.000.000</b>	<b>56.060</b>

**PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE**

La voce accoglie al 31/12/2023, oltre al valore della partecipazione in Sans Souci Srl per Euro 800.000, mentre il valore della partecipazione nella *joint venture* Forte JV EEIG, con sede a Malta, società la cui attività è in liquidazione e in attesa di chiusura, che è stata svalutata per l'intero ammontare di 5.200 euro.

Denominazione sociale	Valore al 31/12/2022	Incrementi	Liquidazioni	Cessioni	Svalutazioni	Valore al 31/12/2023
Forte JV	5.200				(5.200)	-
Sans Souci Srl	500.00	300.000				800.000
<b>Totale</b>	<b>505.200</b>	<b>300.000</b>			<b>(5.200)</b>	<b>800.000</b>

Sans Souci S.r.l. è una società la cui partecipazione è stata acquisita nel corso dell'esercizio 2021 e che ha realizzato una Residenza Turistica Alberghiera in Siena, ceduta nel corso del 2023.

Nel corso dell'esercizio è stato acquisito da terzi il residuo 10% delle quote della società per un corrispettivo di Euro 300.000. Al 31 dicembre 2023 la Società detiene pertanto il 100% del capitale sociale della stessa.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****PARTECIPAZIONI IN IMPRESE COLLEGATE**

La voce accoglie al 31/12/2023 il valore della partecipazione nella società Consorzio Vie del Mare per Euro 18.228, nonché il valore della partecipazione in Zabarella 2023 Srl per Euro 7.563.150

Denominazione sociale	Valore al 31/12/2022	Incrementi	Liquidazioni	Cessioni	Svalutazioni	Valore al 31/12/2023
Consorzio Vie del Mare	18.228					18.228
Zabarella 2023 Srl	-	7.563.150				7.563.150
<b>Totale</b>	<b>18.228</b>	<b>7.563.150</b>				<b>7.581.378</b>

Relativamente alla partecipazione in Zabarella 2023 è stato sottoscritto un accordo di investimento con la società Covivio SA per la completa ristrutturazione e valorizzazione, nonché successiva vendita delle unità immobiliari abitative risultanti dalla ristrutturazione, di un complesso immobiliare sito a Padova denominato Cà del Chiostro.

L'accordo prevede:

- la cessione, da parte di Covivio SA, del 49% della partecipazione in Zabarella 2023 Srl a Carron Spa, operazione perfezionata a settembre 2023 per un corrispettivo di Euro 17.150;
- la stipula di un contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori.

Successivamente, con l'obiettivo di rafforzare le risorse patrimoniali a disposizione della società partecipata:

- sono stati effettuati versamenti a titolo di riserva straordinaria della collegata per complessivi Euro 15,4 milioni di cui la quota attribuibile alla Società Euro 7.546.000;
- è stato deliberato un aumento del capitale sociale a titolo oneroso da 10 migliaia fino a 17,8 migliaia (con previsione di sovrapprezzo di massimo 11,8 milioni di Euro), suddiviso in due tranches:
  - una tranches in via inscindibile da 4 migliaia di euro, oltre al sovrapprezzo di 6 milioni, sottoscritta e già versata da Covivio Sa;
  - una tranches in via scindibile da 3,8 migliaia di euro, oltre al sovrapprezzo di 5,765 milioni di euro, destinata a Carron Spa da perfezionarsi entro il 31 marzo 2025.

In virtù, pertanto, dell'avvenuta sottoscrizione e versamento dell'aumento da parte di Covivio Sa, la quota di partecipazione di Carron Spa risulta essere al 31 dicembre 2023 pari al 35% del capitale sociale.

**PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE**

La voce di bilancio si compone delle seguenti voci:

Denominazione sociale	Valore al 31/12/2022	Incrementi	Liquidazioni	Cessioni	Svalutazioni	Valore al 31/12/2023
Ospedal Grando Srl	275.000					275.000
Strada del Mare Spa	26.382					26.382
Parc. Piazza Vittoria Srl	97.423					97.423
Consorzio Nog.ma in liquidazione	30.000		(30.000)			-
Banca delle Terre Venete	516					516
<b>Totale</b>	<b>429.321</b>		<b>(30.000)</b>			<b>399.321</b>

Le variazioni riguardano la conclusione delle attività di liquidazione e quindi scioglimento del Consorzio Nog.ma.

**STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>56.060</b>	<b>142.790</b>	<b>(86.730)</b>

Accoglie il valore MTM di un contratto di Interest Rate Swap di cui viene dato dettaglio in seguito.

**VARIAZIONI E SCADENZA DEI CREDITI IMMOBILIZZATI**

Al 31/12/2023 i crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie ammontano complessivamente ad euro 11.049.843, registrando una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente di euro 4.749.000. Essi sono così costituiti:

Descrizione	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso imprese collegate	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio	4.800.000	870.843		10.128.000	15.798.843
Variazioni nell'esercizio	(4.800.000)		10.026.500	(9.975.500)	(4.749.000)
Valore di fine esercizio		870.843	10.026.500	152.500	11.049.843
Quota scadente oltre l'esercizio		870.843	10.026.500	152.500	11.049.843

Le variazioni intervenute nell'esercizio sono le seguenti:

Descrizione	31/12/2022	Acquisizioni	Riclassifiche	Cessioni/Decrementi	31/12/2023
Imprese controllate	4.800.000			4.800.000	
Imprese collegate	870.843				870.843
Imprese sottoposte al controllo delle controllanti			10.026.500		10.026.500
Altri	10.128.000	51.000	(10.026.500)		152.500
<b>Totale</b>	<b>15.798.843</b>	<b>51.000</b>		<b>4.800.000</b>	<b>11.049.843</b>

La variazione dei crediti verso controllate riflette il rimborso integrale di un finanziamento infruttifero di interessi rilasciato alla controllata Sans Souci Srl.

La riclassifica da "Crediti verso altri" a "Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti" è stato reso necessario all'operazione di conferimento di quote societarie nell'ambito di riassetto del gruppo. Tale voce riflette per l'importo di Euro 10.026.500, l'ammontare dei finanziamenti concessi ad Immobilmarca Srl, erogati durante il periodo di esecuzione dei lavori volti alla realizzazione del compendio commerciale nel comune di Silea (TV).

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA**

Il dettaglio delle variazioni intervenute nell'esercizio e del relativo valore:

Descrizione	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	31/12/2023
Sans Souci Srl	4.800.000		4.800.000		-
<b>Imprese Controllate</b>	<b>4.800.000</b>		<b>4.800.000</b>		<b>-</b>
Consorzio Vie del Mare	30.800				30.800
Trento Tre Scarl	701.843				701.843
Officina Trentino Scarl	138.200				138.200
<b>Imprese collegate</b>	<b>870.843</b>				<b>870.843</b>
Immobilmarca Srl				10.026.500	10.026.500
<b>Imprese controllate da controllanti</b>				<b>10.026.500</b>	<b>10.026.500</b>
Immobilmarca Srl	9.975.500	51.000		(10.026.500)	-
Ospedal Grando Srl	152.500				-
<b>Altri</b>	<b>10.127.500</b>	<b>51.000</b>		<b>(10.026.500)</b>	<b>152.500</b>
<b>Totale</b>	<b>15.798.843</b>	<b>51.000</b>	<b>(4.800.000)</b>	<b>0</b>	<b>11.049.843</b>

Relativamente all'informazione prevista all'Art. 2427, primo comma, nr. 6 cc si informa che tutti i crediti rientrano nell' area geografica: Italia.

**Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate**

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in perc.	Valore a bilancio o corrispondente credito
San Souci Srl	San Zenone degli Ezzelini (TV)	01520660521	10.500	1.063.088	940.668	940.668	100%	800.000
Forte JV EEIG	Malta		10.000		10.000		52%	
<b>Totale</b>								<b>800.000</b>

**Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate**

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in perc.	Valore a bilancio o corrispondente credito
Consorzio Vie del Mare Scarl	Mestre	03758460277	50.000	(2.793)	38.452	10.012	26,04%	18.228
Zabarella 2023 Srl	Milano	10933840968	14.000	(433.982)	20.983.822	7.344.338	35%	7.563.150
<b>Totale</b>								<b>7.581.378</b>

Zabarella 2023 S.r.l. è una società la cui partecipazione è stata acquisita nel corso dell'esercizio 2023 e che ha in essere un progetto di realizzazione di una Residenza di pregio in Padova . Nonostante il valore di carico della partecipazione ecceda la rispettiva frazione di patrimonio netto, gli Amministratori ritengono che il valore di iscrizione della collegata sia recuperabile mediante i flussi di cassa che si verranno a generare dalla vendita dell'intervento i cui lavori sono in corso di esecuzione e che si concluderanno nel 2025.

#### ATTIVO CIRCOLANTE

Le attività circolanti al 31/12/2023 ammontano complessivamente ad euro 250.331.349; le variazioni intervenute nell'esercizio sono dettagliatamente analizzate nei punti seguenti

#### RIMANENZE

Il valore complessivo delle rimanenze ammonta, al 31/12/2023, ad euro 126.663.566 e registra una variazione, rispetto all'esercizio precedente pari ad euro 42.900.105.

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>126.663.566</b>	<b>83.763.461</b>	<b>42.900.105</b>

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	10.228.085	(6.491.643)	3.736.442
Lavori in corso su ordinazione	73.285.302	47.517.790	120.803.092
Prodotti finiti e merci	250.074	1.873.958	2.124.032
<b>Totale rimanenze</b>	<b>83.763.461</b>	<b>42.900.105</b>	<b>126.663.566</b>

#### MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE E DI CONSUMO

L'ammontare al 31/12/2023 per euro 3.736.442 accoglie i costi sostenuti per gli acquisti di terreni, comprensivi degli oneri accessori, le cui attività edificatorie verranno avviate negli esercizi successivi. La diminuzione rispecchia l'avvio delle attività edificatorie sugli interventi di Castelfiorentino (FI), Lentate sul Seveso (MB), Lodi Vecchio (LO) e l'acquisizione di terreni in Quarrata (PT).

#### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA

#### LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE

Il valore dei "lavori in corso su ordinazione" alla data del 31/12/2023 è pari ad euro 120.803.092 e registra una variazione in aumento per euro 47.517.790 rispetto all'esercizio precedente.

La voce include il valore delle prestazioni eseguite alla data del 31/12/2023 ma non ancora fatturate ai committenti.

I lavori in corso si possono suddividere nelle seguenti due macro categorie:

Tipologia	Esercizio 2023	Esercizio 2022
Lavori in corso - General Contractor	30.428.514	45.450.683
Lavori in corso - Vendita di cosa futura	90.374.579	27.834.619
<b>Totale</b>	<b>120.803.092</b>	<b>73.285.302</b>

L'incremento dei Lavori in corso riferiti a Vendita di cosa futura, è riconducibile all'esecuzione dei lavori di realizzazione di Rsa, che contrariamente ai lavori in corso come General Contractor non prevedono la fatturazione dei lavori eseguiti per stati di avanzamento, ma il conseguimento del ricavo avverrà solamente al momento della stipula degli atti notarili di trasferimento delle proprietà agli acquirenti. Le somme corrisposte dalle controparti di contratti di compravendita di beni futuri durante l'esecuzione dei lavori vengono allocati tra il passivo alla voce "Acconti". In particolare le somme allocate tra gli acconti e riferite a contratti di compravendita di beni futuri ammontano ad Euro 63.185.016.

#### PRODOTTI FINITI E MERCI

Alla voce è allocato il valore di alcune unità immobiliari site nel comune di Castelfranco Veneto e due unità adibite ad attività commerciali in Torino.

#### CREDITI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE

I crediti dell'attivo circolante, dettagliatamente analizzati nei prospetti che seguono, ammontano, al 31/12/2023, ad euro 99.181.558 e registrano una variazione rispetto all'esercizio precedente per euro 4.745.323.

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>99.181.558</b>	<b>94.436.235</b>	<b>4.745.323</b>

**VARIAZIONI E SCADENZA DEI CREDITI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE**

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	57.265.936	6.737.222	64.003.158	64.003.158	
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	2.932.161	(2.928.040)	4.121	4.121	
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	5.920.405	1.660.685	7.581.090	7.581.090	
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.621.226	(1.614.358)	6.868	6.868	
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	165.187	8.241.070	8.406.257	291.757	8.114.500
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	986.537	32.446	1.018.983	484.899	534.084
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	34.093		34.093		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	25.510.690	(7.383.702)	18.126.988	17.697.863	429.125
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>94.436.235</b>	<b>4.745.323</b>	<b>99.181.558</b>	<b>90.069.756</b>	<b>9.077.709</b>

A supporto della tabella appena esposta si segnalano le seguenti informazioni.

**CREDITI VERSO CLIENTI**

La variazione dei crediti esigibili entro i 12 mesi rientra nelle ordinarie variazioni dovute dall'andamento delle commesse.

La voce è esposta al netto del fondo svalutazione crediti pari a Euro 669.290.

**FONDO SVALUTAZIONE CREDITI**

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2022	795.787	795.787
Utilizzo nell'esercizio	126.497	126.497
<b>Saldo al 31/12/2023</b>	<b>669.290</b>	<b>669.290</b>

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****CREDITI VERSO IMPRESE COLLEGATE**

L'importo si riferisce ai crediti vantati nei confronti delle società consortili in cui si detiene il controllo congiunto. Trattasi di crediti prevalentemente di natura commerciale, derivanti dall'addebito di fatture per ribalto costi, e in residua parte di crediti di natura finanziaria, erogati alle consortili per sostenere le stesse nel fare fronte alle momentanee necessità di cassa.

**CREDITI VERSO IMPRESE CONTROLLANTI**

Il credito, vantato nei confronti della controllante Carron Holding Srl, è relativo a prestazioni rese per Euro 6.868.

**CREDITI VERSO IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DELLE CONTROLLANTI**

L'ammontare "entro 12 mesi" riflette i crediti verso imprese per prestazioni di servizio rese durante l'esercizio per Euro 218.182, nonché crediti per lavori eseguiti per Euro 73.575.

Il credito "oltre dodici mesi", dell'ammontare di euro 8.114.000, che lo scorso esercizio era allocato tra i Crediti vs. clienti oltre 12 mesi" registra, una riduzione di circa Euro 700.000. Il credito è relativo al residuo corrispettivo per le prestazioni d'appalto realizzate nei confronti della società Immobiliarica Srl.

**CREDITI TRIBUTARI**

Alla voce crediti tributari entro i 12 mesi sono allocati, Euro 53.128 per crediti d'imposta su Bonus Fiscali, Euro 241.807 per crediti d'imposta su beni strumentali e per la rimanente quota per altri crediti tributari.

Tra i crediti esigibili oltre i 12 mesi è invece ricompreso il credito d'imposta verso l'erario scaturito in applicazione della norma prevista dalla L.160/2019 e dalla L.178/2020 in materia di agevolazione sugli investimenti per Euro 121.719, altri crediti per 12.336, oltre ai crediti d'imposta relativi ai cosiddetti "bonus edilizi" per Euro 400.028 che saranno utilizzati per i prossimi 10 anni. In particolare l'ammontare di crediti oltre i 5 anni ammonta ad Euro 195.437.

**CREDITI PER IMPOSTE ANTICIPATE**

Le imposte anticipate sono relative a differenze temporanee deducibili la cui descrizione è contenuta nel relativo prospetto illustrativo posto nell'ultima parte della presente nota integrativa.

**CREDITI VERSO ALTRI**

La voce più consistente si riferisce ai "Fornitori c/anticipi" che rileva gli acconti e le caparre corrisposte per acquisto di terreni e a titolo di corrispettivi per la cessione di contratti preliminari aventi ad oggetto in particolare la cessione di fabbricati con destinazione d'uso di Residenze Sanitarie Assistite.

**SUDDIVISIONE DEI CREDITI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE PER AREA GEOGRAFICA**

La ripartizione dei crediti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso controllate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso collegate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritte nell'attivo circolante
Italia	64.003.158	4.121	7.581.090	6.868	8.406.257
<b>Totale</b>	<b>64.003.158</b>	<b>4.121</b>	<b>7.581.090</b>	<b>6.868</b>	<b>8.406.257</b>

Area geografica	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Italia	1.018.983	34.093	18.126.988	99.181.558
<b>Totale</b>	<b>1.018.983</b>	<b>34.093</b>	<b>18.126.988</b>	<b>99.181.558</b>

**ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI****Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>54.115</b>	<b>82.435</b>	<b>(28.320)</b>

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	6.677	(6.677)	
Partecipazioni non immobilizzate in imprese collegate	75.758	(21.643)	54.115
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>82.435</b>	<b>(28.320)</b>	<b>54.115</b>

In questa voce sono allocate le partecipazioni in società consortili appositamente costituite per la realizzazione dei lavori, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 2602 e seguenti del c.c. Dette società non hanno scopo di lucro, essendo esclusivamente preordinate per l'esecuzione, in forma unitaria con altri soggetti associati, di opere affidate in appalto.

Le Società Consortili realizzano, pertanto, l'organizzazione comune delle imprese riunite per la disciplina e lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto. Conformemente al dettato degli Statuti che regolano la vita delle società consortili, tutti i costi diretti e indiretti sostenuti dalle Società medesime nell'esecuzione delle attività, sono addebitati ai soci consorziati in proporzione alla quota da ciascuno di essi posseduta nel periodo.

Le altre partecipazioni iscritte alla categoria in commento, elencate nello specchio che segue, sono esposte al netto dell'apposito fondo di svalutazione stanziato per rettificare il valore di carico, ove sia stato necessario.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA**

Viene di seguito esposto nel dettaglio la movimentazione intervenuta tra le varie categorie durante l'esercizio:

**DETTAGLI SULLE PARTECIPAZIONI ISCRITTE NELL'ATTIVO CIRCOLANTE IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE****Imprese controllate**

Alla data del 31/12/2023 non si detengono partecipazioni in società controllate. Rispetto allo scorso esercizio si è conclusa con la chiusura e cancellazione dal registro imprese di Beato Pellegrino Scarl in liquidazione.

**Imprese collegate**

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in perc.	Valore a bilancio o corrispondente credito
Trento Tre Scarl	Ravenna	02560550390	20.000		20.000	9.200	46%	9.200
Farro Srl in liquidazione	Riese Pio X (TV)	02461690261	62.400	(13.192)	130.866	32.716	25%	36.015
Montecchio Scarl	Vicenza	04226660241	10.000		10.000	4.000	40%	4.000
Officina Trentino Scarl	Lavis (TN)	02584980227	10.000		10.000	4.900	49%	4.900
<b>Totale</b>								<b>54.115</b>

Per completezza dell'informativa si comunica che nell'esercizio si sono concluse le attività di liquidazione della società Valdastico 14 Scarl.

**DISPONIBILITÀ LIQUIDE**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>24.432.110</b>	<b>43.433.932</b>	<b>(19.001.822)</b>

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	43.365.754	(18.999.225)	24.366.529
Denaro e altri valori in cassa	68.178	(2.597)	65.581
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>43.433.932</b>	<b>(19.001.822)</b>	<b>24.432.110</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

**RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>672.266</b>	<b>898.306</b>	<b>(226.040)</b>

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2023, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Descrizione	Ratei attivi	Risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	103.055	795.251	898.306
Variazione nell'esercizio	(12.656)	(213.385)	(226.040)
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>90.399</b>	<b>581.866</b>	<b>672.266</b>

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Risconti attivi vari	513.509
Risconti attivi per canoni di leasing	68.358
Ratei attivi - Affitti	8.333
Altri	82.066
<b>Totale</b>	<b>672.266</b>





## NOTA INTEGRATIVA, PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

### PATRIMONIO NETTO

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>70.403.213</b>	<b>61.585.536</b>	<b>8.817.677</b>

### VARIAZIONI NELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni		
Capitale	10.000.000				10.000.000
Riserve di rivalutazione	3.873.657				3.873.657
Riserva legale	2.000.000				2.000.000
Riserva straordinaria	38.627.498	800.000	7.084.381		44.911.879
Varie altre riserve	(1)		2		1
<b>Totale altre riserve</b>	<b>38.627.497</b>	<b>800.000</b>	<b>7.084.383</b>		<b>44.911.880</b>
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>7.084.382</b>		<b>(7.084.382)</b>	<b>9.617.676</b>	<b>9.617.676</b>
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>61.585.536</b>	<b>800.000</b>	<b>1</b>	<b>9.617.676</b>	<b>70.403.213</b>

### DISPONIBILITÀ E UTILIZZO DEL PATRIMONIO NETTO

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	10.000.000	B	
Riserve di rivalutazione	3.873.657	A,B	3.873.657
Riserva legale	2.000.000	A,B	2.000.000
<b>Altre riserve</b>			
Riserva straordinaria	44.911.879	A,B,C,D	44.911.879
Varie altre riserve	1		
<b>Totale altre riserve</b>	<b>44.911.880</b>		<b>44.911.879</b>
<b>Totale</b>	<b>60.785.537</b>		<b>50.785.536</b>
<b>Residua quota distribuibile</b>			<b>50.785.536</b>

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA

### FORMAZIONE ED UTILIZZO DELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile si forniscono le seguenti informazioni:

Descrizione	Capitale sociale	Riserva legale	Altre Riserve	Risultato d'esercizio	Totale
<b>All'inizio dell'esercizio precedente</b>	<b>10.000.000</b>	<b>2.000.000</b>	<b>41.117.215</b>	<b>6.883.942</b>	<b>60.001.157</b>
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi			5.500.000		5.500.000
altre destinazioni			6.883.939	(6.883.942)	(3)
Risultato dell'esercizio precedente				7.084.382	
<b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b>	<b>10.000.000</b>	<b>2.000.000</b>	<b>42.501.154</b>	<b>7.084.382</b>	<b>61.585.536</b>
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi			800.000		800.000
altre destinazioni			7.084.383	(7.084.382)	1
Risultato dell'esercizio corrente				9.617.676	
<b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b>	<b>10.000.000</b>	<b>2.000.000</b>	<b>48.785.537</b>	<b>9.617.676</b>	<b>70.403.213</b>

Si forniscono le seguenti informazioni complementari in merito alle riserve di rivalutazione.

Ammontano all'inizio dell'esercizio ad euro 3.873.657.

Come si evince dallo schema riepilogativo sottostante la riserva di rivalutazione accantonata negli esercizi 2001, 2002 e 2005 ex L.342/2000, per l'ammontare complessivo pari ad euro 5.502.030, è stata completamente incorporata nel capitale sociale.

La riserva di rivalutazione iscritta invece ai sensi della L.185/2008 è stata incorporata nel capitale sociale della società per euro 3.931.000, mentre è stata trasferita, in seguito all'operazione di scissione avvenuta nel 2017, per euro 2.658.000 alle beneficiarie Manus Srl e Five Srl. Della suddetta riserva rimane iscritto a bilancio l'importo di euro 2.191.000.

Nel corso dell'esercizio 2020 è stata effettuata un'operazione di rivalutazione ai sensi del D.L. 104/2020. La rivalutazione in questione ha riguardato parte delle immobilizzazioni aziendali, rilevando un incremento del loro valore pari ad euro 1.729.371, cui va decurtato l'importo dell'imposta sostitutiva calcolata al 3% dell'importo lordo pari ad euro 51.881; l'incremento netto della riserva di rivalutazione si concretizza pertanto in euro 1.677.490. Nel corso dell'esercizio 2021 in seguito alla cessione di alcuni beni oggetto di rivalutazione si è proceduto a rettificare la riserva per l'ammontare pari all'imposta sostitutiva per Euro 4.616.

Al 31/12/2023 il valore complessivo delle riserve di rivalutazione iscritte in bilancio si attesta a 3.873.657 euro.

Descrizione	Importo rivalutazione	Utilizzo	Saldo riserva
<b>Rivalutazione ex L.342/2000</b>			
anno 2001 - rivalutazione	4.136.962		4.136.962
(-) imposta sostitutiva 19%	(786.023)		(786.023)
anno 2002 - utilizzo della riserva per aumento capitale sociale		(1.983.543)	(1.983.543)
anno 2003 - rivalutazione	1.362.399		1.362.399
(-) imposta sostitutiva 19%	(258.856)		(258.856)
anno 2005 - rivalutazione	1.190.395		1.190.395
(-) imposta sostitutiva 19%	(142.847)		(142.847)
anno 2006 - utilizzo della riserva per aumento capitale sociale		(2.470.939)	(2.470.939)
anno 2009 - utilizzo della riserva per aumento capitale sociale		(1.047.548)	(1.047.548)
<b>Sub-totale riserva di rivalutazione ex L.342/2000</b>	<b>5.502.030</b>	<b>5.502.030</b>	<b>-</b>
<b>Rivalutazione ex L.185/2008</b>			
anno 2008 - rivalutazione	8.953.870		8.953.870
(-) imposta sostitutiva	(173.789)		(173.789)
(+) imposta sostitutiva recuperata sulle cessioni di immobili	22.496		22.496
anno 2009 - utilizzo della riserva per aumento capitale sociale		(3.952.452)	(3.952.452)
anno 2017 - scissione e trasferimento alla beneficiaria MANUS Srl		(1.415.220)	(1.415.220)
anno 2017 - scissione e trasferimento alla beneficiaria FIVE Srl		(1.243.353)	(1.243.353)
<b>Sub-totale riserva di rivalutazione ex L.185/2008</b>	<b>8.802.577</b>	<b>(6.611.025)</b>	<b>2.191.552</b>
<b>Rivalutazione ex D.L. 104/2020</b>			
anno 2020 - rivalutazione	1.729.371		1.729.371
(-) imposta sostitutiva 3%	(51.881)		(51.881)
(+) imposta sostitutiva recuperata sulle cessioni di immobili	4.616		4.616
<b>Sub-totale riserva di rivalutazione ex D.L.104/2020</b>	<b>1.682.106</b>		<b>1.682.106</b>
<b>SALDO BILANCIO AL 31/12/2023</b>			<b>3.873.657</b>

Ai fini fiscali, in caso di distribuzione, l'importo imponibile è dato dall'ammontare della rivalutazione al lordo dell'imposta sostitutiva.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA**

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

**RISERVE O ALTRI FONDI CHE IN CASO DI DISTRIBUZIONE CONCORRONO A FORMARE IL REDDITO IMPONIBILE DELLA SOCIETÀ, INDIPENDENTEMENTE DAL PERIODO DI FORMAZIONE**

Tra le poste del patrimonio netto sono presenti riserve di rivalutazione che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione. Trattasi nello specifico delle riserve di rivalutazione ex D.L. n. 185/2008 ed Ex D.L. n° 104/2020 iscritte in bilancio per complessivi euro 3.873.657 dei quali 550.679 euro liberi da vincoli che, pertanto, non concorreranno a formare il reddito imponibile della società in caso di distribuzione.

Riserve	Valore
Rivalutazione ex D.L. n°185/2008 - Vincolata	1.794.740
Rivalutazione ex D.L. n°104/2020 - Vincolata	1.528.238
<b>Totale</b>	<b>3.322.978</b>

**RISERVE INCORPORATE NEL CAPITALE SOCIALE**

Le seguenti riserve sono state utilizzate per l'aumento gratuito del capitale sociale ed in caso di distribuzione, indipendentemente dal periodo di formazione, concorrono a formare il reddito imponibile della società:

Riserve	Valore
Riserva ex lege 342/2000 utilizzata per aumento capitale	2.583.396
Riserva ex lege 185/2008 accantonata al 31/12/2008	1.855.815
<b>Totale</b>	<b>4.439.211</b>

**FONDI PER RISCHI E ONERI**

Sono stanziati per contenziosi legali, per costi ed oneri stimati da sostenere dopo la chiusura delle commesse e per costi che si possono potenzialmente verificare post collaudo delle opere.

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>2.688.419</b>	<b>2.623.522</b>	<b>64.897</b>

Descrizione	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	2.623.522	2.623.522
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Accantonamento nell'esercizio	909.810	909.810
Utilizzo nell'esercizio	844.913	844.913
<b>Totale variazioni</b>	<b>64.897</b>	<b>64.897</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>2.688.419</b>	<b>2.688.419</b>

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio prevalentemente imputabili al fondo per oneri futuri su commesse.

La voce "Altri fondi", al 31/12/2023, pari a complessivi euro 2.688.419 risulta così composta:

- Fondo per oneri futuri su commesse per Euro 1.628.419
- Fondo per rischi post collaudo su commesse per Euro 1.000.000
- Fondo per rischi su contenziosi legali per Euro 60.000

Si segnala che la Società in quanto partecipante all'ATI esecutrice dell'ampliamento dell'A4 con la terza corsia per il tratto Quarto D'Altino-San Donà di Piave è soggetta a un procedimento per la Consulenza tecnica preventiva ai fini della composizione della lite ex art. 696 bis c.p.c. in ordine alle suddette lavorazioni promosso dalla AUTOVIE VENETE S.p.A.

A tale ATI partecipavano Webuild S.p.A. (in qualità di mandataria) IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. E. MANTOVANI S.p.A. in concordato preventivo - KOSTRUTTIVA S.C.p.A. (già CO.VE.CO. Consorzio Veneto Cooperativo) in concordato preventivo - SO.CO.STRA.MO. S.r.l. in concordato preventivo - CARRON CAV. ANGELO S.p.A. (quest'ultima con una quota nell'ATI del 7,5%) in qualità di mandatarie. A tale procedimento è soggetta anche l'Assicurazione (Generali Italia S.p.A.).

Oggetto del procedimento è stata l'analisi dei lamentati ammaloramenti e fessurazioni riscontrate sulla pavimentazione dell'opera che secondo controparte sarebbero riconducibili alle seguenti cause: a grave difetto di costruzione imputabile all'Appaltatore e non a carenze manutentive ovvero alla presenza, nello strato di fondazione in misto cementato, di aggregati di origine siderurgica (che si comporterebbero come agenti espansivi con conseguenti fenomeni di rigonfiamento in presenza di idratazione) ovvero all'accostamento del nuovo rilevato stradale al rilevato preesistente, con imputabilità all'Appaltatore. La domanda avversaria è stata contestata dalla mandataria. La compagnia assicuratrice (Generali), che a suo tempo ha rilasciato c.d. garanzia postuma, è parte del giudizio sin dall'origine. La Relazione peritale disposta dal CTU è risultata, in via del tutto inattesa, di segno sfavorevole per l'ATI poiché pone l'attenzione su diversi tipi di ammaloramenti senza entrare nel merito delle cause generanti. Anzi, in base ad alcuni monitoraggi condotti durante le operazioni peritali, il tratto autostradale è risultato in buone condizioni tanto che lo stesso CTU ha dovuto affermare che gli ammaloramenti comunque riscontrati allo stato attuale non inficiano la performance del servizio. Per i ripristini, il CTU indica l'introduzione su tutta la piattaforma autostradale di una membrana denominata Sami Armato per la cui posa è necessaria la previa asportazione dello strato di usura drenante e del binder sicché i relativi costi sono assai rilevanti (circa 30 milioni di euro complessivi per l'ATI). Trattandosi di procedimento di c.d. istruzione preventiva e non di procedimento ordinario, il CTU non

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA**

sancisce la responsabilità dell'ATI né pone a carico delle medesime tutti gli importi come sopra quantificati, ma sicuramente non depono in senso favorevole per tali imprese il tenore della Relazione che individua una asserita scelta errata nella progettazione esecutiva, trattandosi di Appalto Integrato. Il procedimento in quanto tale è da ritenersi concluso con il deposito della CTU in data 3 dicembre 2023. Nella prospettiva di prevenire il possibile incardinamento di avversaria azione ordinaria, sono in corso valutazioni collegiali tra le parti resistenti in merito all'instaurazione di trattative con la parte ricorrente finalizzata ad una eventuale definizione bonaria. Ad ogni modo, per contestare le risultanze della CTU è stato conferito incarico ad un autorevole consulente di rango da parte della Mandataria per la predisposizione di un Parere pro veritate che possa essere di ausilio in caso di avvio di trattative per un'eventuale definizione bonaria ovvero in caso di instaurazione a cura di controparte del giudizio ordinario, e ciò per provare ad inficiare in tale/i sede/i le conclusioni dello stesso CTU.

In considerazione del fatto che alcune società componenti l'Ati sono attualmente coinvolte in procedure concorsuali e che la normativa in ambito di appalti pubblici prevede la responsabilità solidale, la quota riferita a Carron Spa potrebbe salire al 17%.

In considerazione dello stadio preliminare del procedimento e sulla scorta anche dei pareri dei propri esperti la Società ha deciso di non accantonare alcun fondo relativamente al presente procedimento.

**TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>486.845</b>	<b>523.956</b>	<b>(37.111)</b>

Descrizione	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	523.956
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	10.454
Utilizzo nell'esercizio	46.731
<b>Totale variazioni</b>	<b>(37.111)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>486.845</b>

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2023 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Si ricorda che la società rientrando tra i soggetti obbligati al versamento del TFR maturato alle forme di pensione complementare prevista, provvede volta per volta al versamento ai relativi fondi pensione, per cui l'ammontare residuo è rappresentato dal residuo debito del Tfr presente alla data del 31/12/2006 non trasferito e rivalutato di anno in anno.

**DEBITI**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>214.699.650</b>	<b>193.143.589</b>	<b>21.556.061</b>

**VARIAZIONI E SCADENZA DEI DEBITI**

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	33.389.884	(20.043.968)	13.345.916	12.720.916	625.000
Acconti	61.245.308	31.289.616	92.534.924	92.534.924	
Debiti verso fornitori	85.238.610	6.669.383	91.907.993	91.907.993	
Debiti verso imprese controllate		800.000	800.000	800.000	
Debiti verso imprese collegate	7.121.069	1.061.462	8.182.531	8.182.531	
Debiti verso controllanti	630.000	(630.000)			
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	3.592	(3.592)			
Debiti tributari	1.592.667	2.267.214	3.859.881	3.859.881	
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	941.024	83.544	1.024.568	1.024.568	
Altri debiti	2.981.435	62.402	3.043.837	3.031.917	11.920
<b>Totale debiti</b>	<b>193.143.589</b>	<b>21.556.061</b>	<b>214.699.650</b>	<b>214.062.730</b>	<b>636.920</b>

Nessuno dei debiti sopra riportati ha una durata residua superiore ai 5 anni.

Si riporta a seguire una descrizione delle principali voci di debito.

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****DEBITI VERSO BANCHE**

L'esposizione debitoria verso il sistema bancario ammonta complessivamente al 31/12/2023 a euro 13.345.916, registrando un decremento rispetto all'esercizio precedente per euro 20.043.968 dovuto al pagamento delle quote-capitale.

I debiti verso banche, entro dodici mesi, ammontano al 31/12/2023 ad euro 12.720.916 corrispondente sostanzialmente alla quota capitale dei mutui a medio/lungo con scadenza entro l'esercizio successivo.

La quota scadente oltre i dodici mesi ammonta invece al 31/12/2023 ad euro 625.000 che non va oltre i cinque anni.

La posizione riflette il debito per finanziamenti a medio/lungo termine accordati alla società.

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Quota a breve termine di mutui e finanziamenti	12.720.834	14.000.000	-1.279.167
Affidamenti a breve in C/C	83	1.014.884	-1.014.802
<b>Totale debiti vs. banche entro i 12 mesi</b>	<b>12.720.916</b>	<b>15.014.884</b>	<b>-2.293.968</b>
Quota a lungo termine di mutui e finanziamenti (entro i 5 anni)	625.000	18.375.000	-17.750.000
Quota a lungo termine di mutui e finanziamenti (oltre i 5 anni)	0	0	0
<b>Totale debiti vs. banche oltre i 12 mesi</b>	<b>625.000</b>	<b>18.375.000</b>	<b>-17.750.000</b>
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>13.345.916</b>	<b>33.389.884</b>	<b>-20.043.968</b>

Nel dettaglio i debiti per mutui e finanziamenti a medio lungo termine sono così suddivisi:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Finanziamenti assistiti da garanzia ipotecaria	-	-	-
Finanziamenti Chirografari	-	-	-
Finanziamenti assistiti da garanzia MCC o SACE	13.345.834	32.375.000	(19.029.166)
<b>Totale Finanziamenti con garanzia</b>	<b>13.345.834</b>	<b>32.375.000</b>	<b>(19.029.166)</b>

I covenant presenti sui finanziamenti al termine dell'esercizio risultano rispettati.

**ACCONTI**

Ammontano, al 31/12/2023, ad euro 92.534.924 e registrano rispetto l'esercizio precedente un aumento pari ad euro 31.289.617.

Rappresentano l'ammontare liquidato dai clienti a titolo di anticipazione su lavori in corso su ordinazione, nonché acconti e caparre ricevute da clienti in conto vendita futura di beni immobili. Gli acconti correlati ai lavori in corso su ordinazione, corrisposti dai Committenti in fase di esecuzione e normalmente accertati attraverso Stati di Avanzamento Lavori, sono rilevati alla voce ricavi.

Di seguito il dettaglio della movimentazione:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Anticipi da clienti su lavori in corso su ordinazione	29.349.908	30.374.988	(1.025.080)
Anticipi da clienti su vendite di immobili	61.860.016	29.523.320	32.336.696
Caparre da clienti su vendite di immobili	1.325.000	1.295.000	30.000
Altre caparre	0	52.000	(52.000)
<b>Totale acconti</b>	<b>92.534.924</b>	<b>61.245.308</b>	<b>31.289.616</b>

Per una migliore lettura si rappresenta che a fronte degli anticipi e caparre su vendite di immobili per un ammontare di Euro 63.185.016 trova corrispondente allocazione all'attivo alla voce Lavori in corso su ordinazione la valorizzazione dei lavori eseguiti per un ammontare di Euro 90.374.579.

#### DEBITI VERSO FORNITORI

Ammontano, al 31/12/2023, ad euro 91.907.993 registrando una variazione in aumento pari ad euro 6.669.383 rispetto l'esercizio precedente. Il saldo accoglie sia il debito verso fornitori documentato da fatture già registrate alla data del 31/12/2023, sia il debito risultante da fatture da ricevere registrate l'esercizio successivo. L'importo viene complessivamente iscritto al netto di sconti e abbuoni commerciali.

#### DEBITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE

Esprime il finanziamento fruttifero di interessi concesso dalla controllata Sans Souci Srl.

#### DEBITI VERSO IMPRESE COLLEGATE

Ammontano, al 31/12/2023, ad euro 8.182.531 registrando una variazione in aumento pari ad euro +1.061.461 rispetto l'esercizio precedente.

Vengono allocate a questa voce le partite verso le imprese di cui si detiene il controllo congiunto con altri soggetti; la voce accoglie debiti sia di natura commerciale che di natura finanziaria.

Nella tabella sottostante il dettaglio di composizione del saldo al 31/12/2023.

Descrizione controparte	Importo al 31/12/2023	Importo al 31/12/2022
Montecchio Scarl	4.871.741	4.886.386
Trento Tre Scarl	1.586.267	2.072.605
Consorzio Vie del Mare	8.073	8.073
Valdastico 14 Scarl	0	44.516
Officina Trentino Scarl	1.716.450	109.490
<b>Totale</b>	<b>8.182.531</b>	<b>7.121.070</b>

#### DEBITI VERSO CONTROLLANTE

Non sono presenti debiti verso la controllante al 31/12/2023, si registra una variazione pari ad euro (630.000) rispetto l'esercizio precedente.

#### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA

#### DEBITI TRIBUTARI

Ammontano, al 31/12/2023, ad euro 3.859.881 registrando una variazione in aumento pari ad euro +2.267.214 rispetto l'esercizio precedente.

La voce accoglie il saldo del debito verso l'Erario per imposte dirette e indirette, oltre al debito per le imposte che la società versa in qualità di sostituto d'imposta.

Le voci più significative sono rappresentate dal debito verso l'erario per Iva, per le trattenute IRPEF operate sui compensi erogati ai dipendenti e dal debito per Ires.

#### DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E DI SICUREZZA SOCIALE

Ammontano, al 31/12/2023, ad euro 1.024.568 registrando una variazione pari ad euro +83.544 rispetto l'esercizio precedente.

La voce accoglie il debito verso gli enti di previdenza sociale come INPS, INAIL e cassa edile.

#### ALTRI DEBITI

Ammontano, al 31/12/2023, ad euro 3.031.629 registrando una variazione pari ad euro +62.264 rispetto l'esercizio precedente.

La voce più significativa qui ricompresa riguarda il debito verso i dipendenti relativamente alla maturazione di ferie e permessi non ancora goduti ed ai salari e stipendi di dicembre liquidati a gennaio.

#### SUDDIVISIONE DEI DEBITI PER AREA GEOGRAFICA

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Debiti verso banche	Acconti	Debiti verso fornitori
Italia	13.345.916	92.534.924	91.907.993
<b>Totale</b>	<b>13.345.916</b>	<b>92.534.924</b>	<b>91.907.993</b>

Area geografica	Debiti verso imprese controllate	Debiti verso imprese collegate	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Altri debiti	Debiti
Italia	800.000	8.182.531	3.859.881	1.024.568	3.043.837	214.699.650
<b>Totale</b>	<b>800.000</b>	<b>8.182.531</b>	<b>3.859.881</b>	<b>1.024.568</b>	<b>3.043.837</b>	<b>214.699.650</b>

#### DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI

Non ci sono debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

**RATEI E RISCONTI PASSIVI**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>664.518</b>	<b>414.816</b>	<b>249.702</b>

Descrizione	Ratei passivi	Risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	22.688	392.128	414.816
Variazione nell'esercizio	33.326	216.377	249.702
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>56.014</b>	<b>608.505</b>	<b>664.518</b>

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Ratei passivi per interessi	12.629
Ratei passivi vari	43.384
Altri	23.678
Risconto Credito d'imposta su beni 4.0	584.827
<b>Totale</b>	<b>664.518</b>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31/12/2023, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.



## NOTA INTEGRATIVA, CONTO ECONOMICO

### NOTIZIE E DELUCIDAZIONI RELATIVE AL CONTO ECONOMICO

Prima di procedere all'analisi delle singole voci, si rammenta che i commenti sull'andamento generale della gestione sono esposti, a norma dell'art. 2428 c.c., nell'ambito della relazione sulla gestione.

L'analitica esposizione delle componenti positive e negative di reddito contenuti nel Conto Economico ed i precedenti commenti alle voci dello stato patrimoniale, consentono di delimitare alle sole voci principali i commenti esposti nel seguito.

### VALORE DELLA PRODUZIONE

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>266.806.247</b>	<b>250.656.315</b>	<b>16.149.932</b>

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	212.938.607	290.319.928	(77.381.321)
Variazioni rimanenze prodotti	1.873.958	(660.584)	2.534.542
Variazioni lavori in corso su ordinazione	47.517.790	(40.852.506)	88.370.296
Altri ricavi e proventi	4.475.892	1.849.477	2.626.415
<b>Totale</b>	<b>266.806.247</b>	<b>250.656.315</b>	<b>16.149.932</b>

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendite prodotti	2.723.326
Vendite accessori	69.742
Prestazioni di servizi	208.309.220
Fitti attivi	288.687
Altre	1.547.632
<b>Totale</b>	<b>212.938.607</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Vendite	Prestazioni di servizi	Valore esercizio corrente
Italia	2.793.068	210.145.539	212.938.607
<b>Totale</b>	<b>2.793.068</b>	<b>210.145.539</b>	<b>212.938.607</b>

### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA

### COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi della produzione sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla Gestione e all'andamento del punto A (Valore della Produzione) del Conto Economico.

Il dettaglio dei costi relativi alla produzione è esposto nelle tabelle che seguono:

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>250.704.143</b>	<b>238.494.650</b>	<b>12.209.493</b>

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	24.814.586	31.266.596	(6.452.010)
Servizi	191.052.930	178.378.815	12.674.115
Godimento di beni di terzi	6.619.941	3.581.104	3.038.837
Salari e stipendi	12.156.211	11.686.924	469.287
Oneri sociali	3.621.279	3.472.340	148.939
Trattamento di fine rapporto	765.060	767.777	(2.717)
Altri costi del personale	152.862	149.116	3.746
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	140.594	139.675	919
Ammortamento immobilizzazioni materiali	1.421.935	1.209.917	212.018
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	193.056		193.056
Variazione rimanenze materie prime	6.491.643	3.354.124	3.137.519
Accantonamento per rischi	531.723	62.363	469.360
Altri accantonamenti	370.873	1.227.582	(856.709)
Oneri diversi di gestione	2.371.450	3.198.317	(826.867)
<b>Totale</b>	<b>250.704.143</b>	<b>238.494.650</b>	<b>12.209.493</b>

### COSTI PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

### COSTI PER IL PERSONALE

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

### AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI ED IMMATERIALI

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

**ALTRE SVALUTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI**

Nell'esercizio si è provveduto a svalutare un immobile sito in Castelfranco Veneto per l'ammontare di Euro 193.056.

La svalutazione è stata eseguita dopo aver provveduto a redigere apposita perizia di stima da parte di società di consulenza immobiliare.

**ACCANTONAMENTO PER RISCHI**

Tra gli accantonamenti stanziati al 31/12/2023 è stato rilevato l'adeguamento del fondo rischi relativi ai costi ed oneri potenziali insorgenti post data del collaudo delle opere, determinato nell'ammontare di euro 531.723. Tra gli "altri accantonamenti" si rileva invece lo stanziamento per oneri su commesse ultimate che verranno sostenuti nell'esercizio successivo, per l'importo di euro 370.873.

**ONERI DIVERSI DI GESTIONE**

Ammontano al 31/12/2023 a Euro 2.371.450 e sono così dettagliati:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022
Imposte e tasse non relative a reddito	28.307	21.544
Imposte di bollo	9.654	4.424
Imposta municipale unica	207.874	303.283
Imposte di registro, ipotecaria e catastale	79.042	477.881
Tassa di circolazione	26.528	39.676
Altre imposte e tasse	1.394.276	757.562
Contributi associativi	26.225	18.900
Erogazioni liberali	47.750	36.605
Minusvalenze su cessione cespiti	61.221	92
Sopravvenienze passive	3.773	46.935
Iva pro rata	0	59.603
Rimborso danni a terzi	26.689	12.226
Multe e sanzioni	64.265	69.165
Indennità per risoluzione contratti	360.000	1.285.505
Oneri diversi di gestione	8.092	49.491
Costi vari indeducibili	27.754	12.423
Arrotondamenti/abbuoni	0	0
<b>Totale</b>	<b>2.371.450</b>	<b>3.195.315</b>

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****PROVENTI E ONERI FINANZIARI**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>(2.501.437)</b>	<b>(1.816.289)</b>	<b>(685.148)</b>

Si compone nel dettaglio dalle seguenti voci:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	323.750	642.859	(319.109)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(2.825.187)	(2.459.148)	(366.039)
<b>Totale</b>	<b>(2.501.437)</b>	<b>(1.816.289)</b>	<b>(685.148)</b>

**RIPARTIZIONE DEGLI INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI PER TIPOLOGIA DI DEBITI**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche		1.977.519
Altri		847.668
<b>Totale</b>		<b>2.825.187</b>

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari	12.629	12.629
Interessi altri	847.668	847.668
Interessi medio credito	1.354.307	1.354.307
Oneri finanziari	610.583	610.583
<b>Totale</b>	<b>2.825.187</b>	<b>2.825.187</b>

Nelle tabelle seguenti se ne espone la composizione dettagliata.

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022
Interessi passivi v/banche su credito ordinario	12.629	19.491
Interessi passivi su mutui	1.354.307	766.995
Commissioni su fidejussioni bancarie su anticipazioni	297.936	381.966
Commissioni su fidejussioni ass.ve su anticipazioni	225.919	300.986
Oneri/interessi su strumento derivato	86.729	-
Interessi passivi su debiti diversi	847.667	602.829
Altri oneri finanziari	-	386.881
<b>Totale</b>	<b>2.825.187</b>	<b>2.459.148</b>



**ALTRI PROVENTI FINANZIARI**

Descrizione	31/12/2023	
Interessi attivi su C/C bancari e postali	156.481	7.353
Interessi attivi su crediti diversi	5	397.821
Interessi attivi su applicazione del costo ammortizzato	78.500	77.500
Proventi derivanti da contratto IRS - BNL	88.764	160.185
<b>Totale</b>	<b>323.750</b>	<b>642.859</b>

**RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ E PASSIVITÀ FINANZIARIE**

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
<b>(26.356)</b>	<b>(1.215)</b>	<b>(25.141)</b>

**SVALUTAZIONI**

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Di partecipazioni	26.356	1.215	25.141
<b>Totale</b>	<b>26.356</b>	<b>1.215</b>	<b>25.141</b>

Sono state svalutate le partecipazioni nella controllata Forte Jv per Euro 5.200, e la partecipazione in Farro Srl in liquidazione per l'ammontare di Euro 18.643, il rimanente ammontare di Euro 2.512 sono riferite a perdite su partecipazioni al momento della chiusura delle stesse.

**IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE**

Non si è ritenuto necessario procedere a contabilizzare poste relative a imposte differite e anticipate.



**NOTA INTEGRATIVA, ALTRE INFORMAZIONI**

Si riportano di seguito le informazioni integrative richieste dall'art. 2427 c.c.:

- Alla data del 31/12/2023 la società non ha crediti né debiti connessi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.
- Alla data del 31/12/2023 la società non ha imputato alcun onere finanziario a nessun valore iscritto nell'attivo dello stato patrimoniale.
- Alla data del 31/12/2023 non vi sono impegni in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime se non quanto indicato al successivo paragrafo "Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale".
- Il bilancio al 31/12/2023 non accoglie proventi da partecipazioni, diversi dai dividendi cui all'art. 2425, n. 5 c.c.
- Il bilancio al 31/12/2023 contempla elementi di costo di entità o incidenza eccezionali.
- La società non ha emesso strumenti finanziari.
- Le operazioni con parti correlate sono illustrate nell'apposita sezione della presente nota integrativa.
- Non vi sono accordi economici non risultanti dallo stato patrimoniale.

**DATI SULL'OCCUPAZIONE**

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Dirigenti	6	6	
Quadri	9	6	3
Impiegati	149	149	
Operai	46	44	2
<b>Totale</b>	<b>210</b>	<b>205</b>	<b>5</b>

Il contratto di lavoro che regola il rapporto con il personale è quello del settore edilizio e affine in vigore alla data di chiusura del bilancio.

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Totale Dipendenti
Numero medio	6	9	149	46	210

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****COMPENSI, ANTICIPAZIONI E CREDITI CONCESSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI E IMPEGNI ASSUNTI PER LORO CONTO**

	Amministratori	Sindaci
Compensi	1.018.778	52.024

**COMPENSI AL REVISORE LEGALE O SOCIETÀ DI REVISIONE**

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	45.580
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	45.580

**IMPEGNI, GARANZIE E PASSIVITÀ POTENZIALI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE**

Ai sensi dell'articolo 2427, comma 1, numero 9, del codice civile, si espone di seguito il riepilogo complessivo degli impegni delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate.

In aderenza al principio contabile OIC n. 12 sono di seguito esposti gli impegni per fidejussioni rilasciate a terzi nell'interesse della società:

Descrizione (valori in migliaia di euro)	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Garanzie assicurative per anticipazioni contrattuali	14.962	19.204	(4.242)
Garanzie assicurative per la buona esecuzione dei lavori	18.677	16.844	1.833
Garanzie assicurative ad altro titolo	24.754	16.314	8.440
Garanzie bancarie per la buona esecuzione dei lavori	41.446	39.298	2.148
Garanzie bancarie per anticipazioni contrattuali	11.625	6.459	5.166
Garanzie bancarie per partecipazione gare (bid bond)	0	0	0
Garanzie bancarie per altri titoli	11.946	7.465	4.481
<b>Totale garanzie rilasciate nell'ambito del core business</b>	<b>123.410</b>	<b>105.584</b>	<b>17.826</b>
Fidejussioni nell'interesse di parti correlate	1.596	11.434	(9.838)
Fidejussioni nell'interesse di controllate dalla controllante	8.519	0	8.519
Pegno di quote società partecipate	619	619	0
<b>Totale altre garanzie</b>	<b>10.734</b>	<b>12.053</b>	<b>(1.319)</b>
<b>TOTALE IMPEGNI E GARANZIE</b>	<b>134.144</b>	<b>117.637</b>	<b>16.507</b>

Ad esplicazione del contenuto delle voci:

- la voce **"garanzie bancarie per la buona esecuzione dei lavori"** dell'ammontare di Euro 41,446 milioni esprime il valore complessivo delle garanzie rilasciate al netto di garanzie rilasciate a Carron Spa dai partecipanti alle Associazioni Temporanea di Imprese (Ati) o terze imprese affidatarie in particolare:
  - la garanzia di euro 18 milioni rilasciata al concessionario Ospedal Grando S.r.l. per l'esecuzione dei lavori della Cittadella Sanitaria di Treviso è stata recepita al netto di Euro euro 4 milioni avente il medesimo contenuto e rilasciata a favore della Società da parte dell'altro membro dell'Ati, ARCO LAVORI soc. coop ;
  - la garanzia di euro 10,300 milioni rilasciata al cliente Alfieri Spa per l'esecuzione dei lavori "Torri Eur" a Roma è stata recepita al netto di euro 7,968 milioni avente il medesimo contenuto e rilasciata a nostro favore da parte delle altre imprese affidatarie, Focchi Spa e MBM Spa;
  - la garanzia di euro 2,594 milioni rilasciata al cliente Bulgari Gioelli Spa per l'esecuzione dei lavori "Ampliamento manifattura Bulgari" a Valenza; al netto della garanzia di euro 0,620 milioni avente il medesimo contenuto e rilasciata a nostro favore da parte dell'altro membro dell'Ati, Simic Spa.
  - la garanzia di euro 2,518 milioni rilasciata al cliente GENERALI R.E. per l'esecuzione dei lavori in Milano - Via Ugo Bassi è stata recepita al netto della garanzia bancaria di euro 0.756 milioni avente il medesimo contenuto e rilasciata a nostro favore da parte dell'altro membro dell'Ati Cefla.
- per la voce **"Fideiussioni nell'interesse di parti correlate"** e **"Fideiussioni nell'interesse di controllate dalla controllante"**, si precisa che l'ammontare di 10,115 milioni di euro, si riferisce a garanzie prestate a società che sono state oggetto di scissione al 02/10/2017 e si sovrappongono a quelle ipotecarie di primo grado rilasciate dalle partecipate stesse su beni di loro proprietà a favore degli istituti finanziatori; esse, di fatto, costituiscono una duplicazione di garanzia di tipo accessorio

Si rappresenta inoltre che nel prospetto sopra riportato non sono comprese garanzie per l'ammontare di Euro 61,472 milioni rilasciate a fronte di passività esposte in bilancio alla voce **"Acconti"**.

In particolare l'ammontare di Euro 61,472 milioni è stato garantito per Euro 47,440 milioni da istituti bancari e Euro 14,0 milioni da compagnie assicurative.

#### INFORMAZIONI SUGLI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

La società non ha in essere accordi fuori bilancio che inficiano la valutazione dello Stato Patrimoniale e della situazione finanziaria della stessa oltre a quanto già eventualmente esposte nella relazione sulla gestione.

#### INFORMAZIONI SUI FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Con riferimento agli eventi intercorsi successivamente alla chiusura dell'esercizio si rimanda a quanto riportato al paragrafo *"Evoluzione Prevedibile della Gestione"* della relazione sulla gestione.

#### NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA

#### IMPRESE CHE REDIGONO IL BILANCIO DELL'INSIEME PIÙ GRANDE/PIÙ PICCOLO DI IMPRESE DI CUI SI FA PARTE IN QUANTO CONTROLLATA

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'articolo 2427, primo comma, n. 22 *quinquies e sexies*, C.c..

	Insieme più grande
Nome dell'impresa	Carron Holding Srl
Città (se in Italia) o stato estero	San Zenone degli Ezzelini (TV)
Codice fiscale (per imprese italiane)	04930970266
Luogo di deposito del bilancio consolidato	San Zenone degli Ezzelini (TV)

#### INFORMAZIONI RELATIVE AGLI STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI EX ART. 2427-BIS DEL CODICE CIVILE

La società nel corso dell'esercizio 2020 ha sottoscritto uno strumento finanziario derivato di copertura flussi finanziari, in essere alla data di chiusura del bilancio, di cui si riportano in seguito le relative informazioni:

Tipologia contratto	IRS (Interest Rate Swap) O.T.C.
Finalità	Copertura rischio oscillazione tasso di interesse su finanziamento
Controparte emittente	BNL BNP Paribas
Data operazione	30/06/2020
Data decorrenza	30/06/2020
Data scadenza	30/06/2025
Importo nozionale	Euro 5.000.000
Modalità rimborso	Rate trimestrali
Valore <i>mark to market</i> (*)	56.060

(\*) valori espressi alla data del 31/12/2023

Nell'esercizio 2023 per adeguare la rappresentazione contabile dello strumento al valore del *mark to market* indicato nella tabella sovrastante è stato ridotto dell'ammontare di Euro 86.729 quanto iscritto tra le Immobilizzazioni finanziarie - Altri Titoli.

Tale ammontare è stato rilevato alla voce "interessi e altri titoli finanziari - Altri".

**PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEL BILANCIO DELLA SOCIETÀ CHE ESERCITA L'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO**

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
B) Immobilizzazioni	7.857.291	4.855.064
C) Attivo circolante	6.247.192	4.035.913
<b>Totale attivo</b>	<b>14.104.483</b>	<b>8.890.977</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
Capitale sociale	1.000.000	1.000.000
Riserve	2.669.877	4.423.540
Utile (perdita) dell'esercizio	5.736.256	1.743
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>9.406.133</b>	<b>5.425.283</b>
B) Fondi per rischi e oneri	7.560	-
D) Debiti	4.690.790	3.465.694
<b>Totale passivo</b>	<b>14.104.483</b>	<b>8.890.977</b>

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
B) Costi della produzione	54.996	24.568
C) Proventi e oneri finanziari	5.888.334	26.311
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(222.058)	-
Imposte sul reddito dell'esercizio	(124.976)	-
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>5.736.256</b>	<b>1.743</b>

**NOTA INTEGRATIVA - Bilancio Carron SPA****INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125-BIS, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124**

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

Norma Misura	Autorità concedente	Titolo Progetto	Importo nominale Aiuto
DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23 Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, (GU Serie Generale n.94 del 08-04-2020)	SACE S.P.A.	COVID-19: Sace Garanzia Italia	10.000.000,00 €
DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23 Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, (GU Serie Generale n.94 del 08-04-2020)	SACE SPA	COVID-19: Sace Garanzia Italia	15.000.000,00 €
DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23 Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, (GU Serie Generale n.94 del 08-04-2020)	SACE S.P.A.	COVID-19: Sace Garanzia Italia	8.000.000,00 €

Gli importi nominali aventi quali "Autorità concedente" SACE Spa sono riferiti all'ammontare delle facilitazioni bancarie.

**PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEGLI UTILI O DI COPERTURA DELLE PERDITE**

Si propone all'assemblea degli azionisti di deliberare la destinazione dell'utile di esercizio, dell'ammontare di Euro 9.617.676 per intero alla Riserva Straordinaria.

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da **Stato patrimoniale**, **Conto economico**, **Nota integrativa** e **Rendiconto finanziario**, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

San Zenone degli Ezzelini, 07 maggio 2024

**Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione**

Arch. Diego Carron

**RELAZIONE**  
DEL COLLEGIO SINDACALE  
AL BILANCIO CARRON S.P.A.



# CARRON CAV. ANGELO SPA a socio unico

Sede Legale: VIA BOSCO N. 14/1 – SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)

Iscritta al Registro Imprese di: TREVISO

C.F. e numero iscrizione: 01835800267

Iscritta al R.E.A. di TREVISO n. 171597

Capitale Sociale sottoscritto: Euro 10.000.000,00 interamente versato

P.I. 01835800267

Soggetta a direzione e coordinamento di Carron Holding S.r.l.

## Relazione dell'Organo di controllo

### Bilancio Ordinario al 31/12/2023

All'Assemblea dei soci della società CARRON CAV. ANGELO S.p.A.

#### Relazione del collegio sindacale all'assemblea dei soci in occasione dell'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 redatta ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della CARRON CAV. ANGELO S.p.A. al 31.12.2023, approvato dal Consiglio di amministrazione il 7 maggio 2024, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 9.617.676,00. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione con il nostro assenso in deroga al termine di cui all'art. 2429 cc.

Il Collegio sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, società di revisione Deloitte & Touche S.p.A., ci ha consegnato la propria relazione datata 30.05.2024 contenente un giudizio senza rilievi e/o richiami di informativa.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2023 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

#### Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo incontrato l'Organismo di Vigilanza, costituito ai sensi del D.Lgs. 231/2001 e preso visione della relazione dallo stesso predisposta sull'attività svolta nel 2023; non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo presentato denunce al tribunale ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

#### Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della CARRON CAV. ANGELO S.p.A. al 31.12.2023, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

Quanto alle rivalutazioni dei beni effettuate nei passati esercizi, attestiamo che le stesse non eccedono il valore effettivamente attribuibile ai beni medesimi come determinato ai sensi dell'art. 11, comma, 2, della stessa legge 21 novembre 2000, n. 342.

I soci hanno rinunciato espressamente ai termini previsti dall'art. 2429 c.c. per il deposito della presente relazione, sollevandoci da qualsiasi contestazione.

#### Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, così come redatto dall'Organo Amministrativo.

Il Collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dall'Organo Amministrativo in nota integrativa.

Treviso, 30 maggio 2024

Il Collegio Sindacale

DR. MARCO CONTESSOTTO

DR. ALBERTO DA DALTO

DR. PRIMO CEPPELLINI



**RELAZIONE**  
DELLA SOCIETA DI REVISIONE  
AL BILANCIO CARRON S.P.A.

## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39

All'Azionista Unico della  
Carron Cav. Angelo S.p.A.

### RELAZIONE SULLA REVISIONE CONTABILE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO

#### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Carron Cav. Angelo S.p.A. (la "Società") costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2023, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2023, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.



Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

#### **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

#### **RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI**

##### **Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10**

Gli Amministratori della Carron Cav. Angelo S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Società al 31 dicembre 2023, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Carron Cav. Angelo S.p.A. al 31 dicembre 2023 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Carron Cav. Angelo S.p.A. al 31 dicembre 2023 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



**Cristiano Nacchi**  
Socio

Padova, 30 maggio 2024



ALLEGATI

**BILANCIO CARRON HOLDING S.R.L.****STATO PATRIMONIALE**

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>B IMMOBILIZZAZIONI</b>		
III) Immobilizzazioni finanziarie	10.210.183	7.857.291
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>10.210.183</b>	<b>7.857.291</b>
<b>C ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
II) Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.186.420	5.246.273
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	750.000
imposte anticipate	183.445	179.605
<b>Totale crediti</b>	<b>969.865</b>	<b>6.175.878</b>
IV) Disponibilità liquide	66.250	71.314
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>1.036.155</b>	<b>6.247.192</b>
D Ratei e risconti	8.172	-
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>11.254.470</b>	<b>14.104.483</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>A PATRIMONIO NETTO</b>		
I) Capitale	1.400.000	1.000.000
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	87.591	-
IV) Riserva legale	200.000	200.000
VI) Altre riserve	8.206.133	2.469.877
IX) Utile (perdita) dell'esercizio	1.322.921	5.736.256
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>11.216.645</b>	<b>9.406.133</b>
B FONDI PER RISCHI E ONERI	-	7.560
<b>D DEBITI</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	37.825	4.690.790
<b>Totale debiti</b>	<b>37.825</b>	<b>4.690.790</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>11.254.470</b>	<b>14.104.483</b>

**BILANCIO CARRON HOLDING S.R.L.****CONTO ECONOMICO**

	31/12/2023	31/12/2022
<b>A VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
altri	2	-
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>2</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>B COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
7) per servizi	70.260	51.943
14) oneri diversi di gestione	1.871	3.053
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)</b>	<b>72.131</b>	<b>54.996</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>(72.129)</b>	<b>(54.996)</b>
<b>C PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	1.700.000	6.664.286
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	<b>1.700.000</b>	<b>6.664.286</b>
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	264.000	84.196
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>264.000</b>	<b>84.196</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>264.000</b>	<b>84.196</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	280.001	860.148
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>280.001</b>	<b>860.148</b>
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15 + 16 - 17 + - 17 BIS)</b>	<b>1.683.999</b>	<b>5.888.334</b>
<b>D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ E PASSIVITÀ FINANZIARIE</b>		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	289.700	222.058
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>289.700</b>	<b>222.058</b>
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>(289.700)</b>	<b>(222.058)</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B + -C + -D)</b>	<b>1.322.170</b>	<b>5.611.280</b>
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	10.649	47.069
imposte differite e anticipate	(11.400)	(172.045)
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>(751)</b>	<b>(124.976)</b>
21) Utile (Perdita) dell'esercizio	1.322.921	5.736.256

**BILANCIO CARRON BAU S.R.L. - G.M.B.H.****STATO PATRIMONIALE**

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>B IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I) Immobilizzazioni immateriali</b>		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	12	592
7) altre	122.286	100.092
<b>Totale</b>	<b>122.298</b>	<b>100.684</b>
<b>II) Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	1.227.267	1.255.929
2) impianti e macchinario	213.350	238.450
3) attrezzature industriali e commerciali	31.913	28.602
4) altri beni	388.932	161.647
<b>Totale</b>	<b>1.861.462</b>	<b>1.684.628</b>
<b>III) Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	14.500.000	5.794.398
b) imprese collegate	900.000	900.000
d)bis altre imprese	877	877
<b>Totale</b>	<b>15.400.877</b>	<b>6.695.275</b>
2) crediti: b) esigibili oltre l'esercizio successivo	3.723.377	4.200.000
3) altri titoli	1.050.000	1.050.000
<b>Totale</b>	<b>20.174.254</b>	<b>11.945.275</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>22.158.014</b>	<b>13.730.587</b>

**BILANCIO CARRON BAU S.R.L. - G.M.B.H.****STATO PATRIMONIALE**

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
<b>C ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I) Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	232.826
3) lavori in corso su ordinazione	5.273.225	8.011.027
<b>Totale</b>	<b>5.273.225</b>	<b>8.243.853</b>
<b>II) Crediti</b>		
1) verso clienti: a) esigibili entro l'esercizio successivo	16.715.895	12.895.571
2) verso imprese controllate: a) esigibili entro l'esercizio successivo	6.335.581	451.869
3) verso imprese collegate: a) esigibili entro l'esercizio successivo	2.373.323	4.038.465
4) verso imprese controllanti: a) esigibili entro l'esercizio successivo	0	1.430.316
5) v. i. sottoposte al controllo delle controllanti: a) esigibili entro l'esercizio successivo	0	3.592
5-bis) crediti tributari		
a) esigibili entro l'esercizio successivo	4.538.434	24.136
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	550	11.818
5-ter) imposte anticipate	127.254	122.387
5-quater) verso altri		
a) esigibili entro l'esercizio successivo	1.316.433	509.278
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	93.806	100.891
<b>Totale</b>	<b>31.501.276</b>	<b>19.588.323</b>
<b>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
partecipazioni in imprese controllate	11.483	5.112
partecipazioni in imprese collegate	4.383	4.383
<b>Totale</b>	<b>15.866</b>	<b>9.495</b>
<b>IV) Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	13.605.180	17.124.692
3) denaro e valori in cassa	34.666	26.759
<b>Totale</b>	<b>13.639.846</b>	<b>17.151.451</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>50.430.213</b>	<b>44.993.122</b>
<b>D RATEI E RISCONTI</b>	<b>250.785</b>	<b>163.102</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>72.839.012</b>	<b>58.886.811</b>

**BILANCIO CARRON BAU S.R.L. - G.M.B.H.****STATO PATRIMONIALE**

PASSIVO		31/12/2023	31/12/2022
<b>A</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>		
I	Capitale sociale	4.000.000	3.500.000
IV	Riserva legale	700.000	624.061
VI	Altre riserve		
	- riserva straordinaria	12.042.347	9.865.329
	- differenza di arrotondamento	(1)	0
VIII	Utili (Perdite) portate a nuovo	0	0
IX	Utile (Perdita) dell'esercizio	8.266.302	4.252.958
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>25.008.648</b>	<b>18.242.348</b>
<b>B</b>	<b>FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
2)	Fondo per imposte, anche differite	0	0
4)	Altri	431.375	405.000
	<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)</b>	<b>431.375</b>	<b>405.000</b>
<b>C</b>	<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>391.659</b>	<b>306.490</b>
<b>D</b>	<b>DEBITI</b>		
4)	Debiti verso banche		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	0	998.344
	b) esigibili oltre l'esercizio successivo	0	3.004.000
6)	Acconti		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	14.608.070	9.366.684
	b) esigibili oltre l'esercizio successivo	17.941.321	11.765.576
7)	Debiti verso fornitori		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	7.304.367	7.614.088
9)	Debiti verso imprese controllate		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	1.113.444	169.885
10)	Debiti verso imprese collegate		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	2.480.758	4.799.567
11-bis)	Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	174.063	163.824
12)	Debiti tributari		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	2.297.096	1.128.206
13)	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	318.161	277.733
14)	Altri debiti		
	a) esigibili entro l'esercizio successivo	732.855	603.581
	b) esigibili oltre l'esercizio successivo	20.000	20.000
	<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>46.990.135</b>	<b>39.911.488</b>
<b>E</b>	<b>RATEI E RISCONTI</b>	<b>17.195</b>	<b>21.485</b>
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>72.839.012</b>	<b>58.886.811</b>



**BILANCIO CARRON BAU S.R.L. - G.M.B.H.****CONTO ECONOMICO CIVILISTICO**

	31/12/2023	31/12/2022
<b>A VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	74.909.529	53.225.352
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione	(2.737.802)	(1.194.614)
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
- contributi in conto esercizio	13.603	76.534
- vari	260.416	218.668
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)</b>	<b>72.445.746</b>	<b>52.325.940</b>
<b>B COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	9.723.357	7.888.295
7) per servizi	40.288.234	29.621.355
8) per godimento beni di terzi	2.540.718	2.171.385
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	4.981.345	4.308.106
b) oneri sociali	1.589.044	1.368.920
c) trattamento di fine rapporto	328.217	224.188
d) altri costi	125.583	35.609
<b>Totale</b>	<b>7.024.189</b>	<b>5.936.823</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	40.939	46.955
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	176.412	127.386
c) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	85.243
<b>Totale</b>	<b>217.351</b>	<b>259.584</b>
11) variazioni rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	232.826	38.568
12) accantonamenti per rischi	98.993	80.884
13) altri accantonamenti	0	25.000
14) oneri diversi di gestione	200.468	169.075
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)</b>	<b>60.326.136</b>	<b>46.190.969</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)</b>	<b>12.119.610</b>	<b>6.134.971</b>

**BILANCIO CARRON BAU S.R.L. - G.M.B.H.****CONTO ECONOMICO CIVILISTICO**

	31/12/2023	31/12/2022
<b>C PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
15) proventi da partecipazioni		
b) imprese collegate	147.000	49.000
<b>Totale</b>	<b>147.000</b>	<b>49.000</b>
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi da precedenti interessi attivi	123.889	23.906
<b>Totale</b>	<b>123.889</b>	<b>23.906</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
da altri	(177.374)	(142.856)
<b>Totale</b>	<b>(177.374)</b>	<b>(142.856)</b>
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15 + 16 - 17 - 17 BIS)</b>	<b>93.515</b>	<b>(69.950)</b>
<b>D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE</b>		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	60.000	0
b) di immobilizzazioni finanziarie	346.623	0
<b>Totale</b>	<b>406.623</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE (D)</b>	<b>(406.623)</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B +/-C +/-D)</b>	<b>11.806.502</b>	<b>6.065.021</b>
20) imposte sul reddito dell'esercizio		
a) correnti	3.414.387	1.790.450
b) esercizi precedenti	2.393	19.451
c) differite/anticipate	(4.867)	(17.830)
d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	128.287	19.992
<b>Totale</b>	<b>3.540.200</b>	<b>1.812.063</b>
21) <b>Utile (Perdite) d'esercizio</b>	<b>8.266.302</b>	<b>4.252.958</b>

**BILANCIO CARRON BAU S.R.L. - G.M.B.H.****RENDICONTO FINANZIARIO**

DESCRIZIONE	31/12/2023	31/12/2022
<b>A FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALLA GESTIONE REDDITUALE (metodo indiretto)</b>		
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>8.266.302</b>	<b>4.252.958</b>
+ Imposte sul reddito	3.540.200	1.812.063
+/- Interessi passivi/(attivi)	53.484	118.950
- (Dividendi)	(147.000)	(49.000)
-/+ (Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		
di cui Immobilizzazioni materiali	13.978	0
di cui Immobilizzazioni immateriali	25.845	0
<b>1 Utile (Perdita) dell'esercizio prima delle imposte e interessi</b>	<b>11.752.810</b>	<b>6.134.971</b>
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
+ Accantonamento TFR	138.312	100.386
+ Ammortamenti delle immobilizzazioni	217.351	174.341
+ Accantonamenti ai fondi	98.993	105.884
+ Svalutazioni immobilizzazioni finanziarie	406.623	0
+ Alte rettifiche per elementi non monetari	(128.287)	(19.992)
<b>Totale rettifiche elementi non monetari</b>	<b>732.992</b>	<b>360.619</b>
<b>2 Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN</b>	<b>12.485.802</b>	<b>6.495.590</b>
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
(Incremento)/decremento rimanenze di materie prime e sussidiarie	232.826	38.568
(incremento)/decremento rimanenze lavori in corso su ordinazione	2.737.802	1.194.614
(Incremento)/decremento dei crediti Vs clienti	(3.820.324)	(9.802.552)
Incremento/(decremento) dei debiti Vs fornitori	(309.721)	151.596
(Incremento)/decremento dei crediti tributari	(4.507.897)	(36.426)
Incremento/(decremento) debiti verso imprese controllate	943.559	146.676
Incremento/(decremento) debiti verso imprese collegate	(2.318.809)	3.476.338
Incremento o (decremento) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	10.239	(37.879)
(Incremento)/decremento ratei e risconti passivi	(4.290)	18
(Incremento)/decremento ratei e risconti attivi	(87.683)	46.471
(Incremento)/decremento crediti verso controllate	(5.883.712)	(451.869)
(Incremento)/decremento crediti verso collegate	1.665.142	839.722
(Incremento)/decremento crediti verso controllanti	1.430.316	859.162
(Incremento)/decremento crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	3.592	8.882
(Incremento)/decremento crediti verso altri	(800.070)	92.134
Incremento/(decremento) degli acconti da clienti	11.417.131	5.332.964
Incremento o (decremento) debiti tributari	265.943	118.285
Incremento/(decremento) debiti V/Istituti previdenza e assistenziali	40.428	12.937
Incremento/(decremento) altri debiti	129.274	35.683
<b>Totale variazioni del CCN</b>	<b>1.143.746</b>	<b>2.025.324</b>

**BILANCIO CARRON BAU S.R.L. - G.M.B.H.****RENDICONTO FINANZIARIO**

DESCRIZIONE	31/12/2023	31/12/2022
<b>3 Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN</b>	<b>13.629.548</b>	<b>8.520.914</b>
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(53.485)	(118.950)
(Imposte sul reddito pagate)	(2.508.969)	(1.187.123)
Dividendi incassati	147.000	49.000
(Utilizzo del fondo garanzia)	(72.618)	(40.884)
(Utilizzo del fondo TFR)	(53.143)	(19.466)
<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(2.541.215)</b>	<b>(1.317.423)</b>
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)</b>	<b>11.088.333</b>	<b>7.203.491</b>
<b>B FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ D'INVESTIMENTO</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(410.271)	(370.259)
Desinvestimenti	43.047	0
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(88.397)	(31.839)
Desinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(9.765.602)	(2.220.000)
Desinvestimenti	1.130.000	470.123
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	(6.371)	(5.439)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	0	0
<b>Flusso finanziario dall'attività d'investimento (B)</b>	<b>(9.097.594)</b>	<b>(2.157.413)</b>
<b>C FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO</b>		
Mezzi di terzi		
Incrementi (decrementi) debiti a breve Vs banche	0	0
Accensione finanziamenti	0	0
Rimborso finanziamenti	(4.002.344)	(1.318.716)
Mezzi propri		
Versamento (Rimborso) soci in c/ futuro aumento capitale sociale	0	0
Liberazione crediti v/ soci per capitale sottoscritto	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(1.500.000)	(500.002)
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO (C)</b>	<b>(5.502.344)</b>	<b>(1.818.718)</b>
<b>INCREMENTO (DECREMENTO) DISPONIBILITÀ LIQUIDE (A+/-B+/-C)</b>	<b>(3.511.605)</b>	<b>3.227.360</b>
<b>01/01/2023 DISPONIBILITÀ LIQUIDE INIZIALI</b>	<b>17.151.451</b>	<b>13.924.092</b>
<b>31/12/2023 DISPONIBILITÀ LIQUIDE FINALI</b>	<b>13.639.846</b>	<b>17.151.451</b>





Nell'ottica della sostenibilità abbiamo scelto di produrre questo Bilancio in tiratura limitata su carta proveniente da foreste gestite in maniera responsabile.

Foto: Archivio Carron



**Carron Cav. Angelo S.p.A.**

Via Bosco 14/1 - 31020 San Zenone degli Ezzelini (TV)  
Tel. 0423 9657 - E-mail info@carron.it

Piazzetta del Liberty 8 - 20121 Milano  
Tel. 02/86998023 - E-mail info@carron.it

**[www.carron.it](http://www.carron.it)**

**Carron Bau S.r.l.**

Via Forch 3 - 39040 Varna (BZ)  
Tel. 0472 832395 - E-mail info@carronbau.com

**[www.carronbau.com](http://www.carronbau.com)**

[www.carron.it](http://www.carron.it)